

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. szeptember 22. napján 11:00 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

**Helye:** Kultúrház emeleti helyisége (8255 Balatonrendes, Fő u. 1.)

**Jelen vannak:** Fuchs Henrik                      polgármester  
   Kuti Istvánné    alpolgármester  
   Csabáné Varga Anikó    képviselő  
   Perger János    képviselő  
   Piros Zita        képviselő

**Tanácskozási joggal valamennyi napirendnél jelen van:**

Dr. Szabó Tímea                      jegyző  
Kirnbauer Viktorné                    pénzügyi ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: Nagy Eszter jegyzőkönyvvezető

**Fuchs Henrik, polgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.  
Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalják meg. Aki a napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

#### **63/2015. (IX. 22.) HATÁROZATA**

##### ***A 2015. szeptember 22-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról***

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2015. szeptember 22-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

I. A 2015. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

II. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

III. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet újra alkotása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

IV. A talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

V. A tiltott, kirívóan közösséggelens magatartási tényállást tartalmazó önkormányzati rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

VI. A Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz csatlakozás

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

VII. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

VIII. A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

IX. A víziközművekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

X. Balatonrendes 0217., 0218. és 0220/4. hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

XI. Vegyes ügyek

**Fuchs Henrik, polgármester:** a napirendi pontok megtárgyalása előtt javasolja, hogy tárgyalják meg a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

Amennyiben nincs, aki a beszámolót, jelentést el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

### 64/2015. (IX. 22.) HATÁROZATA

## Jelentés elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

### I. A 2015. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

**Fuchs Henrik, polgármester:** A részletes anyagot mindenki megkapta. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

Amennyiben nincs, aki a rendelet módosítást el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

### 8/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

a 2015. évi költségvetéséről szóló  
1/2015. (III. 01.) önkormányzati rendelete módosításáról

### II. A Képviselő-testület Szervezeti és Működés Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

**Fuchs Henrik, polgármester:** elég részletesen taglalja az előterjesztés, hogy miért is van szükség a módosításra. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

**Kuti Istvánné alpolgármester:** a rendelettervezet mellékletének IV. 1. pontjában szerepel, hogy ha valaki a vagyonyilatkozatot meg akarja nézni, akkor „...haladéktalanul bejelenti az azonosító adatokat”. Mik azok az azonosító adatok? Nem tudja, hogy egy esetleges ellenőrzés során mit kell mellékelnie.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** a melléklet III. rész 4. pontjában szerepel, hogy „a képviselői vagyonyilatkozat nyilvános, abba bárki betekinthez – kivéve az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatokat. Tehát ezek az adatok nem nyilvánosak, ezeket kell szolgáltatni az ellenőrzéskor. Maga a vagyonyilatkozat nyomtatvány tartalmaz minden olyan adatot.

**Fuchs Henrik polgármester:** a vagyonyilatkozat nem tartalmaz semmilyen személyes adatot, se születési hely, idő, meg ilyenek. El tudja képzelni, hogy az azonosító adatok ezt jelenthetik.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** utána fog nézni pontosan, de minden valószínűség szerint ez lehet, amit beszéltek, vagyis a személyi azonosító adatok.

**Kuti Istvánné alpolgármester:** ha személyi azonosító adatok, akkor inkább így kellene pontosítani az anyagban.

**Fuchs Henrik polgármester:** amennyiben nincs további javaslat, akkor javasolja Jegyző asszony nézzen utána, hogy hogyan is kell pontosan megfogalmazni. Javasolja a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet elfogadását. Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## **BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

### **9/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelete**

a Képviselő-testület szervezeti- és működési szabályzatáról szóló  
12/2013. (X. 01.) önkormányzati rendelete módosításáról

### **III. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet újra alkotása**

**Fuchs Henrik, polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** nekiláttak, hogy valamennyi önkormányzatnak megújítják a közművelődésre vonatkozó szabályozását. Általában ezek mindenhol régebbi rendeletek. A megalkotásuk óta több változás lehet, illetve az idei évtől megnövekedett ennek a feladatnak az állami támogatása, aminek vonatkozásában többször kellett nyilatkozni, hogy hogyan tartanak nyitva közösségi színterek és a könyvtárak. Ezt az anyagot két fordulós tárgyalásra tervezték. Most az új rendelet váza került kiküldésre azzal, hogy a felsorolt feladatokból, amely a 4. §-ban szerepel, van egy dőlt betűs rész, ami szó szerint a törvény, hogy mi az, amiket el kell és elláthat az Önkormányzat a közművelődéssel kapcsolatban. Ez után szerepel egy felsorolás, amely a hatályos rendeltben van. Ezekből kellene összeszedgetni, kiválogatni, illetve kipótolni, amit el is lát az Önkormányzat. Ennek a rendeletnek lenne majd egy melléklete, ahol ugyanezen pontok vannak kibontva. Az 1. pontnál mindegyik megállja a helyét azzal a kiegészítéssel, hogy az 1.2. pontnál úgy is megfogalmazásra kerülhet, hogy „keresi az együttműködési lehetőségét a környéken működő népfőiskolákkal”. Ennek megfelelő keretet is fog adni a Balatonszepezdi Népfőiskolából Kővágóörsivé váló Népfőiskola. A Népfőiskola képviselői is elmondták, hogy szeretnének az önkormányzatokkal együttműködni. A buszokkal akár át is lehetne vinni az embereket. Más településen is szeretnének ők előadásokat szervezni, nemcsak Kővágóörsön.

**Fuchs Henrik polgármester:** ennek tehát nem kötelező minden eleme, csak amit ténylegesen ellátnak.

**Kuti Istvánné alpolgármester:** a rendelt 4. pont 7. §-ában szereplő Információs Irodánál és Játszóterénél is kérdőjel van. Információs Iroda nincs, játszótér nincs.

**Fuchs Henrik polgármester:** az Információs Iroda a 90-es években működött kb. 2 évig. Játsszóter nincs a Bányász utcában, de szeretnének kialakítani esetleges pályázati forrás igénybevételével ott, ahol a rendezvényeket szokták tartani, annak a felső részén. Esetleg olyan megfogalmazással bent maradhatna, hogy a közeljövőben szeretne a település játszóteret.

A 2.3. pontban szerepel a kábeltévé. Ez az Ábrahám-Sat kábeltévé, ez van Balatonrendesen is. Mivel nekik van egy fizetett embere erre, aki készít rendszeresen felvételeket, amely felkerül a Kábel Tv-re, és többek között Balatonrendesen is látható. Tehát ez még működik.

A 3.3. pontnál a szüretbúcsúztató fesztivál nem októberben, hanem szeptember végi, ezt javasolja javítani.

A 4.3. pontnál szerepel a civil szervezetek, egyesületek, csoportok pályázatokon való részvételének segítése, támogatása. Sajnos már csak egy civil szervezet van a településen, akik pedig nem tudnak részt venni pályázatokon.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** a 6.3. pontban javasolja a „testvérvárosi” megfogalmazást „testvértelepülési”-re módosítani.

**Fuchs Henrik polgármester:** jelenleg testvértelepülés sincs. Kihagyni nem muszáj a rendeletből, mert elképzelhető, hogy a jövőben lesz, de ennek meg kell vizsgálni a lehetőségét, mert egy ilyen kapcsolat is költségekkel jár. Balatonrendes egy kis település, amelyet nem biztos, hogy fel tud vállalni ilyen költségeket.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** a rendelet szövegében javasolja tekintsék át a jelenleg még hatályos rendeletben szereplő - amelyet a 4. § (1) bekezdés tartalmaz - felsorolásokat.

Kérdezi, hogy helytörténeti, honismereti mozgalom van? A b) pontban szerepel a hely alapítványok, ezt javasolna kihagyni.

**Fuchs Henrik polgármester:** az már nincs. Javasolja, hogy a d) pontban szereplő ...helyi alkotók szakmai támogatása... megfogalmazásnál inkább csak ...helyi alkotók támogatása szerepeljen. Javasolja továbbá a g) pontban lévő megfogalmazás helyett azt, hogy „a környező településekkel kapcsolatok kiépítése. Javasolja továbbá a 4. § (2) bekezdés i) pontjában a megfogalmazást úgy módosítani, hogy „a települési könyvtár közművelődési tevékenységének támogatása”.

Javasolja, hogy az elhangzott javaslatokkal, kiegészítésekkel a következő testületi ülésen véglegesített formában tárgyalják újra az anyagot.

#### **IV. A talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása**

**Fuchs Henrik, polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** az anyagban szerepel, hogy a Kormányhivatal áttekintette valamennyi település talajterhelési díjról szóló rendeletét. Itt is már idejét múltak voltak a rendeletek. A Kormányhivatal kigyűjtötte, hogy mi az, ami hibás a rendeletekben. Úgy gondolta, hogy jogszabály-szerkesztési szempontból egyszerűbb, ha alkotnak egy új rendeltet. Nagyon fontos hangsúlyozni, hogy ez nem egy új kötelezettség, ez eddig is volt. A díj mértéke központi szabályozásban szerepel, az nem a Képviselő-testület döntése. A rendelettervezet 2. § (2) bekezdésében van egy kipontozott rész, ez arról

szól, hogyha valakinek nincs vízórája, akkor mi az az átlag fogyasztás, amit a Képviselő-testület vélelmez, hogy elhasznál és akkor az alapján kell a talajterhelési díjat kivetni. Gyakorlatilag visszagondolva ez nem annyira jellemző a mindennapi életben. Általában vízóra szokott lenni. A talajterhelési díjjal kapcsolatos munkavégzés azon alapszik, hogy a vízszolgáltató megküldi a vízfogyasztással rendelkező, de szennyvízhálózatra nem rákötötték listáját. Ilyen esettel, hogy vélelmezett vízfogyasztással kellett volna talajterhelési díjat kiszabni, nem emlékszik. Más települések rendeleteit áttekintve 95-100 l napi fogyasztást szoktak megállapítani.

**Fuchs Henrik polgármester:** javasolja, hogy állapítsanak meg egy összeget a 2. § (2) bekezdésénél. Úgy gondolja, hogy még annyit sem kellene megállapítani, mint amennyit Jegyző asszony említett, mert ha véletlenül lenne ilyen, az nem használna el 100 l-t sem egy nap.

**Kuti Istvánné alpolgármester:** javasol 50 l/napi fogyasztást megállapítani.

**Fuchs Henrik polgármester:** egyetért az 50 l/fő/nap javaslattal. Nem tudja, hol létezik ilyen, hogy valakinek van vize, de vízmennyiség mérője nincs.

Javasolja, aki a talajterhelési díjról szóló rendeletet el tudja fogadni azzal, hogy a 2. § (2) bekezdésének 50 l./fő/nap mennyiséget határozza meg, az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## **BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

### **10/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelete**

a talajterhelési díjról

#### **V. A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartási tényállást tartalmazó önkormányzati rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megalkotása**

**Fuchs Henrik, polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** amikor a szabálysértési rendszer átalakult, akkor jött helyette a tiltott kirívóan közösségellenes magatartás. Ez alapján nagyon sok helyen alkottak az önkormányzatok szabálysértéshez hasonló tényállásokat. Az Alkotmánybíróság közben megállapította, hogy ez a felhatalmazás nem megfelelő, és ez alapján még sincs erre lehetőségük az önkormányzatoknak. Akkor egyébként ezt hatályon kívül kellett volna helyezni. Most felmérte a Kormányhivatal, hogy alkotottak-e ilyeneket a képviselő-testületek és megtörtént-e a hatályon kívül helyezésük. A rendeletállomány áttekintése alapján megállapításra került, hogy maradtak még hatályban levők és most javasolják azokat hatályon kívül helyezni. Ennek során találkoztak az állattartási rendelettel is, amit már úgyszintén hatályon kívül kell helyezni, mert 2011-2012. óta nem lehet korlátozni az állattartást helyi szabályozással.

Aztán a tiltott kirívóan közösségellenes megfogalmazás helyett bekerült az Önkormányzati törvénybe kicsit hasonló módon bírságolási lehetőség az önkormányzatok számára. Az Alapvető Jogok Biztosa kezdeményezte, hogy ezt is vizsgálja meg az Alkotmánybíróság. Ennek lezárásáról azonban még nincs információja.

**Fuchs Henrik polgármester:** nem emlékszik, hogy a zaj rendeletben melyik volt az a 6. §, ami most kikerül.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** azt most pontosan nem tudja, hogy mit állapított meg a 6. §, de valószínűleg a helyi zajszabályozást megszegőkkel szemben állapított meg jogkövetkezményt. A zajrendeletekben, amit lehet az önkormányzatnak szabályozni az egyrészt a háztartási jellegű zaj (pl.: fűnyírás, permetezés, stb.), valamint a közterületi rendezvények megsértőivel szemben írt elő bírságot a rendelet.

**Fuchs Henrik polgármester:** úgy gondolja, hogy a zaj rendelet megalkotása már nagyon régen volt, ezért azt lehet, hogy újra át kellene tekinteni. Ezt valamikor nézze át a Képviselő-testület. Az állattartással kapcsolatban ha nem lenne rendelet, az sem volna gond, mert országos szinten van szabályozva.

**Csabáné Varga Anikó képviselő:** kérdezi, bármennyi állat tartható bárhol?

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** elmondja, tulajdonképpen igen. Maximum az állattartó épületeket lehet szabályozni, de azt is a Helyi Építési Szabályzat tartalmazza. Az állattartásra vonatkozó szabályozás többnyire az állatok védelméről szól.

**Fuchs Henrik polgármester:** korábban korlátozva volt, mivel üdülőtelepülésről van szó, a nyári időszakban semmi esetre sem lehetett nagyobb testű állatot a településnek bizonyos részein, de ezt már országosan felülírták, elvileg mindent lehet.

Amennyiben nincs több hozzászólás, aki a rendeletet a hatályon kívül helyezésekről el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## **BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

### **11/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelete**

a tiltott kirívóan közösségellenes magatartási tényállást tartalmazó önkormányzati rendelkezések hatályon kívül helyezéséről

## **VI. A Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz csatlakozás**

**Fuchs Henrik, polgármester:** Az előterjesztést szintén mindenki megkapta. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

Amennyiben nincs, aki az előterjesztésben szereplő csatlakozást támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

#### **65/2015. (IX. 22.) HATÁROZATA**

##### ***Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról***

Balatonrendes Község Önkormányzata elhatározza, hogy csatlakozik a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához.

Kijelenti, hogy a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és felkéri, hogy azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére küldje meg.

***Felelős:*** Fuchs Henrik, polgármester

***Határidő:*** 2015. október 1.

**Fuchs Henrik, polgármester:** Javasolja, hogy a pályázati kiírást hagyják jóvá. Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

#### **66/2015. (IX. 22.) HATÁROZATA**

##### ***A Bursa Hungarica pályázati kiírások jóváhagyásáról***

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica pályázati kiírásokat jóváhagyja.



A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírásokat tegye közzé.

**Felelős:** Fuchs Henrik, polgármester

**Határidő:** 2015. október 5.

## **VII. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése**

**Fuchs Henrik, polgármester:** az előterjesztést szintén mindenki megkapta. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** az előterjesztés alapvetően a fára készült, mivel hogy a korábbi években ez volt a gyakorlat. Az anyaghoz mellékeltek a pályázati kiírást és ebben szerepel, hogy szénre is lehet támogatást kérni. Ez nem tudja, mennyire lehet érdekes.

**Fuchs Henrik, polgármester:** nem nagyon forszírozná a szénre, mert az még problémásabb tüzelőanyag, mint a fa, a mérgezés lehetősége sokkal inkább fennáll.

Amennyiben nincs több hozzászólás, aki az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

#### **67/2015. (IX. 22.) HATÁROZATA**

##### ***A települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázat benyújtásához***

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be 6 m<sup>3</sup> mennyiségben kemény lombos tűzifára, melyhez a település vonatkozásában nem szükséges az önerő biztosítása. A tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik, melyet az önkormányzat a 2015. évi költségvetés tartalékalap terhére biztosít.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap aláírására és a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Fuchs Henrik polgármester

**Határidő:** 2015. szeptember 30.

## VIII. A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

**Fuchs Henrik, polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** a Helyi Esélyegyenlőségi Program kötelező. Ez megvan 2013. óta. Felül kell vizsgálni 2 évente. A felülvizsgálattal kapcsolatban központilag szerveztek képzést az ezzel foglalkozó kollégáknak. Áttekintette a kollégánők a programokat és arra jutottak, hogy olyan általános érvényű, folyamatos intézkedéseket tartalmaz, ezért nem igényel módosítást. A határozat is erről szól.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, aki a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintéséről szóló beszámolót el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

#### 68/2015. (IX. 22.) HATÁROZATA

##### *A Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintéséről*

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette azt módosítani nem kívánja.

Utasítja a polgármestert, hogy az áttekintésről hozott határozatot küldje meg a Türr István Képző és Kutató Intézet számára.

**Felelős:** Fuchs Henrik, polgármester

**Határidő:** 2015. szeptember 30.

## IX. A víziközművekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

**Fuchs Henrik, polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Többször merült fel kérdésként, hogy a csatornából eredő útkárok javítása lassan most már aktuális lesz, mert komoly süllyedések is vannak az utakon. Ezzel is kellene majd foglalkozni.

Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** itt a szakember a DRV volt.

**Fuchs Henrik, polgármester:** amennyiben nincs, aki az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

### 69/2015. (IX. 22.) HATÁROZATA

#### *„A víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó gördülő fejlesztési terv elfogadásával kapcsolatban”*

- 1./ Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Balatonrendes Vízmű Ellátásáért Felelőse megtárgyalta a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.) által elkészített, 2016 – 2030. évre szóló Gördülő Fejlesztési Tervet, az abban foglaltakat tudomásul veszi és elfogadja.
- 2./ A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a szerinti a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.) a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével a 2016-2030. évekre vonatkozóan, illetve Gördülő Fejlesztési Terv a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására, a jóváhagyásra irányuló eljárásban az önkormányzat helyett és nevében történő képviseletében.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen döntést, jelen döntés alapján elkészített és aláírt meghatalmazást a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.) részére megküldje.
- 4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a további, szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Fuchs Henrik polgármester

**Határidők:** 1. – 2./ azonnal  
3./ legkésőbb 2015. szeptember 30.  
4./ folyamatosan

### **X. Balatonrendes 0217., 0218. és 0220/4. hrsz-ú ingatlanok értékesítése**

**Fuchs Henrik, polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Arról kellene dönten, hogy az értékesítést továbbra is fenntartja-e az Önkormányzat. Az előterjesztésben szerepel egy pályázati kiírás, melynek vannak hiányzó részei, ezt át kell beszélni. Van egy minimális vételár, amire van egy értékbecslés. Az megfontolandó, hogy az értékbecslésben szerepel egy esetleges 10%-os engedmény. Ha jól emlékszik, ez szerepel az értékbecslésben.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** ilyet nem talált az értékbecslésben. Javasolja a pályázati kiírásban a 0220/4 hrsz-ú ingatlan terület nagyságát 3312 m<sup>2</sup> –ről 2905 m<sup>2</sup>-re módosítani, mert ez tévesen lett leírva.

**Fuchs Henrik polgármester:** a területet sajnos megközelíteni sem egyszerű. Az Önkormányzatnak a fakitermelés sem lenne egyszerű, ezért azt továbbra sem javasolja, hogy megpróbálják a fakitermelést. Korábban volt egy döntése a Képviselő-testületnek, hogy ha az ingatlant megveszik, akkor felvállalja az Önkormányzat a terület kimérését az őszi lombhullást követően. Jelen állapot szerint nincs kimérve a 3 ingatlan. Tehát ha valaki meg akarja tekinteni, akkor ez is probléma, mert nem tudja megmutatni a pontos határt. Azt tartaná elfogadhatónak, hogy a pályázati kiírásban valahogy ez szerepeljen, vagy pedig döntsenek arról, hogy mindenképpen kiméretik, mert jó volna, hogy ha tudnák, hogy hol is van ez a 3 ingatlan. Ezeket csak Ábrahámhegy felől lehet megközelíteni, Balatonrendes felől nem. A gyepterület van a bánya felől, amely most is kimérhető lenne, de nem célszerű kétszer odavinni a földmérőt, hanem akkor egy alkalommal mind a hármat.

**Kuti Istvánné alpolgármester:** véleménye, hogy úgy eladható valami, ha be lehet határolni, hogy ettől eddig van a terület, nem pedig úgy, hogy itt valahol.

**Fuchs Henrik polgármester:** az előző vevő jelölt vitt ki magával földmérőt, de ő is azt javasolta, hogy az őszi lombhullást követően lehet pontos mérést végezni.

A gyepterület az ott lévő önkormányzati út északi oldalán van, a két erdő pedig az út déli oldalán található.

A pályázat benyújtási határideje a pályázati kiírásban november 2-re van meghatározva, addigra valószínűsíthetőleg ki lehet mérni a területeket. A kimérést nem tudják elkerülni. Egy erdőben például nem mindegy, hogy hol van a határ.

Dönthetnek egyidejűleg a kimérésről és a pályázat benyújtásának idejét módosítani.

Az ingatlanok megtekintetőségénél célszerű lenne október 15-20. utáni időpontot meghatározni. Addigra reményei szerint elkészülhet a kimérés. Vagy pedig kijelölhetnének egy napot, hogy mikor lehet megtekinteni.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** lehet egy napot és több napot is meghatározni, de akkor többször fel kell menni. Természetesen magánúton is megnézheti az érdeklődő.

**Fuchs Henrik polgármester:** javasolja, hogy az ingatlanok megtekintését október 28-ra tervezzék. A pályázat beadási határidejét pedig tolják ki november 16-ra.

A pályázati kiírásban az ingatlan megtekinthető résznél írják bele, hogy önállóan bármikor, illetve szervezett a polgármesterrel 2015. október 28-án 14.00 órakor, előzetes jelzés alapján.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** ha valaki előzetesen jelez Polgármester úrnak, akkor el tudja mondani, hogy pl. 14.00 órakor a Hivatalnál van találkozó és onnan együtt indulnak fel.

**Fuchs Henrik polgármester:** a licitlépcsőt azért lenne célszerű meghatározni, nehogy 500,- Ft-tal emelkedjenek. Minimum 10.000,- Ft-os licitlépcsőt javasol meghatározni. Van valakinek más javaslata?

Eltérő javaslat nincs.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** elmondja, ha november 16. hétfő a pályázat benyújtási határideje, akkor a pályázati tárgyalást javasolja november 19. (csütörtök) 10.00 órakor. Dönteni kellene továbbá még arról is, hogy a pályázati kiírást milyen helyeken kívánja meghirdetni a Képviselő-testület. A határozati javaslatban az Önkormányzat hirdetőtáblája és a honlap került feltüntetésre, nem tudja, van-e egyéb javaslat ezzel kapcsolatban. Hirdetés helyeken, vagy a tapolcai ún. Zöld újságban szoktak egy hirdetést közzétenni arról, hogy az Önkormányzat pályázatot írt ki egy kis közlemény rovatban. Kb. 2.000,- Ft

körül van egy hirdetés. Általában úgy szokták, hogy két alkalommal meghirdetik. Jelen esetben október közepe körül javasolja egymás után kétszer megjelentetni.

**Fuchs Henrik polgármester:** ha a pályázati tárgyalás november 19-én lesz, akkor javasolja úgy alakítani, hogy a soron következő képviselő-testületi ülés is ekkor legyen.

Kéri, hogy a Hivatalhoz tartozó települések hirdetőtábláin is kerüljön kifüggesztésre a pályázati kiírás.

Javasolja, hogy az elhangzott módosítással és kiegészítésekkel együtt, aki a határozati javaslatot el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK**

### **70/2015. (V. 5.) HATÁROZATA**

#### ***A Balatonrendes 0217., 0218. és 0220/4. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről***

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Balatonrendes 0217.; 0218. és 0220/4. hrsz-ú ingatlanokat értékesíti. Az értékesítési szándékról készült pályázati kiírást elfogadja az alábbi módosítással és kiegészítésekkel:

- 1.) A 0220/4. hrsz-ú terület pontos mértéke: 2905 m<sup>2</sup>
- 2.) A pályázat benyújtásának határideje: 2015. november 16.
- 3.) Az ingatlanok megtekinthetők: önállóan bármikor, illetve szervezeten a polgármesterrel 2015. október 28-án 14:00 órakor előzetes jelzés alapján.
- 4.) A licitlépcső: 10.000,- Ft.
- 5.) A pályázat tárgyalási ideje: 2015. november 19. 10:00 óra.

A pályázati kiírást az Önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján teszi közzé és elhatározza, hogy a pályázati kiírást meghirdeti az alábbi helyeken:

- Tapolcai Hírözönben („Zöld újságban”) kétszeri alkalommal október közepén, illetve
- a Közös Hivatalhoz tartozó önkormányzatok hirdetőtábláin.

Utasítja a polgármestert a pályázati kiírás közzé tételére, és a hirdetések megjelentetésére, illetve az ingatlanok földmérő általi kimérettetésének elvégzésére.

**Felelős:** Fuchs Henrik polgármester

**Határidő:** a pályázati kiírásban meghatározottak szerint, illetve a földmérő általi kimérettetés elvégzése: 2015. október 27.

## XI. Vegyes ügyek

**Kuti Istvánné alpolgármester:** többen fordultak már hozzá az ügyben, hogy megoldható-e a településen, hogy innen is elszállítsák a zöld leveleket. Ez egy központi kérdés most mindenkinek, főleg akinek diófája van és egyéb, hogy mit csináljon a falevéllal. Látják, hogy Balatonfüred és vonzáskörzetében kint vannak a lombszedő zsákok és ez felmerült itt is. Égetni jelenleg nem lehet és a diófa levél nem is ég el. Ilyen kéréssel fordultak hozzá.

**Fuchs Henrik polgármester:** október 1-től lehet már égetni. Ez egy érdekes kérdés, mert Balatonfüreden működik egy zöldhulladék kezelő telep, de ez azért is érdekes, mert elvileg ők is a konzorciumnak a része. Ezért is érdekes, ha ott biztosítja ezt a szolgáltatást az ott élő embereknek, akkor itt miért nem biztosít erre lehetőséget.

**Dr. Szabó Tímea jegyző:** Kővágóörs a Probio-hoz tartozik, és ott úgy jönnének ki zöldhulladékot gyűjteni, ha azt pluszban megfizetné az önkormányzat. A Probio képviselőivel arról is beszéltek, hogy meghirdetnék egy időpontot, amikor kihoznák egy erre szolgáló gyűjtőedényt, konténert és úgy elviszik egyszeri alkalommal.

**Kuti Istvánné alpolgármester:** nagyon sok a zöld hulladék, amit nem nagyon tudnak hova tenni. Van aki annyira környezettudatos, hogy elutasítja mereven az égetést, hogy ez rongálja a légkört és a természetet. Itt azért elég sok német, osztrák és svájci ingatlanulajdonos van, akiknél ez otthon megoldott. Ha lehetne erre találni valami megoldást, akkor azt érdemes volna körbejárni.

**Fuchs Henrik polgármester:** nagyon összetett a dolog. Kétféle zöldhulladék van, az egyik a lomb, illetve a lenyírt fű, a másik pedig a faágak. A faágakra talán lehetne még megoldást keresni, de ez inkább a fa metszési időszak. Ha olyan mennyiséget össze tudnának szedni, arra lehetne keresni egy céget, aki akár ingyenesen is bedarálná és felhasználja. Ahhoz egy olyan mennyiséget kellene produkálni, amiért érdemes idejönni és egy helyet találni neki, ahol azt össze is lehet gyűjteni. Valamit ki kell találni. Hivatalosan nem lehet beletenni a kukába a lomb hulladékot. Sajnos nem is kínál a zöld hulladéokra megoldást a szolgáltató.

**Kuti Istvánné alpolgármester:** vannak itt olyan érintett személyek, akik egész évre fizetik a szemétszállítási díjat annak ellenére, hogy csak 3-4 hónapot töltenek itt. Ők fordulnak ilyen kéréssel hozzá, hogy kirakhassák a lombhulladékot. Most itt az ősz és aktuális a téma. Jó lenne valami megoldást találni erre.

**Fuchs Henrik polgármester:** az lenne a jó, ha a szolgáltatók adnának rá lehetőséget. Nem tudja, hogy a konzorciumnak van-e erre kötelezettségvállalása. Ha nincs megoldás, akkor utána kellene valami megoldást találni. Korábban téma volt a települések között egy közös pályázaton való részvétel valamilyen gép beszerzésére ezek feldolgozásához. Jelenleg nincs még ilyen pályázat. Megvizsgálható annak lehetősége is, hogy a Hivatalhoz tartozó önkormányzatok fogjanak össze. Balatonfüred van egy ilyen előnyös helyzetben, hogy meg tudta valósítani, hogy a volt hulladéklerakóját egy zöld hulladék kezelő teleppé minősítette és a konzorciumba bevitte. Ez tényleg érdekes, hogy kiváltságokat tud biztosítani a saját lakói részére.

Utána fognak járni, hogy milyen megoldást lehetne erre találni. Valamilyen szinten a szolgáltatókat kellene rávenni. Az ágakra talán könnyebb megoldás lehet.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszöni a részvételt mindenki részéről, az ülést 13.06 órakor bezárta.

**Kmft.**

**Fuchs Henrik**  
polgármester

**Dr. Szabó Tímea**  
jegyző