



BALATONRENDES KÖZSÉG
POLGÁRMESTERÉTŐL
8255 Balatonrendes, Fő utca 1.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember 10 . napján tartandó rendkívüli *nyílt* ülésére

Tárgy: Balatonrendes 270/7 hrsz-ú ingatlan megvásárlására ajánlatok
elbírálása

Előterjesztő: Epres Róbert polgármester

Előkészítő: Epres Róbert polgármester, Tóth Lászlóné ügyintéző

Tárgyalja: --

Melléklet: bontási jegyzőkönyv

Meghívott:

A döntés meghozatala **egyszerű/minősített többséget** igényel.

A határozati javaslatot és az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam: dr. Bodnár Attila jegyző

A határozati javaslatot és az előterjesztést pénzügyi szempontból megvizsgáltam: Bognár Szilvia pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2026. (VII.30.) számú határozata alapján Epres Róbert polgármester megbízásából pályázati felhívás közzététele történt Balatonrendes 270/7 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában.

Az ajánlatok beérkezésének határideje 2026. augusztus 25. nap 16 óra volt. A határidőig 1 db érvényes ajánlat érkezett

A beérkezett ajánlat az alábbi:

az ajánlat beérkezésének időpontja: 2026. 08.25. napján 13 óra 22 perc, személyesen ajánlati ár:
bruttó : **5.100.000,- Ft**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonrendes, 2026. szeptember 4.

Tisztelettel:

Epres Róbert
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2026. (.....) képviselő-testületi határozat

Balatonrendes 270/7 hrsz-ú ingatlan ajánlatok elbírálása

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **“Balatonrendes 270/7 hrsz-ú ingatlan ajánlatok elbírálása”** tárgyában előkészített előterjesztést megismerte, és dönt abban, hogy a Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő testülete a vételi ajánlatok bekérése tárgyában az eljárást eredményesnek nyilvánítja
2. elrendeli a nyertes pályázó értesítését,
3. elrendeli az adás-vételi előszerződés előkészítését
4. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Határidő: elfogadásra azonnal, egyebekben 30 nap

Felelős: Epres Róbert polgármester

Tóth Lászlóné ügyintéző

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2026.08.26-én 14:40 órakor a Révfülöpi Közös Önkormányzati Hivatal Ábrahámhegyi Kirendeltségének hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Epres Róbert polgármester, Szabó-Csekő Boglárka ügyintéző, Tóth Lászlóné ügyintéző

Pályázati felhívás tárgya:

Balatonrendes Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, az alábbiakban megjelölt Balatonrendes 270/7 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű 440 m² területű ingatlan tulajdonjogának megszerzése Balatonrendes Község Önkormányzatának „az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól” szóló 11/2010. (X.29.) számú rendelete, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján.

srsz.	cím	hasznosítás formája
1.	8255 Balatonrendes, 270/7 hrsz	tulajdonjog átruházás

A pályázati felhívásra a pályázati határidőig (2026.08.25.) az alábbi pályázatok érkeztek be.

Pályázó neve	Pályázó címe	Pályázat a szükséges dokumentumokat tartalmazza (igen/nem)	Pályázat érvényes (igen/nem)	Pályázat összege
Török Csaba	1112 Budapest Hermánd utca 9.	igen	igen	5.100.000,- Ft

Jelenlévők a bontással kapcsolatban kérdést, észrevételt nem tettek. A bontási jegyzőkönyv lezárásra került.

A jegyzőkönyvet hitelesíti

.....

Epres Róbert
polgármester

.....

Szabó-Csekő Boglárka
ügyintéző

.....

Tóth Lászlóné
ügyintéző