

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. január 25- i nyilvános ülésén, a Balatonrendesi Polgármesteri Iroda hivatali helyiségében.

Jelen vannak: Takács Ferenc polgármester
Fuchs Henrik alpolgármester
Csabáné Varga Anikó képviselő
Lezsák Mihály képviselő
Burbács Barnabásné képviselő

Távolmaradt: Kuti Istvánné képviselő

Meghívottak: Soltész Attila körjegyző
Kovácsné Auer Katalin jkv.v.
Tóth Zsuzsanna pénzügyi ea.
Illésné Rác Andrea munkau. ea.
Sütő Árpád műszaki ea.
Kardos Gábor közkezdemenyező, közszolgálati és közpolitikai tanácsadó
Dr. Kocsis József ügyvéd, Székely István könyvvizsgáló
Krigler Balázné
TMTV Bt.képviselője: Tóth Krisztina, Tóth Gábor, Majzer Ferenc
Szőke Csabáné helyi lakos.

Takács Ferenc polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés 5 fővel határozatképes, 9.30 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő azon napirendi pontokat amelyre meghívott vendégek jelen vannak és az érintettek miatt elsőként tárgyalják, továbbá a meghívó szerinti 11. és 12. napirendet vonják össze, mivel összefüggnek.

Ismerteti a napirendi pontokat:

- 1. TMTV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. bérleti szerződésmódosítás kérelme.**
- 2. Kommunális szeméttelp működésének ügye.**
- 3. Rendezési Tervvel kapcsolatban felmerült kérdések.**
- 4. Körjegyzőség 2008.évi költségvetés első fordulójának tárgyalása.**
- 5. Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2007. /II.20./ a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosítása.**
- 6. Ábrahámhegy Körjegyzőség Alapító Okirat és a Körjegyzőség fenntartására kötött Együtműködési Megállapodás módosítása.**
- 7. Tájékoztató a Balatonrendes-II. permi vöröshomokkő Bányászati engedélyezésének eljárás ügyében.**
- Önkormányzati Állandó Bizottság létrehozása.**
- 8. Balatonrendes Önkormányzat 2008. évi költségvetés első fordulójának tárgyalása.**
- 9. Képviselő-testület munkatervének elfogadása.**
- 10. 2008.évi rendezvényterv.**
- 11. Közművelődésellenőrzés felülvizsgálati tapasztalatai.**
- 12. Vegyes ügyek.**

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával 5 igen szavazattal egyetértett.

1. TMTV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. bérleti szerződésmódosítás kérelme.

Takács Ferenc polgármester A TMTV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. szerződésmódosítási kérelmét a testület tagjai megkapták. Balatonrendes Önkormányzattal 2007.május 18-án kötött szerződést a TMTV Bt. Balatonrendes 200 hrsz-ú élelmiszerbolt és vendéglátóegységre.

Lezsák Mihály képviselő A módosítás elsőpontját javasolja kiegészíteni azzal, hogy március 1-től szeptember 30-ig 5 napi nyitva tartás szombati és hétfői napra is essen a nyaralóvendégek miatt. A döntésnél ő nem mellettük döntött, csak a módosításról kell most dönteni, ha nem akarnak a 2007.évi állapotra visszaesni.

Fuchs Henrik alpolgármester Nem ért egyet a szerződés módosításával. A Bt. szerződést annak aláírásakor nem egyszer elolvasta. A községben eddig ez az élelmiszerbolt mindig működött. Ha a pályázat kiírásakor úgy hirdették volna meg, hogy nyáron kell nyitvatartani, sokkal több pályázó érdeklődött volna.

Takács Ferenc polgármester Magánemberként írt levelet a Bt-nek. Még nem hallott olyan üzletről, ami ha zárva van nyereséges lenne. Csatlakozik az alpolgármester véleményéhez.

Tóth Gábor TMTV Bt. képviselőjében: Kevés a vevő megnehezítik ezt a bevásárlóközpontot, a vállalkozást nehéz fenntartani. Ha zárva vannak kisebb a kiadásuk, és dolgoznak máshol is. Személyzetet nem tud felvenni, mert nem tudja fizetni a gyér vendégforgalom miatt. A beszállítókkal a kis mennyiség miatt nem tudnak megegyezni.

Takács Ferenc polgármester Így nincs értelme, meg kell szüntetni a szerződést. Ha állandóan nyitva lennének, hétvégén is lenne bevétel, de ha zárva vannak, nincs bevétel.

Csabáné Varga Anikó képviselő A községben nincs nyilvános WC, ha valaki várt a vasútnál és nyitva volt a kocsmá be tudott menni legalább egy meleg teát meginni. A vendégek számát lehetne úgy növelni, hogy körlevelet írnak a lakóknak, plakátot raknak ki és esetleg elszállítják mindenkinek az árút.

Szöke Csabáné helyi lakos Ha vállalkozik a rizikót is vállalni kell, nem támogatja, hogy nyáron 4 órát legyenek nyitva. Révfülöpon 4-5 élelmiszerüzlet van plusz a zöldséges és mindig nyitva vannak, még ünnepnap is.

Szabó Jolán helyi lakos Véleménye szerint rossz kereskedők, kevés az árú és nem szeretik a vendéget.

Takács Ferenc polgármester Kéri a Bt.-t, hogy záros határidőn belül az üzlet működésére javaslatot nyújtsanak be a képviselő testület felé.
Javasolja, hogy a szerződés módosítást ne fogadja el a testület.

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozta

1/2008. /I.25./ KT. h a t á r o z a t o t

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a TMTV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. /székhely: 2049 Diósd, Zalka Máté u.9./**

szerződésmódosítási kérelmét, Balatonrendes Önkormányzattal 2007.május 18-án kötött szerződésre - Balatonrendes 200 hrsz-ú élelmiszerbolt és vendéglátóegységre vonatkozóan - megismerte, és az alábbiak szerint döntött:

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szerződésmódosítási kérelemben foglaltakkal nem ért egyet és a 2007.május 18-án kötött szerződést nem módosítja.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: azonnal.

Takács Ferenc polgármester Az önkormányzat költségvetésének tárgyalása érinti a béreket is, melyet személy szerint beszélnek meg, emiatt kéri a testületet, hogy zárt ülést rendeljen el, egyúttal a napirend szerinti zárt ülés anyagát is tárgyalják.

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta

2/2008. /I. 25./ KT. határozatot

Balatonrendes község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati dolgozók illetményemelésének tárgyalására zárt ülést rendel el.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: azonnal.

Takács Ferenc polgármester A nyilvános ülést 10.30 órakor bezárja és a képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját.

Takács Ferenc polgármester A folytatólagos nyilvános ülést 11.30 órakor megnyitja.

2. Kommunális szeméttelép működésének ügye.

Soltész Attila körjegyző A Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség járt el a balatonrendesi nem veszélyes hulladéklerakó ügyében, mint engedélyező hatóság. A szeméttelép a jogszabály alapján 2009. július 16-ig működhet. A Felügyelőség kérte a hiányosságok pótlását, így gázkezelő rendszer hiányának pótlása, hídmérleg, hulladék kezelésére alkalmas, továbbá hulladékkezelésre jogosult céggel való szerződéskötést vagy új cég létrehozását. Több egyeztető tárgyalás folyt az ügyben. Az engedélyt a képviselő-testület megfellebbezte, mivel a hatóság olyan érveket sorolt fel amit teljesíteni kellett volna, ezt az első fokon hozott határozat tartalmazza. Az önkormányzat kezdeményezte és ezt a hatóság figyelembe vette, hogy a polgármester választás miatt később hozzon döntést. Ahogy eddig, az üzemelés nem folytatható. Önálló gazdálkodó szervezetet, Kft-t, vagy a megfelelő engedéllyel és végzettséggel rendelkező cégre bízva a működését a képviselő-testület, vagy saját önálló költségvetési intézményként szerepelteti. A mai ülésre meghívták Dr. Kocsis József ügyvéd urat, aki a cégalapítás lehetőségéről ad tájékoztatást a testületnek.

Dr. Kocsis József ügyvéd A társaság alapítás mikéntjéről tudja tájékoztatni a testületet, bár erről feltételezi már széles körben tájékozódott a testület. Milyen formában képzei el a testület a társaság alapítását, szóba jöhet a Kft. vagy nonprofit gazdasági társaságként működő Kft. Már közhasznú társaság alapítására a megváltozott jogszabályok értelmében lehetőség nincs, ez a két gazdasági társasági forma jöhet létre, egy sima Kft. vagy egy nonprofit gazdasági társaság. Álláspontja szerint a nonprofit működése

elég sok nehézséggel jár, talán nem is célszerű az ebben való gondolkodás, mivel az eredményt nem oszthatja vissza a tulajdonosának. Szerepet fog játszani, hogy a tevékenységben van-e eredmény és mennyi és a képződött eredményt a társaság tagja megkap az évvégén.

Tájékoztatást ad arra, ha kéri, hogy milyen módja van egy egyszemélyes Kft. létrehozásának milyen költségei vannak.

Soltész Attila körjegyző Az ügyvéd úr a cég alapítására tud tájékoztatást nyújtani. A napirend előterjesztésében az van leírva, hogy hatóság előírja a cég működése során a cégben lévő vezetőknek milyen feltételrendszert kell teljesíteni. A cégvezető személyének - feltételezi a képviselő-testület tud ilyen személyt találni - kell rendelkezni a megfelelő végzettséggel, ez jogilag a cégalapítást nem érinti jogi személy esetében. Fontos a testületnek, hogy amíg Kft-nél az ügyvezető gyakorolja a munkáltatói jogokat, a képviselő-testület beleszólása korlátozott, bár amennyiben 100 % tulajdonosi jogok illetik meg, pl. egyszemélyes Kft. úgy a taggyűlésen is kizárólag ő dönt.

Önálló költségvetési szervként működni, itt minden döntési jogkör a tulajdonosé, bővebb a beleszólási jog, bár itt kérdés, hogy az engedélyező hatóság elfogadja-e ezen működést, mivel eddigi szóbeli tájékoztatója ezzel ellentétes.

Dr. Kocsis József ügyvéd Önálló munkáltatói jog gyakorlása, önálló társasági tevékenység vitelére van felhatalmazva egy társaság ez nyilvánvaló. De az ügyvezetőnek is van munkáltatója. Ha egyszemélyes társaságot alapít a testület akkor a testület határozza meg a paramétereket. Ha több személyes társaság létrehozására kerül sor, akkor a taggyűlés jogosult a kötelező haladási irányt megalkotni, számonkérni az ügyvezetőt.

Takács Ferenc polgármester A szeméttelép jelentős bevételt hoz kb. 15 millió Ft nagyságrendben. A Kft. megalakítási költségei. Ha nem falubeli embert alkalmaznak akkor újabb kiadások jönnek, akkor a bevétel csökken. Megfelelő szakembert kell keríteni még egyéb feltételeket is kell teljesíteni, ekkor szinte elherdálták a szeméttelép bevételét.

Fuchs Henrik alpolgármester 30 millió Ft volt a szeméttelép 2007.évi bevétele, ez jelentős összeg 70 milliós költségvetésnél. A szakembert nem kell teljes foglalkoztatásban alkalmazni, ezt szóbeli tájékoztatásként mondták el, ezzel csökkenne a jelentős kiadás.

Lezsák Mihály képviselő A polgármester felvetésével egyetért. Kérdezi, hogy megéri-e, hogy a képviselő-testület egy Kft. hozzon létre néhány hónapra, mikor 2009.évben megszűnik a szeméttelép.

Dr. Kocsis József ügyvéd Nem tudja, hogy megéri-e, nem egyirányú utcában van az önkormányzat, nem azt mondta az illetékes hatóság eddig és nem tovább. A Kft. alapítása 2008.szeptember 1-től lecsökkent költséggel megoldható, értve ezalatt a saját tőke 3 millióról 500.000 Ft-ra való lecsökkentését. Ha most egy Kft.-t alapítanak, az 500 e. Ft-ot fel lehet használni a működésre. Nem egy elveszett pénz. A megalakítás költségei bruttó 250.000 Ft-ot tesznek ki, plussz az ügyvédi költség. Tehát ha egyirányú utcában vagyunk akkor 500.000 Ft-ba fog kerülni az alakítás és az ügyvédi költség.

Soltész Attila körjegyző El kell dönteni a testületnek, hogy jogkövető magatartást akar-e tanúsítani, de nem nagyon tehet mást az önkormányzat. Ha nem csinál semmit az önkormányzat a hatóság meghozza a döntését, és bezárítja a szeméttelépet és megbünteti az önkormányzatot. A mérlegelési jog csak abban a tekintetben merül fel, hogy önálló céget alapítson, vagy nonprofit Kft, vagy önálló költségvetési szervet esetleg megbízzon 3.személyt az üzemeltetésre és működtetésre.

Cég ill. önkormányzati költségvetési szerv alakítása esetén lehetőség van bővíteni a tevékenységet pl. karbantartással, útjavítással, mint pl. ahogy Badacsonytomajon működik. A szeméttelép bezárása esetén meg kell akadályozni az illegális szeméttelrakás lehetőségét is. Az önkormányzatnak lépni kell ebben az ügyben, mert akkor még gyorsabban bezárják ráadásul bírsággal együtt.

Székely István könyvvizsgáló Alapvető kérdés, hogy milyen haszon marad. Ha bezár nincs bevétel, plussz a bírság. A másik kérdés, hogy 30 millió Ft bevételből mennyi a kiadás. Úgy látja 5 millió Ft dologi kiadás volt, a cégalapítás költsége kb. 5 millió Ft, lehet hogy megmarad 15-20 millió Ft. Ahhoz, hogy ezt létre tudják hozni, fel kell áldozni a költségeket. Az sem mindegy, hogy a lakosság milyen árat fizet a szemét elszállításért. Javasolja, hogy gazdasági társaság Kft. legyen, kérdés, hogy az alapításhoz, van-e az önkormányzatnak fél millió forint tartaléka. A telep az önkormányzat tulajdonában maradhat és bérbe adhatja egy Kft-nek, a bérleti díj a leadózás után megmarad az önkormányzatnak. Az osztalék az jelentős adófizetéssel jár.

Takács Ferenc polgármester Jogkövető magatartást kell folytatni. Két variáció van, vagy az önkormányzat szerződést köt szemét kezelésére, vagy az önkormányzat megalakít egy gazdasági társaságot. Akármelyik variációt választják, jelentős csökkenéssel kell számolni. Jól látja-e, hogy ez a két variáció van, hogy a Probio Rt-vel szerződést köt, vagy alapítanak egy egyszemélyes Kft-t.

Soltész Attila körjegyző Harmadik lehetőség az önálló költségvetési szerv, pl. a Badacsonyvidéki Önkormányzatok Köztisztasági Intézménye /BÖKI/. Van szándék Badacsonytomaj részéről és a BÖKI részéről is közös cég létrehozására. Minél többen vannak egy cégben tulajdonosok megoszlanak a költségek és a nyereség is és a döntési kompetencia sem egyszemélyben az önkormányzatnál marad. Az ügyvéd úr mondta, hogy van beleszólása a képviselő-testületnek, ez bizonyos módon korlátozódik. Egy testület nem mondja meg, hogy kit kell felvenni, az ügyvezető dönt. Polgármester, alpolgármester, képviselő nem lehet a gazdasági társaság ügyvezetője.

Lezsák Mihály képviselő Előterjesztése mellékelten becsatolva. /1.sz.mell./

Véleménye szerint ha a polgármester úr tárgyal a felsőbb hatóságokkal az időnyerés, továbbá a mai napon ezügyben ne hozzanak határozatot.

Fuchs Henrik alpolgármester A felsőbb hatóságokkal tárgyaltak. Gázfigyelő kutat kell fűrni, 2008. Március 1-én bezárhatják a szemételepet, addig van a felfüggesztése. Tényleg hajlandó volt a hatóság kompromisszumra, ha addigra meg lesznek a feltételek.

Lezsák Mihály képviselő Akkor mire alapozta a polgármester úr azt a határozati javaslatát, hogy tárgyalásokba kezdjen a felsőbb hatóságokkal, nem tudta, hogy március 1-én lehúzzhatják a redőnyt.

Soltész Attila körjegyző A Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség hozott egy határozatot, melyben megerősítette, hogy működhet tovább a szemételep. Nem március 1-én fogják bezárni, az a határozat került elnapolásra, hogy a testület fel tudjon rá készülni, amit a múltkor a testület fellebbezett abban az volt, hogy hozzájárul a telep működéséhez de a feltételrendszereket a tárgyalásoknak megfelelően csökkenti az első határozatban felsorolt rendszerhez képest. Nem adott egy hosszú kifutású határidőt, erre kérte a hatóság az önkormányzatot, hogy a rendelkezésre álló időben meg tudjon felelni, cégalapítás, fűrásra árajánlat, gázkémlelő rendszer kiépítése stb., a testület fel tudjon készülni és gazdaságilag, jogilag helyezze magát képbe, ez alapján tudjon dönteni arról, mi legyen a további cél. Ennek van időbeli korlátja.

Kardos Gábor közkezdeményező Az Unios jogszabályok lehetőséget teremtenek arra, hogy újabb bevételeket, tevékenységbővülést és ami nagyon fontos munkahelyek megtartását és bővítését tűzhessi ki célul. A cégalapítás elvileg kevesebb költségbe kerül, lehet, hogy másfél év a szemételep működési ideje, de a döntés akár egy fél emberöltőre is szólhat.

Elhangzott, hogyan lehetne több pénzt kivenni a cégből. Nem hangzott el, miért kell a céget működtetni, szeretne azért, hogy közjavakat hozzon létre, kultúrált környezet álljon az emberek rendelkezésére, az egészséges élethez való jog, elfogadható életminőség. Fontos, hogy a tevékenység eredményt hozzon a

település részére, amelyből a település egyéb céljait finanszírozni lehet. Közérdekű javaslatként javasolja, hogy a két lehetőség hangzott el a szeméttelep működtetésére, a két forma előnyeit egyesíteni kellene. Kft. esetében fontos, hogy az alapító okirat, SZMSZ, foglalkoztatás biztonság, és üzletszabályozatban benne legyenek azok a prioritások amelyek a település és a vendégek közérdekét szolgálják.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy szerződést kössenek valamelyik alkalmas céggel a környéken, határozatlan időre, 1 hónapon belüli felmondási idővel.

Jó lenne, ha a körjegyzőség kalkulációt készítené, a Kft. létrehozását párhuzamba állítaná a szerződés összegével, a jelenlegi létszámmal számolva, közép fokú végzettségű személlyel.

Fuchs Henrik alpolgármester A beszállításra mindenképpen szerződést kell kötni a BÖKI-vel, mert kukás autót nem fognak venni. Fontos, amit most el kell intézni, a kút megfúrása.

Soltész Attila körjegyző A közelben két cég van amely megfelel a feltételeknek, a Remondis Kft. Tapolca piaci alapon működik, a másik a Probio-Rt. Balatonfüred Város önkormányzatában álló társaság. Balatonfüred biztos nem megy bele abba, hogy névlegesen működtessen egy szeméttelpepet, mert ez az jelent, hogy ő vállalja az összes következményt, bármilyen szabálytalanság fennáll ő fizeti. Inkább a hatósággal kell egyeztetni és az önkormányzatnak el kell dönteni, hogy akarnak-e együtt dolgozni a BÖKI-vel, vagy Badacsonytomaj várossal akik komposztáló üzemet akarnak létrehozni. Ha a hatóság azt látja, hogy az önkormányzat intézkedik, hoz döntést, hogy februárban céget alapít, meg fogják adni az engedélyt. Ha az okiratot becsatolják, amit beadtak a cégbíróságra, akkor hatóság már látja, hogy a szándék meg van.

Takács Ferenc polgármester Ha a kútfúrást megrendelik, akkor teljesítették azt a feltételt, hogy a szeméttelep átmenetileg működhet. A szemét összeszedésére kötnének ezekkel a társaságokkal a szemetet. Esetleg abban lehetne megállapodni egy magántársasággal, hogy beszállítja a szemetet, javasolja, hogy a BÖKI-vel kössenek szerződést.

Javasolja, hogy a kútfúrásra pedig a HM Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt. által küldött árajánlatot fogadják el. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatokat:

8/2008. /I.25./ KT. h a t á r o z a t o t

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a Honvédelmi Minisztérium Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt.
/székhely: 1095 Budapest, Soroksári u. 152./ által benyújtott árajánlatot a
Balatonrendesi kommunális szeméttelpepen gázelemző kút kivitelezésére elfogadja,
372.000 Ft+Áfa összegben.**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza a polgármester a szerződés megkötésére.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal.**

9/2008. /I.25./ KT. h a t á r o z a t o t

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
tárgyalást kezdeményez a Badacsonyvidéki Önkormányzatok Köztisztasági
Intézményével Nemesgulács, a balatonrendesi kommunális hulladék összegyűjtésére,**

beszállítására.

A szerződés kötését határozatlan időre, 1 hónap felmondással köti meg.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: azonnal.

3.Rendezési Tervvel kapcsolatban felmerült kérdések.

Takács Ferenc polgármester Több ingatlantulajdonos megkereste az önkormányzatot kifogásával a 8/2005. /XII.01./ számú Rendezési Tervvel kapcsolatban. A dokumentációt elkészítő Szövterv képviselőjével mindenképpen össze kell hozni egy konzultációt. A Rendezési Tervvel szembeni egyik kifogás a meglévő úthálózat szélesítési terve. A Rendezési Terv elfogadásának folyamata során meg kell keresni bizonyos szakhatóságokat, amelyek előírásait ill. a jogszabályokat maradéktalanul be kell tartani. Az elfogadás során a Veszprém Megyei Közlekedési Felügyelet állásfoglalását a testület tagjai megkapták. A Rendezési Tervben szereplő útszélesítések a 253/1997. /XII.20./ Kormányrendelet 26. §. 2./ bekezdés alapján kerültek kialakításra.

Lezsák Mihály képviselő Előterjesztése mellékelten becsatolva. /2.sz.mell./

Az első határozati javaslat mellett voksol, hogy közmeghallgatás napirendi pontjaként tárgyalják a Rendezési Tervvel kapcsolatban felmerült kérdéseket és hívják meg a tervező cég képviselőjét.

Soltész Attila körjegyző Kiegészíti azzal, hogy amikor a képviselő-testület a Rendezési Tervet elfogadta a jegyzőkönyvet és a teljes Rendezési Terv rendelet dokumentációját a Közép-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatalnak meg kellett küldeni. A rendelet tartalmát illetően a képviselő-testület dönt a jogszabályok figyelembevételével. Ha a testület úgy döntött volna, hogy legyen keskenyebb az út akkor lehetett volna, amennyiben a szakhatóság esetlegesen nem szólt volna bele. A jogszabály előírja, a 253/1997. /XII. 20./ Kormányrendelet 26. §.-a alapján, hogy az utaknak milyen szélesnek kell lenni. A tervező cég az alapján tervezi meg, amit a jogszabály előír. A szabályozási vonalnál, ha a testület azt mondta volna, hogy el akar térni, minden további nélkül megtehetette volna. A Rendezési Terv egy hónapig közszemlére volt téve, ilyen irányú észrevétellel nem éltek a rendelkezésre álló határidő alatt, de lehetőség van a felülvizsgálatra, a szükséges pénzügyi fedezet hozzárendelésével.

Sütő Árpád építésügyi ea.: Dr. Bíró Sándor balatonrendesi lakos településrendezési tervével kapcsolatos megkeresését eljuttatták a Szövterv Veszprémi Irodájához, a válaszlevelet felolvassa, mely a jegyzőkönyvhöz került csatolásra. /3.sz.mell./

Takács Ferenc polgármester Mozgósítani kellene az embereket arra, hogy a Rendezési Tervet tekintsék meg, hogy van-e kifogásuk, és ezt az elhelyezett ötletládába is betehetik.

Csabáné Varga Anikó képviselő A térképről ami egy hónapig ki volt függesztve, ő abból semmit nem tudott megállapítani. Ha kifüggesztik a hivatal dolgozója Sütő Árpád is jöjjön el és a tájékoztatóban nyújtson segítséget.

Lezsák Mihály képviselő Javasolja, hogy az érintetteket tértivevényes levélben értesítsék ki.

Soltész Attila körjegyző A Rendezési Terv az egész településre vonatkozik és abban mindenki érintett. A Rendezési Terv jóváhagyása előtt egy hónapos észrevételi idő állt a lakosság rendelkezésére. Az írásban benyújtott lakossági észrevételeket a képviselő-testület egyenként megtárgyalta és döntést hozott, hogy átvezeti-e ezeket a változtatásokat. A rendelet tartalmi elfogadása egyben a testület felelőssége is.

Fuchs Henrik alpolgármester A Rendesi Lapokba is meg lehet jelentetni.

Takács Ferenc polgármester Júniusban kellene közmeghallgatást tartani.

Soltész Attila körjegyző Kéri a testületet, hogy határozza meg a közmeghallgatás időpontját, mivel hivatalosan megkeresik Tapolca Város I.fokú építéshatóságát, hogy az időpontra építészmérnök megjelenését tudják biztosítani, hiszen a Rendezési Terv elfogadásakor a hivatalban diplomás mérnök volt, a jelenlegi dolgozó nem rendelkezik ilyen végzettséggel, mivel nincs a hivatalban I.fokú kiemelt építéshatóság.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy június 14-én közmeghallgatást tartsanak a Rendezési Tervvel kapcsolatban felmerült kérdések okán, melyre hívják meg a Szövterv Kft. képviselőjét is. A hivatal dolgozója Sütő Árpád május 31-én és június 7-én, az előtte egy hónappal kifüggesztett Rendezési Tervvel kapcsolatos lakossági kérdésekre válaszol itt a kultúrházban. Az Interneten a Rendesi Lapokban és plakáton is megjelentetik.

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta

10/2008. /I.25./ KT. h a t á r o z a t o t

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2008. június 14-én közmeghallgatást tart a helyi kultúrházban.**

**Napirend: 8/2005. /XII.01./ Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelettel
kapcsolatban felmerült kérdések.**

**A közmeghallgatásra meghívja a Szövterv Kft. Veszprémi Irodjának képviselőjét
valamint Tapolca Város I.fokú építéshatóság illetékesét.**

**Sütő Árpád építésügyi előadó a közmeghallgatás időpontja előtt egy hónappal
kifüggesztett Rendezési Tervvel kapcsolatban 2008.május 31-én és június 7-én
a kultúrházban, a lakosság által feltett kérdésekre válaszol.**

**A képviselő-testület fentieket megjelenteti az Interneten, Rendesi Lapokban és
a helyben szokásos módon.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal.**

4. Körjegyzőség 2008. évi költségvetés első fordulójának tárgyalása.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztése a képviselő-testület tagjainak megküldésre került, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Soltész Attila körjegyző Salföld község 2008.január 1.napjától Kővágóörs községgel alakított közös körjegyzőséget. Az önkormányzati törvény módosítását a parlament nem fogadta el, így hatályban maradt a Közép-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal keresetlevele a Veszprémi bíróság irányában, ahol kezdeményezte a jogszerűtlen körjegyzőség alakításának megszüntetését.

A körjegyzőség költségvetése az elfogadott koncepcióhoz képest minimális mértékben emelkedett, a személyi kiadások növekedtek egy tétellel, mivel alkalmazotti jogviszonyban két fő jelenleg gyes-en van, ha valamelyik kollégánál visszajön létszámleépítésre kerül sor, ennek a végkielégítését tervezték. A másik oldalon ez bevételként megjelenik, mivel pályázatot nyújtanak be rá, ugyanúgy ahogy Epres Róbert

végkielégítésére, melynek teljes költségét az Államkincstár kifizette. Ezek a pályázatok köztisztviselőknél mindig támogatásra kerülnek.

Tóth Zsuzsanna pénzügyi előadó Az étkezési hozzájárulás mértéke emelkedett, hideg étkezés esetén 6.000 Ft-ra, meleg étkezésnél 12.000 Ft-ra, melyet az adómentes határig terveztünk. A működési pénzeszközátadásnál a takarítás díját tervezték. A bevételi oldalon megjelenik a végkielégítés összege. A koncepcióhoz képest 43.000 Ft-tal még csökkent is a költségvetés összege.

Soltész Attila körjegyző A hivatalsegéd eddig 4 órában a körjegyzőségen 4 órában pedig az Ábrahámhegyi önkormányzatnál volt alkalmazva. Az ábrahámhegyi polgármester úrral megbeszélte, így a körjegyzőség a 4 órás takarítási, hivatalsegédi jogviszonyt megszüntette. A dolgozó továbbiakban Ábrahámhegy Önkormányzat alkalmazásában tevékenykedik. Az energiadíjakat fix átalányban fizetik Ábrahámhegy felé, ez viszont megemelték, így a takarítás is részét képezi az átalánynak.

Takács Ferenc polgármester Javasolja a Körjegyzőség költségvetésének első fordulóban történő elfogadását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

11/2008. /I.17./ KT. határozatot

Balatonrendes község Önkormányzat Képviselő-testülete a Körjegyzőség 2008. évi költségvetését első fordulóban elfogadta.

Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal.

5. Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének a 2/2007./II.20./ az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosítása.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztése a képviselő-testület tagjainak megküldésre került, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi és szóban is ismerteti.

Salföld Község Önkormányzata 2008.január 1.napjával Kővágóörs Község Önkormányzatával alakított közös körjegyzőséget.

Ennek okán Balatonrendes Önkormányzat SZMSZ-ének " Salföld község" utalású szövegrészeit módosítani szükséges az alábbiak szerint:

38. §. /1/ "...Ábrahámhegy község képviselő-testületével közösen egységes hivatalt hoz létre.

A hivatal elnevezése: Ábrahámhegy-Balatonrendes községek Körjegyzősége."

43. §. " A Körjegyzőség működését, a feladatok egyeztetését Ábrahámhegy és Balatonrendes községek polgármesterei a körjegyző részvételével negyedévente tartandó megbeszélésen értékelik. "

44. §. " A körjegyző ellátja:

a./ a megállapodás szerint Ábrahámhegy és Balatonrendes képviselő-testületek, bizottságok, és a képviselők működésével kapcsolatos igazgatási teendőket. "

Javasolja a rendelettervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

1/2008. /I.31./ r e n d e l e t é t

6. Ábrahámhegy Körjegyzőség Alapító Okirat és a Körjegyzőség fenntartására kötött Együttműködési Megállapodás módosítása.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztése a képviselő-testület tagjainak megküldésre került.

Soltész Attila körjegyző Az Ábrahámhegyi Körjegyzőség Alapító Okirat és Együttműködési Megállapodás módosítása abból adódik, hogy Salföld község kivált a körjegyzőségből és a Salföldi önkormányzat megnevezése kimaradt. Az Együttműködési Megállapodásban a Körjegyzőség létszáma meghatározásra került. A bélyegzőt lecserélték, amelyen most a két község neve is és fel lett tüntetve a "Körjegyzőség" szó mellett. A két község részéről a körjegyzőség költségvetéséhez a hozzájárulás lakosságszám arányosan történik. Az Alapító Okirat az egyéb kötelező elemeket tartalmazza.

Takács Ferenc polgármester Javasolja az Alapító Okirat és az Együttműködési Megállapodás előterjesztés szerinti elfogadását, külön-külön határozatban. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

12/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ábrahámhegy és Balatonrendes Községek Körjegyzősége fenntartására kötött Együttműködési Megállapodást a melléklet szerint elfogadja. /5.sz.mell./

**Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal.**

13/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ábrahámhegy és Balatonrendes Községek Körjegyzősége Alapító Okiratát a melléklet szerint elfogadja. /6.sz.mell./

**Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal.**

Takács Ferenc polgármester Az ülést 13.55 órakor bezárja, a képviselő-testület együttes ülésen folytatja munkáját.

Takács Ferenc polgármester A folytatólagos nyilvános ülést 15.05 órakor megnyitja.

**7.Tájékoztató a Balatonrendes -II. permi vöröshomokkő bányászati engedélyezésének eljárása ügyében.
Önkormányzati Állandó Bizottság létrehozása.**

Takács Ferenc polgármester A tájékoztató a testület tagjainak megküldésre került.

A bánya környezetvédelmi felülvizsgálatával kapcsolatban a Közép-dunántúli Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség megkereste a körjegyzőséget szakhatósági állásfoglalás céljából, melyet a testület tagjai szintén megkaptak.

Soltész Attila körjegyző Tájékoztatja a testületet, hogy külön kell választani a körjegyzőséget mint szakhatóságot és az önkormányzatot mint képviselő-testületet. A jogszabály határozza meg, hogy egy ügyben ki a szakhatóság. A körjegyzőség a bánya ügyében szakhatósági állásfoglalást adott ki.

Kardos Gábor közkezdeményező A képviselő-testület tagjainak kézhez adta, azt a bányaügyi önkormányzati határozati javaslatot amelyet elkészített.

A Közép-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal kirendeltségének vezetőjével Dr. Kovács Imrével folytatott megbeszélést. Tájékoztatása szerint az önkormányzat úgy járhat el, ha még nincs minden eszköz a birtokában, hogy különböző szakhatósági és civilszervezetek véleményét kéri be a robbantások megakadályozására, a cél elérésére. DR. Kovács Imre felajánlotta, hogy a környező települések polgármestereit is bekéri és megbeszéli és az üdülőtulajdonosokat is bevonva is megerősítik a célt, együttes ülés keretében. 2008.január 15-én lezárul a bánya engedélyezési eljárása, addig mindenkit arra kérnek, hogy a véleményeket nyújtsák be. Ezek a beadványok halasztó hatályuak lehetnek a tárgyalásra. Ezután került sor a Közép-dunántúli Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a tárgyalásra. A bánya környékét megvizsgálják, lehetőség van-e a Balatoni Nemzeti Parkhoz csatolásra, mert ezáltal a bánya működését ésszerű körülmények közé módosítanák. Új indítvány benyújtását javasolja, ez szintén 30 nap halasztó hatályú, a jövő héten az önkormányzat részére megküldi az iratot. A Felügyelőség kért egy rövid indoklást, két célt lehet megfogalmazni, a robbantások megszüntetését, a kitermelés felfüggesztését, a bányaműveléssel kapcsolatos hatások, környezeti, gázok stb. - mivel üdülőövezet - megszüntetését.

Laub Ernő a Bazalt- Középkőbányák ügyvezető igazgatója elmondta, hogy hosszabb távon a kőrakodó nem üzemelhet, tovább bővíteni nem lehet. Évi 25.000 tonnát termelnek ki, ez 1400 fordulót jelent. Balatonrendes képviselő-testülete már hozott határozatot, hogy a nehézgépjárművek közlekedése miatt a házakban bekövetkezett repedéseket megnézi és bejárást tart.

A vöröskövet 25-42 tonna teherautókkal lakott településeken át szállítják, többnyire Kővágóörs- Pálköve településrész balatoni teherhajó kikötőjéig. Ennek megvalósulása súlyos környezetterhelést, légszennyezést, balesetveszélyt, útrongálást, gáz- és víziközmű-veszélyeztetettséget is okozhat. Közcéluk a robbantásos bányaművelés végleges betiltása, előművelt kömennyiségen felüli, túli kőbányászat végleges behatárolása, a legfeljebb 6 hónapig lehetséges kőszállítását még elvégző közúti járművekre is kötelező 30 km/óra sebesség és 10 tonna tömeg- korlátozás hatósági elrendelése, az idevágó KRESZ táblákkal is védendő Rendes-hegyi bányatelep- Bányász u. - Strand u. - Kéktó u. - Balaton u. - Kővágóörs - Pálkövei kőrakodó útvonalon.

Fenti ügyben igyekezett felelősen eljárni a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a testületnek.

Szőke Csabáné helyi lakos Ő is a robbantásos bányaművelet ellen van, régen 50-60 családnak nyújtott a bánya megélhetést, akkor ennek más volt a megítélése.

Takács Ferenc polgármester Kéri a testület szavazását Kardos Gábor közkezdeményező által készített bányaügyi önkormányzati javaslatot teljes egészében elfogadja-e.

Kéri a testület szavazását. _

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és egy tartózkodás mellett meghozta

16/2008. /I.25./ KT. h a t á r o z a t o t

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település és régiója hosszú távon is fenntartható, egészség-, és környezettisztelő fejlődésének előmozdítása céljából, valamint állandó lakói, üdülővendégei, ingatlantulajdonosai élet-, egészség-, baleset-, vagyon-, és környezetvédelmi

közérdekében eljárva, a községben működő vezetékes ivóvíz-, földgáz-, és szennyvízhálózati infrastruktúra beruházóinak, tulajdonosainak, használóinak érdekeire, alkotmányos, törvényes jogaira, kármegelőzésére, kárenyhítésére is tekintettel az alábbi (1., 2., 3., 4. sz.) pontokból álló határozatot hozza:

1. Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonrendesi kőbányászati, kőfuvarozási tevékenység közérdekű, azonnali és végleges betiltása érdekében haladéktalanul, írásban, önkormányzati határozat útján is felkéri az ügyben területileg is illetékes, elsőfokú szakhatóságként eljárni jogosult Közép-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséget, hogy a Magyar Köztársaság Alkotmánya értelmében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény (Kvt.), illetve a Kvt. 73. § (1) bekezdése, 79. § (1) bekezdése alapján saját hatáskörében (és szükség esetén az illetékes Bányakapitányság útján is) eljárva azonnali hatállyal tiltsa meg (tiltassa meg) a „8321 Uza, Lázhegy u. 1.” székhelyű Basalt-Középkő Kőbányák Kft. balatonrendesi működéséhez, fióktelepéhez, bányatelkeihez kötődő mindennemű jelenlegi s engedélyezettetni kívánt, folytatni, bővíteni tervezett jövőbeni bányászati, kőbányászati, kőszállítási, kő-kereskedelmi, kőszállítványozási, kőfuvaroztatási, kőátadási tevékenységet.
2. Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonrendes községet, a szomszédos településeket és közös régiójukat is hátrányosan érintő, veszélyeztető közúti kőszállítás, kőfuvarozás közérdekű korlátozása érdekében haladéktalanul, írásban, önkormányzati határozat útján is felkéri Ábrahámhegy, Kővágóórs községek Önkormányzatait, valamint a KDT Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséget, a Magyar Rendőrség Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányságát és Révfülöpi Rendőrőrs-parancsnokát, a Nemzeti Közlekedési Hatóságot és annak illetékes országos és területi szerveit, hogy (szükség esetén a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztériumot, Minisztert is bevonva, az egészség-, és környezettudatos fuvarpiaci versenyszabályozás összkormányzati, társhatósági eszköztárát is alkalmazva) állam-, és köz-igazgatási egyeztetéssel, együtdöntési eljárásokkal is mozdítsák elő, léptessék hatályba az alábbi 3. és 4. pontban meghatározott közlekedés-biztonsági, közlekedésrendészeti szabályozást, korlátozásokat, intézkedéseket, fuvarpiaci ajánlásokat, rendelkezéseket.
3. A Basalt-Középkő Kőbányák Kft. balatonrendesi bányatelepétől a balaton-rendesi Bányász utcán, Strand utcán és a kővágóórsi (pálkövei) Kéktó utcán, Balatoni utcán át a Pálkövei uszályrakodóig, balatoni teherhajó-kikötőig vezető útvonal teljes hosszában, önkormányzatilag, közlekedési felügyeleti és környezetvédelmi hatóságilag is tiltassék be a 30 km/óra sebességnél gyorsabban haladó, és 5 tonnánál nagyobb össztömegű közúti gépjárművek közlekedése. Az ezen közlekedési korlátozásra vonatkozó tiltó, figyelmeztető KRESZ táblák minden közlekedésbiztonsági szempontból indokolt helyre történő, haladéktalan engedélyeztetése, beszerzése, kihelyezése oly módon valósuljon meg, hogy a megengedett jármű-össztömeget 5 tonnára korlátozó KRESZ táblákhoz rögzített kiegészítő táblán a települési, lakó-, és üdülő-övezeti étel-miszer-, és közszükségleti cikk alapellátást, hulladékkezelést, szemétszállítást, szennyvízszállítást, és a személyszállító autóbuszok közlekedését megengedő kivételek jogszerű feltüntetése is megoldott legyen.
4. A Basalt-Középkő Kőbányák Kft. honi kőtermelésének, kőárújának a Balaton nagyrégiót érintő szállítását, szállítványozását, fuvarozását, fuvaroztatását illetően egységes állam-, és közigazgatási, kormányzati és önkormányzati, szak-, és társhatósági fellépéssel, szabályozással, határozatokkal, jogforrásokkal, intézkedésekkel és a honi vasútvállalatok, Vasúti Hivatal bevonásával elérendő, hogy azok a balesetveszélyes, energiaigényes, egészség-, és környezetterhelő közúti nehéz-tehergépjárműves áru fuvarozási mód helyett a Magyar Köztársaság (MK) Alkotmánya és az Európai Unió (EU) Alap-szerződése (TEU) értelmében, valamint az MK és az EU, TEU idevonatkozó jogforrásai, szakpolitikai alapján is jogszerűen előnyben részesíteni ajánlott, természet-, és társadalombarát vasúti áruszállítással, illetve környezetkímélő, korszerű vasúti - közúti kombinált fuvarozással történjenek.

A fenti 1., 2., 3., 4. határozati pontokban foglaltak - és megvalósításuk - az 1995. évi LIII. törvénnyel (Környezetvédelmi törvénnyel), az 1996. évi LIII. törvénnyel (Természetvédelmi törvénnyel), a 2000. Évi CXII. törvénnyel (Balaton törvénnyel) is összhangban vannak.

Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal.

Takács Ferenc polgármester Lezsák Mihály képviselő előterjesztését a testület tagjai megkapták, amely Állandó Bizottság létrehozását javasolja a "balatonrendesi permi homokkő-bányászattal" kapcsolatos ügyek figyelemmel tartására./ 7.sz.mell.. /

Lezsák Mihály képviselő Az állandó bizottság helyett ad-hoc bizottságot javasol.

Soltész Attila körjegyző Az önkormányzat 2/2007. /II.20./ Szervezeti és Működési Szabályzata

27. §. /1/ bekezdésétől rendelkezik a képviselő-testület bizottságairól. A képviselő-testület bizottságai előkészítő, véleményező, javaslattevő, ellenőrzési feladatot ellátó - a képviselő-testület által önkormányzati ügyekben döntési jogkörrel is felruházható választott testületi szervek. A képviselő-testület állandó, ideiglenes bizottságokat hozhat létre. A testület fontosabb önkormányzati feladatokra állandó bizottságot hoz létre. A képviselő-testület meghatározott időre vagy feladat elvégzésére ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottságot létrehozó képviselő-testületi határozatban meg kell határozni a bizottság által eldöntendő feladatot, a feladat teljesítéséről szóló beszámolás módját és idejét. E bizottság megbízása feladatának elvégzéséig, illetőleg az erről szóló jelentésnek a képviselő-testület által történő elfogadásáig tart. A képviselő-testület a bizottságok létszámáról, feladatköréről és személyi összetételéről először a megalakításukkor dönt. A bizottság elnökét és tagjainak több mint felét a települési képviselők közül kell választani. A polgármester, az alpolgármester a képviselő-testület hivatalának dolgozója nem lehet a bizottság tagjai.

Badacsonytomaj Város önkormányzatnál pl. működik településfejlesztési bizottság. A képviselő-testületnek lehetőséget biztosít a jogszabály, hogy egyes döntési jogosítványokat a bizottságra átruházza, ez azonban nem jelenti a testület esetleges döntést felülvizsgáló lehetőségét. Meg kell határozni a bizottság ügyrendjét, létszámát, a tagok díjazását.

Takács Ferenc polgármester Várjanak a bizottság megalakításával amíg a határozati javaslatot benyújtják.

Fuchs Henrik alpolgármester A bizottság megalakításával bízzák meg Lezsák Mihály képviselőt.

Takács Ferenc polgármester Felteszi szavazásra képviselő-társa javaslatát.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és egy tartózkodás mellett meghozta az alábbi

17/2008. /I.25./ KT. h a t á r o z a t o t

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért egy "Állandó Bányai Bizottság" létrehozásával.

A bizottság az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában körülírt feladatokat láthatja el kizárólag a "Balatonrendes permi vöröshomokkő Bánya" működésével kapcsolatos kérdésekben.

A képviselő-testület megbízza Lezsák Mihály képviselőt a Bizottság megszervezésével és az erről szóló írásos beszámoló elkészítésével legkésőbb 2008.február 29-ig.

Felelős: Takács Ferenc polgármester/Lezsák Mihály képviselő

Határidő: 2008.február 29.

8. Balatonrendes Önkormányzat 2008.évi költségvetés első fordulójának tárgyalása.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztése a képviselő-testület tagjainak megküldésre került, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Az Önkormányzat költségvetésének tervezése során 5 fővel lett számolva, melyből egy személy rész munkaidőben foglalkoztatott. Egy fő esetén bevételi oldalon közcélú támogatás is be lett tervezve.

Egyéb költségterítés a polgármester, és alpolgármester költségátalányát (30, illetve 20%) tartalmazza, mely a magasabb alpolgármesteri tiszteletdíj után lett számolva.

A képviselők tiszteletdíja az elfogadott tiszteletdíjak alapján lett tervezve, illetve módosítva lett az emelt alpolgármesteri tiszteletdíjjal.

A járulékok a személyi juttatásoknak megfelelően kerültek kiszámításra.

A munkaadókat terhelő egyéb járulékok az esetleges ápolási díj, közgyógy ellátás járuléka, valamint a cégtelefon után fizetendő kifizetői adó.

A dologi kiadásokat az előző év alapján kerültek tervezésre, a közüzemi szolgáltatások díjai a várható áremelések miatt növekedtek. A koncepció tárgyalásakor tett változások átvezetésre kerültek. (Munkaruha 80e Ft, Bérleti díj kivételre került, Adók, díjak növekedett a 2,7 ha-os terület megosztásának díjával, kútfúrás, cégalapítás szeméttelép miatt díjával 3.000 e Ft.)

A végleges pénzeszköz átadásoknál a Körjegyzőség támogatása 2 településsel lett számolva. Az iskola, óvoda fenntartói támogatások esetén, a rendelkezésre álló adatok alapján kerültek kiszámításra.

Tervezve lett még a Badacsonytomaji óvoda támogatása is.

A Balatonrendes Kultúrájáért Közalapítvány támogatásán túl a Képviselő-testület határozata alapján támogatást nyújt a NABE helyi csoportjának, és Rozmaring Egyesületnek 180-180 e Ft összegben. Ez az alapítványok támogatása között szerepel, mely összesen 600 e Ft.

Az Önkormányzat által folyósított ellátásokat is az előző év alapján kerültek tervezésre.

Felújítások között a járda felújítása szerepel.

Beruházások között a csatorna III. üteme, valamint az ivóvízhálózat kialakítása, zebra kialakítása szerepel. Gépek, berendezések lettek tervezve 300e Ft értékben.

Az Önkormányzat bevételei hozzávetőleges adatokat tartalmaznak, az előző évet alapul véve, mivel a Magyar Államkincstár által közölt adatok még nem állnak rendelkezésre.

(az átengedett központi adók (Szja, és állami támogatás)

Az Önkormányzat az adókat nem emelte, az előző év lett alapul véve.

Pénzeszköz átvételként az Ábrahámhegytől, illetve Szigligettől, a szeméttelépi beszállítások miatt átvett pénzeszköz szerepel, valamint a felújítások, beruházások után 80%-os pályázati támogatással számoltunk.

A képviselő-testület a költségvetés tárgyalása során az alábbi megállapításokat tette:

A villamos és vízdíjak összegében az áremelés benne van, plussz a havonta fizetendő 100 e. Ft közvilágítás korszerűsítés.

Dr. Németh Csaba háziorvos Egészségünkért Alapítvány támogatása az alapítványi támogatatok összegében szerepel, és az eddig nyújtott támogatás összegét kapja.

Járműfelújítás összegét kiveszik a költségvetésből, mivel fontosabb a gyalogátkelő elkészítése.

A strand bérleti díjak összegében szerepel a Kővágóörsi önkormányzattól kapott bruttó strandbevétel 6 %-a. A bérleti díjaból befolyt összeget 1.300 e. Ft-ra emelik, ki kell egészíteni a bolt 700 e. Ft-os bérleti díjának összegével. A közvilágításra 2 millió forintot tervezzenek a járda helyett.

Takács Ferenc polgármester A Vesebetegek Veszprém Megyei Egyesülete kéri az önkormányzat anyagi támogatását. Javasolja, hogy a 2008.évi költségvetés terhére 10.000 Ft támogatásban részesítsék az egyesületet.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egy ellenszavazat és egy tartózkodás mellett meghozta az alábbi

18/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testülete a Vesebetegek Veszprém Megyei Egyesülete /székhely: 8200 Veszprém, Kórház u. 1. / kérelmére az egyesületet 10.000 Ft /azaz: tízezer forint/ egyszeri támogatásban részesíti az önkormányzat

2008.évi költségvetésének terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatói szerződés megkötésére.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: 2008. Február 20.

Takács Ferenc polgármester A Révfülöpi Általános Iskola kéri az önkormányzat anyagi támogatását, a gyerekek sítáborozásához, a községből egy gyermek jelentkezett a sítáborba. Javasolja, hogy a 2008.évi költségvetés terhére 11.000 Ft támogatásban részesítsék és az iskola kérésére a szülőknek utalják a pénzt.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

19/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testülete a Révfülöp Általános Iskola Diákönkormányzat /székhely: 8253 Révfülöp, Iskola u. 5. / kérelmére a sítáborozáson résztvevő Balatonrendesi tanulót Péringert Martinát 11.000 Ft /azaz: tízenegyezer forint/ egyszeri támogatásban részesíti az önkormányzat 2008.évi költségvetésének terhére. Felhívja a pénzügy figyelmét, hogy a támogatás összege a szülő részére kerüljön kifizetésre. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatói szerződés megkötésére.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: 2008. Február 20.

Takács Ferenc polgármester Lezsák Mihály képviselőnek levelet írt, melyben leírta, hogy a "Balatonrendesi Lapokat " nem tartja szennylapnak, ilyen kifejezés a vita hevében hangzott el.

Lezsák Mihály képviselő A polgármester úr levelében foglaltakat elfogadja.

Soltész Attila körjegyző A Rendesi Lapok, mint időszakos lap, sajtótermék. Jogi szabályozásáról a sajtóról szóló 1986. évi II. törvény rendelkezik. Erről szóló előterjesztést a testület tagjai megkapták. Az abban foglaltak szerint lehetőség nyílik arra, hogy : A lapok nyomtatását, a kiadói jogokat a Kölcsey Nyomda el tudná látni. A lapokon a kötelező elemek feltüntetésre kerülnek: alapító a Balatonrendesi Önkormányzat , felelős kiadóként a nyomdát megjelölni, felelős szerkesztő a szerkesztő bizottság.

Tájékoztatja a testületet, hogy a képviselő az 1994. évi LXIV.törvény 18.§-a szerint a képviselő-testület megbízásából adódó feladatok ellátása során felmerült költségét számlával igazolja és utána ezt részére el lehet számolni. Javasolja a testületnek, hogy a költségvetésbe erre összeget tervezzenek a felelős személy megnevezésével.

Lezsák Mihály képviselő Ne személyesen kössék ki, mert bizottság lesz. A lap előkészítését elvállalja és a márciusi szám megjelenik.

Fuchs Henrik alpolgármester A 2008.évi költségvetésbe a belföldi kiküldetésre 100. e. Ft-ot tervezzenek.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy a lap előkészítésével bízzák meg Lezsák Mihály képviselőt.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

20/2008. /I.25./ KT. határozatot

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza
Lezsák Mihály képviselőt a "Rendesi Lapok" című újság előkészítésére és
a márciusi szám megjelentetésére.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal.**

Fuchs Henrik alpolgármester elhagyja a termet, így a képviselő-testület száma 4 fő.

Takács Ferenc polgármester Gáspár István polgármester tisztségéről történő lemondását követően az új polgármester választásig, illetve az eskü letételéig (2007.09.21.-2008.12.22.) Fuchs Henrik alpolgármester látta el a polgármesteri teendőket. A feladat ellátásával számára többlet költség merült fel, melyre az alpolgármesteri tiszteletdíj, illetve költségtérítés nem nyújtott elég fedezetet.

Ennek kompenzálására jutalom megállapítását javasoljuk. Gáspár István polgármester tiszteletdíja 140.000.-Ft/hó

Költségtérítése: 42.000Ft/hó

Fuchs Henrik alpolgármester tiszteletdíja 30.000.-Ft/hó

Költségtérítése: 6.000.-Ft/hó

Javasolja, hogy Fuchs Henrik Balatonrendes község alpolgármesterét 2007. szeptember 22-től 2007. december 22-ig Balatonrendes településért végzett munkája elismeréseként jutalomban részesítsék. Összességként javasolja 6 hónapra az ő polgármesteri tiszteletdíja és az alpolgármester tiszteletdíja között különbözetet.

Soltész Attila körjegyző Tájékoztatja a testületet, hogy Illésné Rácz Andrea munkaügyi előadó a Közép-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi felügyelőjével telefonon egyeztetett az alpolgármester jutalmazásával kapcsolatban. Eszerint az 1994. évi LXIV. törvény 4./a. §-a rendelkezik a polgármester jutalmazásáról, mely szerint a jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármester illetményének ill. tiszteletdíjának hat havi összegét, alpolgármester esetén is e rendelkezést kell alkalmazni. Erről a kolléganő írásos feljegyzést készített.

Lezsák Mihály képviselő Gáspár István polgármester betegsége alatt az alpolgármester tiszteletdíja 30.000 Ft/hó volt, ő ezt az összeget javasolja, nem csak az alpolgármesterre jutott több munka, hanem a többi képviselőre is.

Takács Ferenc polgármester Felteszi szavazásra, hogy az alpolgármester 180.000 Ft jutalomban részesüljön.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 1 igen szavazattal, 3 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül szavazott, így érdemi döntés nem született.

Takács Ferenc polgármester Felteszi szavazásra, hogy az alpolgármester a jelenlegi illetményének 6 havi összegének megfelelően, azaz bruttó 360.000 Ft jutalomban részesüljön.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

21/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testülete Fuchs Henrik Balatonrendes, László Gy. u. 1. szám alatti lakost, Balatonrendes község alpolgármesterét 2007. szeptember 22-től 2007. december

22-ig Balatonrendes településért végzett munkája elismeréseként bruttó 360.000 Ft jutalomban részesíti.

I n d o k l á s:

Gáspár István polgármester tisztségéről történő lemondását követően az új polgármester választásig, illetve az eskü letételéig (2007.09.21.-2008.12.22.) Fuchs Henrik alpolgármester látta el a polgármesteri teendőket. Ezen időszak alatt sikeres tárgyalásokat folytatott a kommunális szeméttelep felülvizsgálata tárgyában.

Sikeresen közreműködött a községi rendezvényeken, aktívan részt vett a szervezésben és a lebonyolításban, így különösen a Balatonrendesi szüreti felvonuláson, mikulás ünnepségen és mindenki karácsonyán.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: azonnal.

Fuchs Henrik alpolgármester visszatér a terembe a képviselő-testület száma 5 fő.

Takács Ferenc polgármester Javasolja az önkormányzat költségvetésének első fordulóban történő elfogadását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

22/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi költségvetését első fordulóban elfogadta.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: azonnal.

9. Képviselő-testület munkatervének elfogadása.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztése a képviselő-testület tagjainak megküldésre került, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. A munkaterv kiegészítésre kerül a június 14-i közmeghallgatással és a Bursa Hungarica pályázat elbírálását novemberre kell tenni, mivel a pályázatok beadási határideje október 31. Kéri a testületet, hogy a munkatervet e szerint fogadja el.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

23/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület 2008. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

/8.sz.mell./

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: azonnal.

10. 2008.évi rendezvényterv.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztése a képviselő-testület tagjainak megküldésre került. Balatonrendes Község Önkormányzat közművelődési feladatellátásának általános, részletes szakfelügyeleti ellenőrzése során Dr. Mester Gyuláné szakfelügyelő észrevételei között szerepel, hogy a rendezvények

jóváhagyása az elmúlt időszakban megtörtént, de éves rendezvénytervvel nem rendelkezik az Önkormányzat.

Emiatt szükséges a 2008 évben megrendezésre kerülő rendezvények felsorolása.

Fuchs Henrik alpolgármester Tájékoztatásul közli, hogy a községben május 31-ére szervezik a lomtalanítást.

Takács Ferenc polgármester A képviselő-testület a rendezvényeket azok időpontját, a rendezvény tervezett költségét, a felelős megnevezését és a költségek elszámolását meghatározta és kéri ezt határozatilag is fogadják el.

- disznóvágás: január 25. - farsang: február 2. - nőnap: március 8. - március 15-i ünnepség. - húsvét : március 24. - férfinap: május 17. - falunap: június 27-29. - szüreti felvonulás : október 11. - október 23.-i ünnepély - 80 éveseknek faállítás: november 7. - Márton nap: november 11. - mikulás ünnepség : december 6. - mindenki karácsonya: december 20. - szilveszteri batyus bál: december 31.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

24/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat képviselő-testülete Balatonrendes Község 2008. évi "Rendezvénytervét " a melléklet szerint elfogadja. /9. sz.mell. /

A képviselő-testület a rendezvények költségeit a 2008. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos.

11. Közművelődési ellenőrzés felülvizsgálati tapasztalatai.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztését a testület tagjai megkapták.

Az előző ülésen Kuti Istvánné képviselő asszony észrevétellel élt, hogy az ellenőrzési jelentésben nem egyeznek az összege és a jelentésben egy civilszervezet szerepel, holott kettő van.

A szakfelügyelő az önkormányzatnál található iratokból dolgozott. A civilszervezetekről az önkormányzatnál nincs nyilvántartás, nem rendelkeztek tájékoztatásról arról, hogy bejegyzett egyesületről van szó, vagy esetleg önszerveződő csoportról.

Balatonrendes Község Kultúrájáért Közalapítványt az Önkormányzat Képviselő-testülete 1998. májusában 200.000.-Ft-os vagyonnal hozta létre. A Képviselő-testület az 50/1999.(III.31.) számú határozattal döntött arról, hogy 1999. évtől kezdődően évi rendszerességgel a kommunális szeméttelép tárgyévét megelőző évi árbevételének 4 % -val támogatja, mely összeget minden tárgyév június 30-ig egyösszegben az alapítvány számlájára átutal.

Jelentésben talált eltérés: 20. oldal táblázat Közalapítvány támogatása oszlopban a 2004. évi és 2005. évi támogatási összeg fel van cserélve, ezáltal a 22. oldalon is.

Takács Ferenc polgármester Javasolja az előterjesztés szerinti elfogadását. _

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

25/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 99/2007. /XII.22./ KT.határozatában az OKM 12083/2007.számon végrehajtott szakfelügyeleti vizsgálati jelentésben megállapított véleményeltérést az alábbiak szerint fogadta el:

Az ellenőrzés során a szakfelügyelő az önkormányzatnál található iratokból és dokumentumokból dolgozott. Az Ábrahámhegyi Körjegyzőségnek tudomása volt arról, hogy létezik a Rozmaring Ág Egyesület, de mivel az önkormányzatnál a civil szervezetekről nyilvántartás nincs (mivel bejelentési kötelezettségük sincs felé) így nem rendelkezett kellő tájékoztatásról, hogy bejegyzett egyesületről van-e szó, vagy esetleg önszerveződő csoportról. Alapító okirattal sem rendelkezett a hivatal, így a civilszervezetek céljait sem ismerte.

- Balatonrendes Község Kultúrájáért Közalapítvány támogatása:

A közalapítványt az Önkormányzat Képviselő-testülete 1998. májusában 200.000.-Ft-os vagyonnal hozta létre. A Képviselő-testület az 50/1999.(III.31.) számú határozattal döntött arról, hogy 1999. évtől kezdődően évi rendszerességgel a kommunális szeméttelép tárgyévét megelőző évi árbevételének 4 % -val támogatja, mely összeget minden tárgyév június 30-ig egyösszegben az alapítvány számlájára átutal.

Jelentésben talált eltérés:

20. oldal táblázat Közalapítvány támogatása oszlopban a 2004. évi és 2005. évi támogatási összeg fel van cserélve, ezáltal a 22. oldalon is (a 31. oldalon a támogatási összegek jók)

Közalapítványi rendezvény támogatás, e célú önkormányzati támogatás – levonva – sor :

tartalmazza, azt az összeget, melyet az alapítvány kulturális rendezvényekre fordított. Levonás, az az összeg, amennyivel az önkormányzat az alapítványt támogatta.

Közalapítványi támogatás sor: A fenti két összeg különbözete. Az ellenőr úgy állapította meg, hogy az önkormányzati támogatáson kívül az alapítvány saját bevételéből finanszírozott.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: azonnal.

12. Vegyes ügyek.

a./Számítógép vásárlása.

Takács Ferenc polgármester A számítógépes tanfolyamra 6 fő jelentkezett, az önkormányzat már előzetesen is tervezte számítógép vásárlását. A mozgókönyvtári támogatásra 250. 000 Ft-ot kaptak, ebből

meg lehetne vásárolni. Javasolja, hogy a költségvetésben a gépek, berendezések címszó alatt ennek összegét tervezzék be 300 e. Ft+Áfa mértékben, amely a számítógép vásárlására elegendő fedezetet nyújt

ha esetleg többbe kerülne. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és egy tartózkodás mellett meghozta az alábbi

26/2008. /I.25./ KT. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. évi

költségvetésének terhére egy darab számítógépet vásárol, bruttó 250.000 Ft összeg erejéig.

Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos.

b./ Elektromos kályhák ügye.

Takács Ferenc polgármester Tóth Alajos szóban megkereste Badacsonytomajról, hogy villanykályhát vásárolna. Közölte vele, hogy a képviselő-testület hozzájárulása nélkül ő nem ad el semmit.

Fuchs Henrik alpolgármester A szeméttelen is villanykályha van beüzemelve, előfordulhat, hogy elromlik, ezért jobb lenne tartaléknak meghagyni.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy jelenleg elektromos kályhát ne értékesítsenek. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

27/2008. /I.25./ KT. határozatot

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az önkormányzat tulajdonában lévő elektromos villanykályhákat
jelenleg nem kívánja értékesíteni.**

Felelős: Takács Ferenc polgármester
Határidő: azonnal.

Takács Ferenc polgármester Kéri a hivatalt, hogy egy pályázatíró céget keressen meg és erről tájékoztassa a testületet.

Csabáné Varga Anikó képviselő A Strand utcában az utolsó két lámpa nem ég, valamint a Csapás utca végén sem ég a lámpa.

Takács Ferenc polgármester: Az ülést 18.45 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
körjegyző

Takács Ferenc
polgármester

Tájékoztató a zárt ülésről:

Egy fő részére helyi lakásfenntartási támogatás 3.000 Ft/hó és normatív lakásfenntartási támogatás 7.200 Ft/hó összegben került megállapításra.