

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. július 25- i nyilvános ülésén, a Balatonrendesi Polgármesteri Iroda hivatali helyiségében.

Jelen vannak: Takács Ferenc polgármester
Fuchs Henrik alpolgármester
Kuti Istvánné képviselő
Lezsák Mihály képviselő
Burbács Barnabásné képviselő
Csabáné Varga Anikó képviselő

Meghívottak: Soltész Attila körjegyző
Sütő Árpád műszaki előadó
Tóth Zsuzsanna pénzügyi ea.
Gáspár István Víziközmű Társulat Elnöke
Kardos Gábor közkezdeményező
Gosztola János DRV Zrt. képviselőjében.

Takács Ferenc polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy az ülés 6 fővel határozatképes, 9.30 órakor megnyitja.
Kérdezi, hogy kinek van a napirendi pontokhoz hozzászólása?

Csabáné Varga Anikó képviselő Dr. Németh Csaba háziorvos jelezte felé, hogy a testületi ülésen nem tud részt venni, mivel orvosi rendelés van, de kéri a képviselő-testületet 50.000 Ft-tal támogassa, amit az elhasznált műszerekre szeretne fordítani.

Takács Ferenc polgármester *Ismerteti a napirendi pontokat:*

1. **Játékkaszinók üzemeltetésére koncessziós pályázat kiírása.**
2. **Navigációs térkép ajánlat.**
3. **Beiskolázási segélyek megállapítása.**
4. **A Közép-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele a „Közterület használatáról „ szülő rendelettel kapcsolatban.**
5. **Révfülöp Egységünkért Alapítvány támogatása.**
6. **Észak-Balaton Törség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás rekultivációs pályázat.**
7. **110/2008. /V.30./ KT. határozat módosítása.**
8. **Balatonrendes szennyvízcsatorna III.ütem kivitelezésének megbeszélése.**
9. **Jövőbeni kimutatás az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak alakulásáról a szeméttelép nélkül.**
10. **Kultúrház garázsába történt betöréssel kapcsolatos biztonsági rendszer felülvizsgálata.**
11. **Vegyés ügyek.**

Tájékoztató:

- **Képviselő-testületi határozatokról / II. negyedév/.**
- **Tsz. utak önkormányzati tulajdonba kerülése.**
- **Gyalogátkelőhely létesítésének ügyéről.**
- **Közvilágítás korszerűsítésről.**
- **Kerékpárút ügyének állásáról.**
- **2,7 hektáros terület művelési ágból való kivonása.**
- **Vasúti peron kialakításának ügye.**

- **Rendezési Terv felülvizsgálata.**
- **Játszóter területének rendezése.**

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával 6 igen szavazattal egyetértett.

1. Játékkaszinók üzemeltetésére koncessziós pályázat kiírása.

Takács Ferenc polgármester Az előterjesztéshez csatolva lett a Pénzügyminisztérium Pályázati Irodája általi megkeresés, mely alapján kéri a testületet, hogy testületi határozat formájában foglaljon állást, hogy a Középdunántúli régióban I. kategóriába tartozó Játékkaszinó működtetésének pályázati kiírásához hozzájárul.

Ez egyben azt is jelenti, hogy a hozzájárulás a régióon belül eredményezheti önkormányzatuk területén történő Játékkaszinó működtetését is. Javasolja, hogy ezt ne támogassák, kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

125/2008. /VII. 25./ KT. határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja, hogy a Pénzügyminisztérium képviseletében a Pénzügyminiszter játékkaszinók üzemeltetésére vonatkozó koncessziós pályázatot írjon ki, melynek értelmében Balatonrendes Önkormányzat közigazgatási területén I. kategóriába sorolt játékkaszinó működhet.

Határidő: 2008. július 25.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

2. Navigációs térkép ajánlat.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztéséhez csatolásra került Cartographia New Media Kft ajánlati megkeresése, melyben honlapukon történő térkép helyezését biztosítanak oly módon, hogy akár a település teljes térképe megjelenne, akár adott települési helyszínre történő útirányt megadva útvonal tervező keresztül mutatná az útvonalat. Ezen szolgáltatáshoz hasonló, közel egyenértékű, bár külön honlapról különböző útvonal tervező segítségével ingyenesen is el lehet érni, jelen esetben közvetlenül az önkormányzati honlapról nyílna erre lehetőség.

A napirendi pont megtárgyalása előtt javasolja a Képviselő-társainak, hogy akár otthonukban, akár a hivatalban a kiküldött mellékletben szereplő referenciára klikkelve működés közben is nézzék meg fenti lehetőséget. A megjelenési pontok számának növelésére járó díjkedvezmény úgy is elérhető, ha például több településsel (Ábrahámhegy) együtt kezdeményezik ezen szolgáltatás megrendelését.

Kuti Istvánné képviselő Nem támogatja ennek igénybevételét, figyelemmel az önkormányzat anyagi helyzetére.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy a Cartographia New Media Kft ajánlatát ne fogadják el, kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és egy tartózkodás mellett meghozta az alábbi

126/2008. /VII. 25./ KT. határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Cartographia New Media Kft részére nyújtandó interaktív térképes szolgáltatást, melyet nem kíván igénybe venni. Egyben megköszöni a cég bemutatkozó anyagát.

Határidő: azonnal.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

3. Beiskolázási segélyek megállapítása.

Takács Ferenc polgármester Az előterjesztést a beiskolázási segély megállapításával kapcsolatban a testület tagjai megkapták. Az előző évben az iskolakezdési támogatás összege 7.000 Ft volt. Az önkormányzat a 2008.évi költségvetési rendeletében az önkormányzat által folyósított támogatások tartalmazza a beiskolázási segélyeket és a nyugdíjasoknak nyújtandó év végén esedékes támogatást, mely összege 550. e. Ft. A költségvetésben a beiskolázási segély összegszerűen nem lett meghatározva. Javasolja, hogy az idei évben 10.000 Ft támogatást nyújtsanak.

Kuti Istvánné képviselő A tárgyévi költségvetésben 7.000 Ft-ot határoztak meg, ha a jövőben emelni akarják ezen el lehet gondolni, de véleménye szerint tartsák magukat a költségvetés készítésekor meghatározottakhoz.

Takács Ferenc polgármester Elfogadja a hozzászólást és felteszi szavazásra a határozati javaslatot, mely szerint 7.000 Ft beiskolázási segélyt nyújtanak a 2008.évben. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

127/2008. /VII. 25./ KT. h a t á r o z a t

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7.000,-Ft/ fő / azaz: hétezer forint/ egyösszegű beiskolázási segélyt nyújt
a községben állandó lakosként bejelentett, nappali tagozaton tanulók részére,
a megfelelő iskolai látogatási igazolások bemutatása mellett.
Az iskolai igazolások beadási határideje: 2008. október 31.**

**A képviselő-testület megbízza a Körjegyzőt, hogy az összeg kifizetéséről
saját hatáskörben gondoskodjék.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester , Soltész Attila körjegyző
Határidő: 2008. október 31.**

4. A Közép-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele a „Közterület használatáról „ szülő rendelettel kapcsolatban.

Soltész Attila körjegyző Tárgyi törvényességi észrevételt a testület tagjai 2008. július 18-án kézhezkapták, mellyel kapcsolatban a rendelet módosítására az alábbi javaslatot teszi:

A Közterület használatáról és az üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló rendelet 2. §. 3./bekezdés c./pontját „távbeszélő-készülék, postai levélszekrény elhelyezésére „ javasolom törölni, mivel a postáról szóló 2003.évi CI. törvény 40.§. 3./bekezdése rögzíti, hogy az egyetemes és engedélyes postai szolgáltató jogosult a levélgyűjtőszekrények közútnak minősülő területén történő elhelyezésére.

A rendelet 2. §. 3./bekezdés m./pontját „és minden egyéb, amely a 2. §. 2./ és 4./ bekezdés nem szerepel javasolom a rendeletből kivenni, ahogy a törvényességi észrevétel is rögzíti, az „egyéb” kifejezés mind a kérelmező, mind a közterület használatában érintett állampolgárokat bizonytalan helyzetbe hozza.

A rendelet 11. §-a szerint a közterület használati engedély kiadása a polgármester hatáskörébe tartozik, ez esetben a 14. §. 2./ bekezdését „A közterület használatáról a polgármester bérleti szerződést köt a kérelmezővel.” törölni szükséges, mivel elégséges a 11. §. szerinti engedély kiadása és nem kell hozzá szerződést kötni.

A rendelet 31. §.1./bekezdés j./pontjában mozgóbolt fogalmának meghatározására alkalmazni kell „Az üzletek működésének rendjéről szóló 133/2007. /VI.13./ kormányrendelet 22. §. a./pontjában meghatározottakat:

„gépjárművön üzemeltetett vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusító hely”

Kéri a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek szellemében módosított rendelettervezetet megvitatni és a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Takács Ferenc polgármester Javasolja a rendelettervezet elfogadását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

11/2008. /VII. 28./ r e n d e l e t é t

A közterület használatáról és az üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről. /1. sz. melléklet. /

5. Révfülöp Egészségünkért Alapítvány támogatása.

Takács Ferenc polgármester A képviselő-testület a 8/2007. /I. 11./ KT. határozata alapján támogatta a Révfülöpi Egészségünkért Közalapítványt. A határozatból nem tűnik ki, hogy a támogatás folyamatosan a következő években is átutalásra kerülhet. Az önkormányzat a költségvetési rendeletében az alapítványok támogatására 600 e. Ft-ot különített el, mely összegből a mai napig 378 e. Ft került felhasználásra.

Kuti Istvánné képviselő Nem érti a határozati javaslatot.

Soltész Attila körjegyző A képviselő-testület 8/2007. /I.11./ határozatában elfogadta, hogy a házi orvos működését elősegítő Egészségünkért Közalapítványt Révfülöp támogatja.

Ez a támogatási forma is alapítványi támogatás, amellyel el kell számolni és minden évben a támogatás nyújtására kérelmet kell benyújtani. A viták elkerülése végett szükséges döntenie arról, hogy tovább nyújtsák-e a közalapítvány részére a támogatást.

Csabáné Varga Anikó képviselő Dr. Németh Csaba kérte, hogy 50 e. Ft-tal támogassa őt a testület.

Tóth Zsuzsanna pénzügyi ea. A házi orvos mindhárom önkormányzattal /Ábrahámhegy, Balatonrendes, Révfülöp/ megállapodást kötött, amely 50 e. Ft/hó összegű, ez kerül megosztásra lakosságárányosan, erre gondolt a doktor úr?

Takács Ferenc polgármester Javasolja, a határozati javaslatot egészítsék ki, hogy a 17.500 Ft-ot évente kapja az alapítvány és a „A támogatást a Közalapítvány orvosi műszer fejlesztésre fordíthatja.” szövegrészt pedig azzal, hogy 2008. évben. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

128/2008. /VII. 25./ KT. h a t á r o z a t

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonrendesi házi orvosi szolgálat működését elősegítő révfülöpi alapítású Egészségünkért Közalapítványt /székhely: 8253 Révfülöp, Villa Filip tér 8. / 17.500 Ft összeggel támogatja 2008. évben.

A támogatást a Közalapítvány 2008. évben orvosi műszer fejlesztésre fordíthatja.

A tárgyévi támogatásról adott év december 20-ig kell az önkormányzat felé elszámolni.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő: 2008. augusztus 20.

6. Észak-Baltoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás rekultivációs pályázat.

Takács Ferenc polgármester A hulladéklerakók rekultivációjára vonatkozóan az Észak-Baltoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás pályázatot nyújtott be.

A pályázathoz szükséges 30 % önerő biztosítása. A pályázat a jogszabály által 2009 évben megszűnő hulladéklerakók rekultivációjára vonatkozik többek között a Balatonrendesi hulladéklerakóra is.

Balatonrendes Község esetében ezen összeg a tájékoztatás alapján 54 600 Ft, melyet a levélben szereplő ütemezés szerint kell befizetni, három részletben.

Mellékelten megküldésre került az Észak-Baltoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulástól kapott 660/2008 számú levél, továbbá, az azt módosító, javító e-mail másolata.

Javasolja, hogy a határozati javaslatot fogadja el a testület, kéri a szavazásukat.

- 5 -

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

129/2008. /VII. 25./ KT. h a t á r o z a t

„Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja hogy az Észak-Balaton Térség Regionális Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás, a Társulás működési területén

található felhagyott, illetve bezárásra kerülő lakossági kommunális hulladéklerakók rekultivációjára a Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2.3.0. számú, „Települési szilárdhulladék lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs programok elvégzése” elnevezésű intézkedésére pályázatot nyújtson be.

A Társulási Tanács határozatával összhangban vállalja a településre jutó önrész biztosítását, melynek fedezetét költségvetésében szerepelteti, az alábbi ütemezés szerint:

	A befizetési kötelezettség teljesítésének időpontja	Felhalmozás	Működés	Összesen
--	---	-------------	---------	----------

I. forduló megvalósítása

a.	I. részlet (esedékes: 2009. március 31.)	16 900,- Ft	4 900,- Ft	21 800,- Ft
b.	II. részlet (esedékes: 2010. március 31.)	9 000,- Ft	2 000,- Ft	11 000,- Ft

II. forduló megvalósítása

c.	III. részlet (esedékes: 2011. június 30.)	10 900,- Ft	10 900,- Ft	21 800,- Ft
d.	Összesen (d. = a. + b. + c.)	36 800,- Ft	17 800,- Ft	54 600,- Ft

Az Önkormányzat támogatja a tagok önerő biztosítási kötelezettségét csökkentő pályázati lehetőségek igénybevételét.”

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Határidő:azonnal

7. 110/2008. /V.30./ KT. határozat módosítása.

Takács Ferenc polgármester A Basalt Középkő Kőbányák Kft környezetvédelmi működési engedély kérelmét elutasította a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi felügyelőség.

Az ügyben hozott határozat nem emelkedett jogerőre.

Valószínűsíthetően a 0139 hrsz-ú ingatlanon (bánya tulajdonában álló ingatlanon) sorompó kialakítására alkalmas oszlopok kerültek elhelyezésre 2008 július 11 napján, melyről a helyszínen jegyzőkönyv került felvételre, továbbá a rendőrség is a helyszínen volt, és tárgyi munkálatokról jelentést készítettek.

A bánya a sorompót elhelyezte, mivel bányaterületről van szó. Telefonon felhívta a bánya illetékesét és elmondta neki, hogy az önkormányzat a súlykorlátozó táblát nem helyezte ki, azt ideiglenesen felfüggesztette és megegyeztek, hogy valamilyen formában kompromisszumot szeretnének, valamint a bánya bérbevételével kapcsolatban pedig megegyezésre szeretnének jutni. Ha a bánya a sorompót kiteszi, ez hosszú jogi út lesz. Kardos Gábornak is szólt, hogy fogja vissza magát ebben az ügyben. Laub Ernő megígérte, hogy nem teszik ki a sorompót. Szeretné, ha nem történne olyan ami mérgecsíti a helyzetet. Gesztusként javasolja, hogy hozzon a testület olyan határozatot, hogy a súlykorlátozó táblát a Bányász utcára nem teszik ki.

Fuchs Henrik alpolgármester Ő a saját Kft-jüket részesíti előnyben, véleménye szerint vonják vissza a határozatot, mert ha nem akkor a szeméttelről is kizárják az ügyfeleket. Hová fogja pl. Szigliget beszállítani a szeméttel? Amikor erről döntöttek nem gondolták át az egészet. Ha a szeméttel bezár jövőre kitehetik a táblát.

Kuti Istvánné képviselő Azon az utcán nemcsak a szeméttelre mennek az autók, hanem szőlők is vannak, az emberek abból élnek és ezt Laub úr nem tudja megtenni, hogy kihelyezi a sorompót.

Fuchs Henrik alpolgármester Ahová a sorompót kitennék, az nem út, hanem bányaterület.

Kardos Gábor Hozzászólása a jegyzőkönyv 2.sz.melléklete.

Takács Ferenc polgármester Kéri a testületet a határozati javaslattal kapcsolatban, amely a 110/2008. /V.30./ határozat módosítására vonatkozik, szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

130/2008. /VII. 25./ KT. h a t á r o z a t

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 110/2008 (V.30) számú határozatával módosított 16/2008 (I.25) KT határozatának 3. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

A Strand utcában az 5 tonna súlykorlátozó, a kivéve közszolgáltatást végző gépjármű és autóbusz táblát és 30 km/h sebességhatárító táblát azonnali hatállyal kihelyezi.

A Balatonrendes Bányász utcában (0140 hrsz) 30 km/óra sebességhatárító táblát helyez ki.

A határozat többi része változatlan tartalommal érvényben marad.

A 110/2008 (V.30) számú határozat alábbi szövege hatályát veszti:

„A Strand utcában az 5 tonna súlykorlátozó táblát és a 30km/óra sebességhatárító táblát azonnali hatállyal kihelyezi.”

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy a 110/2008./V.30./ KT.határozatban „A Bányász utcában a 30 km/óra sebességhatárító táblát kihelyezi, az 5 tonna súlykorlátozó tábla kihelyezését ideiglenesen felfüggeszti.” szövegrészt úgy módosítsák, hogy a súlykorlátozó tábla kihelyezésétől eltekintenek. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

131/2008. /VII. 25./ KT. h a t á r o z a t

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 110/2008 (V.30) számú határozatának harmadik mondatát az alábbiak szerint módosítja:

A Bányász utcában a 30 km/óra sebességhatárító táblát kihelyezi, az 5 tonna súlykorlátozó tábla kihelyezésétől eltekint.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Ferenc polgármester

8. Balatonrendes szennyvízcsatorna III.ütem kivitelezésének megbeszélése.

Takács Ferenc polgármester 2008. július 17. napján a Balatonrendes Víziközmű Társulással megbeszélést folytattak tárgyi ügyben.

A megbeszélésen tárgyaltak szerint a DRV képviselőjét Gosztola János urat, mint bonyolítót az ülésre meghívták a beruházással kapcsolatos kérdések megbeszélése miatt.

Gosztola János A környéken már több településen végeztek bonyolítói munkát. Ismeri a Balatonrendesi szennyvízcsatorna III.ütem beruházás volumenét. A Közbeszerzési törvény alapján a hirdetmény közzétételével induló eljárással valósulna meg, amely 90-100 napot venne igénybe. Ez a beruházás a Közbeszerzési törvény hatálya alá esik, egy egyszerűsített hirdetmény nélküli eljárást kell lefolytatni.

Soltész Attila körjegyző Problémát jelent, éppen azon az értékhatáron van a beruházás, hogy vagy eléri a közbeszerzési értéket vagy egy kicsit túllépi. Az önkormányzat beruházásra fordítandó forrásösszetétele olyan, hogy a Víziközmű Társulás adna egy jelentősebb összeget, az önkormányzat kisebb összeggel kiegészítené. Az önkormányzat meghatározhatja az összeghatárt, mondhatja azt, hogy pl. 15 milliónál vagy pl. 18 milliónál ne legyen nagyobb.

Gosztola János A forrásfedezet meghatározására lehetősége van az önkormányzatnak, az összeghatár nem lehet a piaci viszonyokhoz képest irreális. A Közbeszerzési törvény alapján lehetőség van az eljárás megsemmisítésére, azzal, hogy a fedezet nem áll rendelkezésre. A bírálati szempontrendszer kidolgozását úgy kell megoldani, hogy a pályázati anyagot elolvasó jelentkező lássa, hogy az árral fognak nyerni.

Soltész Attila körjegyző Az önkormányzatnak jelenleg egy irreálisan magas tervezői költségvetése van.

Gosztola János Az ő általuk átfuttatott mérnöki árképzés is lehet az alapja. Lehet, hogy elnagyolt az a költségvetés amit az önkormányzat kapott, nem készített a tervező egy piaci felmérést.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy a napirend tárgyalását zárt ülés keretében folytassák, kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

132/2008. /VII. 25./ KT. h a t á r o z a t

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése szerint a szennyvízcsatorna III.ütem kivitelezése napirendet zárt ülés keretében tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács Ferenc polgármester

Takács Ferenc polgármester A nyilvános ülést 12.25 órakor bezárja, a képviselő-testület zárt üléssel folytatja a munkáját.

A nyilvános ülést 13.10 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Tájékoztató:

- Képviselő-testületi határozatokról / II. negyedév/.

Takács Ferenc polgármester Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 16. §. 1./bekezdése alapján a képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján dönt lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadásáról. A 2008. II. negyedévi képviselő-testületi határozatok végrehajtását illetve az abban tett intézkedéseket a képviselő-testület tagjai megkapták. Eszerint nincs lejárt határidejű határozat.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásulvette.

- Tsz. utak önkormányzati tulajdonba kerülése.

Takács Ferenc polgármester A Termelőszövetkezetek megszűnését követően a tulajdonukban álló ingatlanok vonatkozásában az ingatlanok az 1993 évi II törvény alapján a földrendező és földkiadó bizottságok jöttek létre. Az ingatlanok kiadásának befejezését követően a szövetkezetek tulajdonában álló út, töltés, árok, csatorna és műtárgyai vonatkozásában a fenti megnevezésű ingatlanok az Önkormányzat és a Magyar Állam tulajdonába kerülnek. A Magyar Állam tulajdonába kerül a védett területen fekvő ingatlanok. Fentiek az 1993 évi II tv. 12/A.§ és a 12/D .§ alapján kerültek megállapításra. A mellékletben az ingatlanokról szóló határozatot szerepeltetem, illetve térképvázlatot melyen az ingatlanok jelölésre kerültek.

A Körzeti Földhivatal által hozott határozat várhatóan 2008 augusztus 20-án emelkedik jogerőre, a jogerőre emelkedést követően a Balatonrendes Község Önkormányzat 12/2007 (XII.5) számú rendelettel elfogadott az önkormányzat vagyónáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása szükséges.

Az ingatlanok átvezetése a Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Földművelésügyi Igazgatóság 28.4/159-6/2008 számú határozata alapján történt, mely a tájékoztatót a testület tagjai megkapták.

A képviselő-testület álláspontja szerint egyszer bejárják a tsz.utakat.

- **Gyalogátkelőhely létesítésének ügyéről.**

Takács Ferenc polgármester A Veszprém Megyei állami Közútkezelő (71-es számú út kezelője) képviselőjével 2008 július 18-án 10 órakor került sor bejárásra, melyen a főút bejárását követően a kialakítás helyével kapcsolatban tájékoztatnak, hogy hozzájárulásukat az út mely részén történő kiépítés esetén adják meg. Hozzájárulásuk a hatósági engedély megszerzésének elengedhetetlen kelléke.

A héten megbeszélés volt ezügyben. A kocsmánál lát esélyt a gyalogátkelőhely megoldására. A Strand utcánál komplikáltabb. A világítást meg kellene oldani itt és a szilárd burkolatot is. Egy darab zebra megvalósítását látja reálisnak.

- **Közvilágítás korszerűsítéséről.**

Takács Ferenc polgármester 35 lámpatestet kellene cserélni, darabonként 80.000 Ft-ba kerül, amely összességében bruttó 3 millió forint. Balatonrendesen 137 lámpa van. A Horog és a Hullám utcában nem ég a közvilágítási lámpa.

Fuchs Henrik alpolgármester A 71-es főúton Ábrahámhegy felé sincs világítás, a közvilágítási problémák a hivatalból jelzésre kerülnek az áramszolgáltató felé.

- **Kerékpárút ügyének állásáról.**

Takács Ferenc polgármester A kerékpárútra szükség lenne. Van nála ezzel kapcsolatban pályázat, de az 50 millió forint feletti, így lehetetlen megvalósítani. 85 %-ra lehet pályázni, 15 % az önrész.

A nyilvános ülést 13.30 órakor bezárja és a képviselő-testület folytatólagosan 13.35 órakor zárt üléssel folytatja a munkáját.

A nyilvános ülést 14.00 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

9. Jövőbeni kimutatás az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak alakulásáról a szeméttelép nélkül.

Takács Ferenc polgármester A kimutatás elkészítéséhez Balatonrendes Község Önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott 2008. évi költségvetést vette a hivatal alapul az alábbi oszlopok szerinti megbontásban:

A kimutatás

- I. oszlopa, az eredeti előirányzatot tartalmazza.
- II. oszlopa azokat a számításokat tartalmazza, ahol figyelembe vettük a jelenlegi állapotokat, illetve az év végével várható állapotot is.
- III. oszlopa a távolabbi jövőt tartalmazza, a 2009. év, és az az utáni éveket.

II. oszlopban kimutatott adatok szöveges bemutatása:

Az alapilletményeknél egy fő bérével számoltunk. Jelenleg is egy fő áll az önkormányzat alkalmazásában, bérének 90 %-át közcélú támogatásból finanszírozza az önkormányzat. Továbbá egy főt foglalkoztat az önkormányzat részmunkaidőben. A két fő részére lett számolva étkezési hozzájárulás is.

Az egyéb költségtérítés és az állományba nem tartozók juttatásai, mely a képviselők tiszteletdíjait tartalmazza, nem került változtatásra. (A jelenlegi valós állapottól függetlenül a jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve polgármester úr tiszteletdíját is tartalmazza.)

Fentiek figyelembevételével kerültek kiszámításra a járulékok.

A dologi kiadásoknál a kiadásnemek csökkentve lettek a szeméttelep eddigi éveken felmerült kiadásaiival, így:

- munkaruha, védőruha
- üzemanyagok, mely a dózer és a Kia üzemanyag kiadásait tartalmazta,
- egyéb anyag beszerzés,
- a telefondíj,
- karbantartás, mely jellemzően a dózer javítását tartalmazta,
- egyébüzemeltetés, fenntartás, mely a tereprendezést, rágcsálóirtást, riasztó felügyeleti díjat tartalmazza.

Az adók, díjak nem kerültek csökkentésre, mivel a 2008. évben várhatóan kifizetésre kerül a kútfúrás, a 2,7 ha terület megosztása.

A végleges pénzeszközátadások és az önkormányzat által folyósított ellátások változatlanul maradtak, de jellemzően ezek évről-évre növekvő tendenciát mutatnak. További kiadásként merül fel a jelenleg még nem becsülhető, Királyszentistváni hulladéklerakónak fizetendő rekultivációs pénzeszköz.

A felújítások összege nem lett módosítva, feltételezve, hogy az önkormányzat a jövőben is tervez felújítási kiadást. A beruházásoknál nem lett módosítás, feltételezve, hogy a tervezett beruházások megvalósulnak, és azok pénzügyi lebonyolításuk is megvalósul adott évben.

A bevételek közötti alaptervekenység körében végzett szolgáltatásoknál csak a lakossági szemétszállítási befizetésekkel lett számolva 917e Ft összegben, ehhez kapcsolódik az áfa is.

A helyi adók, pótlékok, és az átengedett adók, az önkormányzat költségvetési támogatásának tekintetében módosítás nem történt. (A helyi adók tekintetében Önkormányzati döntés alapján adó rendelet módosításával növelhető az adóbevétel.)

III. oszlopban kimutatott adatok szöveges bemutatása:

Az alapilletményeknél szintén egy fő bérével számoltunk. Jelenleg is egy fő áll az önkormányzat alkalmazásában, bérének 90 %-át közcélú támogatásból finanszírozza az önkormányzat. Továbbá egy főt foglalkoztat az önkormányzat részmunkaidőben. A két fő részére lett számolva étkezési hozzájárulás is.

Az egyéb költségtérítés és az állományba nem tartozók juttatásai, mely a képviselők tiszteletdíjait tartalmazza, nem került változtatásra. (A jelenlegi valós állapottól függetlenül a jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve polgármester úr tiszteletdíját is tartalmazza.)

Fentiek figyelembevételével kerültek kiszámításra a járulékok.

A dologi kiadásoknál ugyancsak csökkentve lettek az eredeti előirányzathoz képest az üzemanyagok, munkaruha, védőruha, egyéb anyagbeszerzés, telefondíj, karbantartás, kisjavítás, egyéb üzemeltetés, fenntartás, egyéb dologi kiadások, adók díjak. A szállítási szolgáltatás a szeméttelep bezárása után növekedni fog, ha a Királyszentistváni szeméttlerakóba kell elszállítani a hulladékot.

A végleges pénzeszközátadások és az önkormányzat által folyósított ellátások változatlanul maradtak, de jellemzően ezek évről-évre növekvő tendenciát mutatnak. További kiadásként merül fel a jelenleg még nem becsülhető, Királyszentistváni hulladéklerakónak fizetendő rekultivációs pénzeszköz.

A felújítások összege nem lett módosítva, feltételezve, hogy az önkormányzat a jövőben is tervez felújítási kiadást.

A beruházásoknál gép, berendezés vásárlással, illetve 3000e Ft összegű beruházással lett számolva.

A bevételek közötti alaptervekenység körében végzett szolgáltatásoknál a lakossági szemétszállítási befizetésekkel lett számolva 917e Ft összegben, ehhez kapcsolódik az áfa is.

A helyi adók, pótlékok, és az átengedett adók, az önkormányzat költségvetési támogatásának tekintetében módosítás nem történt. (A helyi adók tekintetében Önkormányzati döntés alapján adó rendelet módosításával növelhető az adóbevétel.)

Az átengedett pénzeszközöknél a változás, az esetleges beruházás 80%-os pályázati támogatásával számolva.

A bevételek-kiadások összesítésénél látható, hogy a főösszegek jelentősen csökkentek. Amennyiben a tervezett bevételek befolyznak és a tervezett kiadások megvalósulnak az önkormányzat tartalékba helyezendő összege 20.000e Ft-os pénzmaradvány esetén csökken.

A kimutatás csupán egy vélelmezett állapot.

A harmadik oszlop tartalmazza azt a körülbelüli képet, mely a szeméttelep 2009. 07. – i bezárása után várható, vagyis ha a szeméttelep semmilyen formában (Kft nyereség, bérleti díj) nem jelent bevételi forrást az önkormányzat számára.

Takács Ferenc polgármester Hogy áll az önkormányzat költségvetése?

Tóth Zsuzsanna pénzügyi ea. A beruházásoknál történt változás, az egyéb beruházást nem számolja és a csatorna III.ütem maradt benn bruttó 16 millió forinttal. A Víziközmű Társulás átadott 12 millió forintot, 8 millió forint maradt.

Takács Ferenc polgármester Kéri, hogy a változást a képviselő-testületi tagok kapják meg a jegyzőkönyvvel együtt.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Tájékoztató a 2,7 hektáros terület művelési ágából való kivonásáról.

Takács Ferenc polgármester A 109/2008 (V.30) számú határozat alapján a Tapolcai Körzeti Földhivatalhoz a szükséges kérelem és mellékletei benyújtásra kerültek 2008 július 8 napján.

A Földhivaltól tárgyi ügy kapcsán hiánypótlási felhívás a hivatalhoz nem érkezett.

A területen műszeres vizsgálat volt, amely 90-100 méteres mélységben vizet mutatott ki. Most vizsgálják, viszont a mennyiség meghatározásához fúrást kell végezni. Egyelőre felfüggesztik, ősszel visszatérnek rá.

Tájékoztató a vasúti peron kialakításának ügyéről.

Takács Ferenc polgármester A MÁV-val kötendő megállapodás a 81/2008 (III.25) számú KT határozat alapján kijavítva megküldésre került, melyet a MÁV 2008 május 13-án vett át.

A levélben a felmerült vasúti megálló kérdés (lakásként van használva) illetve, a peronmagasítás költségei, és tervezése vonatkozásában is kértem a mihamarabbi tájékoztatást.

A megküldött dokumentációval kapcsolatban mai napig válasz, vagy tájékoztatás nem érkezett.

Fuchs Henrik alpolgármester Tudomása szerint is a MÁV részéről még nincs visszajelzés.

Tájékoztató a Rendezési Terv felülvizsgálatáról.

Takács Ferenc polgármester A napirend előterjesztését a testület tagjai megkapták, amely szerint a 118/2008 (VI.20) számú határozat alapján az út szabályozási szélességére vonatkozóan az illetékes hatóságok, szabhatóságok megkeresése megtörtént.

A megkeresés vonatkozásában eddig az alábbi történt:

A Badacsonytomaji Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság megkereste az Önkormányzatot, hogy közösen Balatonrendes Község útjait járjuk be a tűzoltó autóval. A körjegyzőség műszaki előadójával került sor a bejárásra 2008-07-14-én, mely alapján az alábbiakat jelezték, melyet írásban is megküldenek.

A Község útjai a Panoráma utca kivételével a tűzoltó gépjárművel járható, a Panoráma utcába a gépjármű nem tud befordulni. Az Ibolya, Hegyalja, Templom, és a Csapás utca nyugati részén a közút fülé benyúló faágak akadályozzák a tűzoltó gépjármű mozgását, a faágak a gépjárművet illetve az azon lévő felszereléseket elérik, továbbá a tűzoltó autó állagát rontják.

Egyéb észrevételt a gépjármű parancsnoka nem tett.

Fentiek alapján alakítják ki végleges állásfoglalásukat.

A 119/2008 (VI.20) számú határozat alapján Dr. Bíró Sándor Úr a határozat alapján felkérésre került 2008. július 3. napján megküldött levéllel a felkérésre, a felkérésre mai napig írásos elfogadás, vagy elutasítás a hivatalhoz nem érkezett.

A legtöbb levélíró a Rendezési Terv teljes törlését kéri, nem pedig a módosítását.

Véleménye szerint valakit fel kellene kérni, hogy mondja meg, milyen kára származhat az önkormányzatnak abból, ha teljes mértékben eltörlik a Rendezési Tervet.

Fuchs Henrik alpolgármester Szabó Zoltán a Szövterv főtervezője ezt elmondta a június 20-i ülésen is. Ha teljesen eltörlik akkor joggal lépnek fel a kártérítési igényekkel.

Takács Ferenc polgármester Ki fogja ezt elmagyarázni a levélíróknak, akik joggal kérik a Rendezési Terv eltörlését?

Fuchs Henrik alpolgármester Aki pl. Budapesten lakik az ott is azt kéri, ha nem tetszik neki valami, hogy Budapest törölje el a Rendezési Tervét. Ahol lehet változtassanak a Rendezési Terven, de ne töröljék el teljesen. A Rendezési Tervvel kapcsolatos hivatalos állásfoglalások a szakhatóságok részéről már érkeznek a hivatalba.

Takács Ferenc polgármester Dr. Bíró Sándor levelet írt neki, melyben a felkérést feltételekkel fogadja el. A levelet felolvassa.
A Rendezési Terv összes szabályozási vonalát törölni akarja Dr. Bíró Sándor.

Kuti Istvánné képviselő Véleménye szerint minden képviselő-testületi tag írjon egy koncepciót a következő ülésre, hogy milyen módon kívánja módosítani a Rendezési Tervet, addig miről vitatkoznak. Találják ki mi a koncepció.

Fuchs Henrik alpolgármester Vannak előírások amit a Rendezési Terv módosításánál be kell tartani.

Lezsák Mihály képviselő Ne a Bíró úr felett törjenek pálcát. Véleménye szerint és ő azzal ért egyet, hogy a Rendezési Tervet módosítsák.

Csabáné Varga Anikó képviselő A képviselő-testület a beérkező panaszleveleket vizsgálja felül, ami belefér azt módosítják. _

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy kérdezzék meg Szabó Zoltán tervezőt, hogy mely vonalak törölhetők. Ezt a változatot adják oda Dr. Bíró Sándornak és nézze át.

Fuchs Henrik alpolgármester Ezzel nem ért egyet, Dr. Bíró Sándor érintett, mivel Balatonrendesi lakos

Kuti Istvánné képviselő A Balaton Törvényt is visszadobták, így Szabó Zoltán tervező sem tudja megmondani. Várják meg a Balatoni Törvény módosítását.

Takács Ferenc polgármester Mit válaszoljanak az embereknek, akik levelet írtak?

Kuti Istvánné képviselő Mindenkinek írják meg, hogy a Rendezési Terv módosítása folyamatban van és az összes szakhatóságokat felkérték. _

Tájékoztató a játszótér területének rendezéséről.

Takács Ferenc polgármester A Balatonrendes 089 hrsz-ú ingatlanon álló játszótér területének rendezése ügyében a bérleti szerződés elkészült az aláírása megtörtént a bérbeadók részéről, az aláírt példányok 2008 július 15 napján érkeztek meg a körjegyzőségre.

Kalász Istvánné és családja hozzájárult és térítésmentesen bérbébe adják az önkormányzatnak, így lehetséges a játszótér felújítása.

10. Kultúrház garázsába történt betöréssel kapcsolatos biztonsági rendszer felülvizsgálata.

Takács Ferenc polgármester A képviselő-testület az előzményeket ismeri. A Nyugalom Kft. a kultúrház biztonsági megoldására adjon árajánlatot.

11. Vegyes ügyek.

Takács Ferenc polgármester Az árok amely itt meg végig, azt rendbe kellene tenni, megáll a víz és bűdös. Véleménye szerint, az ároknak semmi értelme nincs. A megoldás az lenne, ahol lejt oda tartályt tenni, vagy kipucolni a Balatonig, de a Balaton vízszintje magasabb, be kell temetni az árkot.

Fuchs Henrik alpolgármester A telkeken is keresztül megy az árok, van olyan ingatlantulajdonos aki betemette. Tartályt kellene letenni, amibe belefolyik a víz.

Takács Ferenc polgármester Végig mennek és megnézik, hogy hol van a dugulás és kipucolják.

Kuti Istvánné képviselő. A könyvtárban két számítógép nem jó, Internetet nem lehet használni, és nem volt Word telepítve. _

Fuchs Henrik alpolgármester. A telepítő lemez ott van. A számláló programot megrendelték a számítógépre, a hivatalban meg kell nézni ennek az előzményét.

Kuti Istvánné képviselő. Az alapítvány kultúrmunkáját 20.000 Ft-tal támogatták, a pénzt neki adták oda, ő ezt befizette az alapítvány részére.

Meglátása szerint a falunap jól sikerült, amelyről a Naplóban cikk jelent meg. Nem tudja, hogy az újságírónt ki hívta ide. Hiányolta a cikkből, hogy Thereza Waltraut munkáját nem köszönték meg ez rosszul esett neki.

Csabáné Varga Anikó képviselő. Az újságírónt Kalász Istvánné hívta ide.

Fuchs Henrik alpolgármester Kuti Istvánné mint képviselő felhívhatta volna az újságírónt, hogy mit írjon a cikkbe. Az újságírónt meghívták a hivatalból, de neki a cikkhez nincs semmi köze. Személy szerint jó maga is sokat intézkedett és dolgozott a falunap szervezésében.

Takács Ferenc polgármester. Meg is köszöni az alpolgármesternek a falunap szervezési munkáját. _
Utólag is írhat Kuti Istvánné a Theresának egy köszönő levelet.

Kuti Istvánné képviselő. Kéri Lezsák Mihály képviselőt, hogy a Rendesi Lapokban jelenjen meg a köszönet.

Takács Ferenc polgármester Az ülést 15.35 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
körjegyző

Takács Ferenc
polgármester

Tájékoztató a zárt ülésről:

A képviselő-testület a zárt ülésen a szennyvízcsatorna III.ütem és a Balatonrendes kommunális szeméttelp / 0238. hrsz-ú / elbirtoklása ügyekkel foglalkozott.