

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8255 Balatonrendes, Fő u. 1.**

Ikt.szám: B- 21-118/2010.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. december 2 – i rendkívüli nyilvános ülésén, az ábrahámhegyi Polgármesteri Iroda hivatali helyiségében.

Jelen vannak: Fuchs Henrik polgármester
Kuti Istvánné alpolgármester
Piros Zita képviselő
Perger János képviselő

Távolmaradását bejelentette: Csabáné Varga Anikó képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
Kovácsné A. Katalin jegyzőkönyvvez.
Sütő Árpád műszaki előadó

Fuchs Henrik polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes.
A képviselő-testület ülését 12.00 órakor megnyitja.

Ismerteti az ülés napirendi pontjait:

- 1. Csatornaszolgáltatásról szóló rendelet módosítása.**
- 2. Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendelet felülvizsgálata.**
- 3. Állami Főépítész észrevétele a Rendezési Terv módosítása vonatkozásában.**
- 4. Köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása.**

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával 4 igen szavazattal egyetértett.

1. Csatornaszolgáltatásról szóló rendelet módosítása.

Fuchs Henrik polgármester

A DRV Zrt. megkereste Balatonrendes Község Önkormányzatát, hogy a csatornaszolgáltatási díjról szóló rendeletet küldje meg az Önkormányzat a részükre annak érdekében, hogy a 2011 évi díjmértékek szerepeltetésre kerülhessenek a számlákban az Önkormányzat rendelete alapján.

A levél mellékleteként megküldött díjak az alábbiak:
(az alábbiakban leírt árak nettó árak az ÁFA-t nem tartalmazzák)

1. díjalternatíva:

2 tényező: Lakosság: 480 Ft/m³
Közület: 480 Ft/m³
+ Rendelkezésre állási díj: 450 Ft / hó

1 tényező: Lakosság: 655 Ft/m³
Közület: 655 Ft/m³

2. díjalternatíva:

2 tényező: Lakosság: 496 Ft/m³
Közület: 496 Ft/m³
+ Rendelkezésre állási díj: 450 Ft / hó

1 tényező: Lakosság: 673 Ft/m³
Közület: 673 Ft/m³

Az elosztás a kéttényező díj esetén a legalább havonta 2,777 m³- nél több szennyvizet kibocsátóknak kedvez.

Amennyiben az egytényező verziót választja az Önkormányzat abban az esetben mindenki az elfogyasztott mennyiség után fizet köbméterenként a 655 Ft +Áfát.

Az egytényező díj választása esetén a lakossági fogyasztók közül a több szennyvizet kibocsátók járnak rosszabbul (2-fő fölötti családok) a két tényező díj esetén a kevés szennyvizet használók (nyaralók, és egyedülálló nyugdíjasok)

A jelenleg érvényben lévő rendelet 2011. január 1. napján hatályát veszti.

Fenti díjakból levonásra kerül a lakossági fogyasztók esetében az Állami támogatás, amennyiben az idei évhez hasonlóan megítélésre kerül.

A DRV Zrt. levelében kérte továbbá, hogy az Önkormányzat hozzon döntést arról, hogy amennyiben az állami támogatás nem kerül megítélésre abban az esetben a fogyasztói díjakban, vagy pedig a koncessziós (eszközhasználati díj) díjból történik a kompenzáció.

A díjalternatívák közül az egy számú alternatíva abban az esetben választható, ha az Önkormányzat nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az eszközhasználati díjat elkülönítetten kezeli és a rendszer karbantartására használja fel.

Javasolja, - a képviselő-testülettel történt előzetes egyeztetést követően - hogy az 1. alternatívából a 2.tényezőt fogadják el. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi

17/2010. /XII. 10. / r e n d e l e t é t

A csatornaszolgáltatás díjáról.

/1. sz. mell. /

Fuchs Henrik polgármester Javasolja, hogy amennyiben a szennyvízcsatorna hálózat használatára vonatkozó állami támogatás nem kerül megítélésre az abból adódó kiesést a fogyasztói díjakban kívánják érvényesíteni.

Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

134/2010. /XII. 02./ Kt. határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, amennyiben a szennyvízcsatorna hálózat használatára vonatkozó állami támogatás nem kerül megítélésre az abból adódó kiesést a fogyasztói díjakban kívánja érvényesíteni.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: 2010 december 15.

2. Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendelet felülvizsgálata.

Fuchs Henrik polgármester Az előző ülésen már szó volt róla, hogy az önkormányzat anyagi helyzete miatt szükséges a rendelet felülvizsgálata. A lakásfenntartási támogatásból a normatív lakásfenntartást továbbra is biztosítanák, míg a helyi lakásfenntartási támogatást kiveszik, mivel a költségvetésük hitelfelvétele miatt ezt továbbra nem tudják biztosítani, valamint az átmeneti segély maximális összegének 20.000 Ft összegről 10.000 Ft összegre történő módosítása. A rendelettervezet ennek megfelelően került betérjesztésre.

Javasolja, hogy a rendeletet módosítsák és fogadják el a tervezet szerint.

Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi

18/2010. /XII. 10. / r e n d e l e t é t

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról.

/2. sz. mell. /

3. Állami Főépítész észrevétele a Rendezési Terv módosításában.

Fuchs Henrik polgármester

Az Állami Főépítész az önkormányzatunk 14/2010. /XI. 09./ rendeletével kapcsolatban leírta, és az anyagot áttekintve megállapította, hogy a HÉSZ módosítása előtt nem került sor az Étv. 9. §. 2-6/ szerint véleményeztetésre. Emiatt a hozott rendelet nem felel meg a törvényi követelményeknek. Kéri, hogy saját hatáskörben vizsgálja felül a képviselő-testület a rendeletét és a jogszerű állapot eléréséhez a szükséges intézkedésekről tájékoztassunk valamennyi érintettet.

Javasolja, hogy a következő ülésre tűzzék napirendre a rendelet tárgyalását. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

135/2010. /XII. 02./ Kt. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami Főépítész észrevételét Balatonrendes Önkormányzat 14/2010./XI. 09./ rendeletével kapcsolatban megismerte.

A Főépítész kérte a jogszerű állapot eléréséhez a rendelet felülvizsgálatát

A képviselő-testület döntése szerint fenti rendeletet a soron következő ülés napirendjeként tárgyalja.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: azonnal.

4. Köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása.

Fuchs Henrik polgármester

A Képviselő-testület november 25-i ülésén 124/2010 (XI. 25.) számú határozatával döntött arról, hogy iránymutatása alapján a rendelet tervezetét készítse el a hivatal december 2.-i ülésre. December 1-én érkezett meg a szolgáltató díjelőterjesztése.

A díj a tavalyi évhez képest változást nem tartalmaz a bruttó 91 Ft-tal emelt összeg marad a díj a Királyszentistváni lerakó normál üzemének elindulásáig, de a díjat addig az Önkormányzatnak kell beszednie. A szolgáltató kéri, hogy a képviselő-testület hozzon döntést azon lehetőségről, hogy kívánja-e a számlázást végezni, vagy sem a Királyszentistváni lerakó elindulását követően, valamint a hozott döntést küldje meg.

Javasolja, hogy a rendelettervezetbe a képviselő-testülettel történt konszenzust követően az alábbiak kerüljenek feltüntetésre :

- szerepeltetik a három féle űrmértéket: 60, 80, 120 literes használatát, tehát a szemétszállítás plusz edényzet vásárlása nélkül történhet.
- a 120 literes űrmértékről kisebbre váltás esetén a 120 literest elfogadottnak tekinti a képviselő-testület, melyet az edényzeten be lehet jelölni.
- a szemét elszállítása állandó lakosoknál 52 hét, kivéve ha a jogszabály szerint biztosított komposztálás igénybevehető, akkor két hetente.
- az üdültulajdonosoknál minimum 20 alkalommal kötelező a szolgáltatás igénybevétele, májustól-szeptemberig.
- a képviselő-testület lehetőséget kíván biztosítani a szolgáltatás igénybevételének szüneteltetésére, ha az ingatlanban bizonyítottan nem tartózkodik személy, melyet az adott időszakra vonatkozó közüzemi számlával / víz, áram / tud bizonyítani / 30 nap /, kivéve abban az esetben lehet kevesebb pl. igazolt orvosi ellátás.

Fuchs Henrik polgármester Képviselő-testületi döntést kell hozni arról, hogy 2011. január 1. napjától a szerződéseket kösse meg a fogyasztókkal a szolgáltató, valamint a közszolgáltatás megállapított díját szedje be. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

136/2010. /XII. 02./ Kt. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván élni azon lehetőséggel, hogy 2011. január 1. napjától a köztisztasági közszolgáltatás keretében a lakosság által fizetendő díjakat közvetített szolgáltatásként beszedje, és azt a szolgáltatónak továbbítsa.

Felkéri a szolgáltatót, hogy 2011. január 1. napjától a szerződéseket kösse meg a fogyasztókkal, valamint a közszolgáltatás megállapított díját szedje be.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: 2010. december 15.

Fuchs Henrik polgármester

Szükségesnek látja továbbá a testület levél írását a Remondis Kft. felé, mivel a megküldött 2011 évi hulladékszállítási díj tárgyú levelében hivatkozik a szolgáltató a 64/2008 (III.28) Kormányrendelet előírásaira, valamint az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulással megkötött szerződésre.

A szolgáltató által leírtak nem felelnek meg a fentiek egyikének sem, ezért kérni kell a hiányosságok pótlásának megküldését, valamint a díjkalkuláció megküldését és a megkötött szolgáltatási szerződés szerint (60, 80, 120 l re), a szolgáltató általi számlázás figyelembe vételével.

Javasolja, hogy a Remondis Tapolca Kft.-től írásban kérjék meg, 5 napon belül nyilatkozzon a 60, 80, 120 liter ürmérték áráról a 64/2008. /III. 28./ Kormányrendelet előírásainak megfelelően.

Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

137/2010. /XII. 02./ Kt. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Remondis Tapolca Kft.-t, hogy a lakossági köztisztasági közszolgáltatás vonatkozásában a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szabályairól szóló 64/2008. /III. 28./ Kormányrendelet előírásainak megfelelően a 60, 80, 120 liter ürmérték áráról 5 napon belül nyilatkozzon.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: azonnal.

Fuchs Henrik polgármester Az ülést 14.00 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
címetes főjegyző

Fuchs Henrik
polgármester