

A 2015. november 19-i rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2015. november 19-i rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- I. Balatonrendesi Élelmiszerbolt bezárásával kapcsolatos tájékoztatás
Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester
- II. Duna Autó Zrt. részére számla kifizetés
Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

I. Balatonrendesi Élelmiszerbolt bezárásáról tájékoztatás

Fuchs Henrik, polgármester: tájékoztatásul elmondja, hogy az Élelmiszerbolt jelenlegi bérlője a boltot ideiglenesen bezárta. Jelenleg a boltra fennáll 100.000.- Ft bérleti díj tartozás. Javasolja, hogy a szőlítsák fel a bérlőt, hogy ezt a tartozást azonnal fizesse meg, illetve a Képviselő-testület javasolja, mivelhogy november 1-el az üzletet határozatlan időre bezárta, és nem üzemelteti, fontolja meg a bérlő, hogy nem lenne-e célszerűbb december 31-el közös megegyezéssel történő szerződésbontásra, mert január 5-ig újabb 125.000,- Ft bérleti díjat köteles megfizetni, amelyet ha nem tesz meg, akkor a Képviselő-testület azonnali hatállyal felbontja a bérleti szerződését díj nemfizetés miatt.

Úgy gondolja, hogy ez egy korrekt hozzáállás, mert most is kimondhatnák, hogy felbontják a bérleti szerződését, de nem ezt teszik, hanem felajánlják az elmondottakat.

Javasolja továbbá a bérlő figyelmét felhívni, hogy az épület téli állagmegóvásáért ő felel, tehát ha bármilyen fagykár történik az épületen belül, annak a megjavítása őt terheli.

Kérdése, hozzászólása van-e ezzel kapcsolatban valakinek? Amennyiben nincs, aki egyetért a megfogalmazott határozati javaslat elfogadásával, az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

96/2015. (XI. 19.) HATÁROZATA

Balatonrendesi Élelmiszerbolt bezárásával kapcsolatos tájékoztatásról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete felszólítja a K&MA VKER Kft-t (székhely: 8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 167.), mint bérlőt, hogy a fennálló 100.000.- Ft bérleti díj tartozást haladéktalanul fizesse meg.

Felhívja a Képviselő-testület Bérlő figyelmét a bérleti szerződés 2015. december 31-i hatállyal történő közös megegyezéssel történő megszüntetésének megfontolására, - tekintettel arra, hogy az üzletet

határozatlan időre bezárta és január 5-ig újabb 125.000.- Ft bérleti díjat köteles megfizetni Amennyiben a bérleti szerződés nem kerül megszüntetésre, és 2016. január 5-ig az újabb esedékes bérleti díj nem kerül megfizetésre, úgy a Képviselő-testület a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondja a díj nemfizetés miatt.

Felhívja továbbá a Bérlo figyelmét az épület téli állagmegóvására, mert esetlegesen az épületen belül bekövetkező fagykár esetén a javítási költségek Bérlo't terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés Bérlo'nek történő megküldésére.

Határidő: 2015. december 1.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

II. Duna Autó Zrt. részére számlakifizetés

Fuchs Henrik, polgármester: a Falubusszal kapcsolatos faktorálási ügyletben 168.000.- Ft költsége merült fel a Duna Autó Zrt-nek, melyet szeretnének továbbszámlázni az Önkormányzatnak. Javasolja egy olyan döntés meghozatalát, mely szerint az Önkormányzat az előzetesen nem tervezett faktorálási díjat vállalja át a Duna Autó Zrt-től. Hatalmazzák fel a Polgármestert egy megállapodás megkötésére, melyben felhatalmazást kap 170.000.- Ft erejéig az összeg kifizetésére.

Kérdése, hozzászólása van-e ezzel kapcsolatban valakinek? Amennyiben nincs, aki elfogadja a megfogalmazott határozati javaslatot, az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

97/2015. (XI. 19.) HATÁROZATA

A Duna Autó Zrt. részére számla kifizetéséről

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az előzetesen nem tervezett faktorálási díjat átvállalja a Duna Autó Zrt-től (székhelye: 1037 Budapest, Zay u. 24.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert maximum 170.000.- Ft erejéig történő kifizetésre, valamint az erről szóló megállapodás megkötésére.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: azonnal

Fuchs Henrik, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszöni a részvételt, és az ülést 13:45 órakor bezárta.

Kmft.

Fuchs Henrik
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző