

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8255 Balatonrendes, Fő u. 1.**

Ikt.szám: B. 6-57/2011.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 28-i nyilvános ülésén.

Helye: Balatonrendesi Polgármesteri Iroda hivatalos helyiség: Balatonrendes, Fő u. 1.

Jelen vannak:

Fuchs Henrik	polgármester
Kuti Istvánné	alpolgármester
Csabáné Varga Anikó	képviselő
Penger János	képviselő
Piros Zita	képviselő

Meghívottak:

Soltész Attila	címzetes főjegyző
Csik Tímea	jegyzőkönyv-vezető

Fuchs Henrik polgármester: tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes. A képviselő-testületi ülést 9.30 órakor megnyitja.

Ismerteti a napirendet:

1. Beiskolázási segélyek megállapítása
2. A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről rendelet alkotása
3. Borbán Kft részéről megkeresés együttműködési megállapodás aláírására
4. Aktuális ügyek
5. Tájékoztató 2011. I. félévi rendezvényekről
6. Tájékoztató II. negyedévi képviselő-testületi határozatokról

Fuchs Henrik polgármester: javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pont tárgyalását a képviselő-testület fogadja el. Kéri az erre vonatkozó szavazást.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

80/2011. (VII. 28.) Kt. határozat:

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. július 28-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbi szerint elfogadja:

1. Beiskolázási segélyek megállapítása
2. A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről rendelet alkotása
3. Borbán Kft részéről megkeresés együttműködési megállapodás aláírására
4. Aktuális ügyek
5. Tájékoztató 2011. I. félévi rendezvényekről
6. Tájékoztató II. negyedévi képviselő-testületi határozatokról

**Felelős: Fuchs Henrik polgármester
Határidő: azonnal**

1. Beiskolázási segélyek megállapítása

Fuchs Henrik polgármester: Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 8/2011. (V.2.) számú rendeletének 18. §. (1) bekezdés alapján: *iskolakezdési támogatásra jogosult jövedelemhatártól és rászorultságtól függetlenül Balatonrendes községben lakóhellyel rendelkező általános iskola, közép- vagy felsőfokú tanintézet nappali tagozatán tanuló személy*”.

Balatonrendes Község Önkormányzat 4/2011. (II.14.) számú költségvetési rendeletében az Önkormányzat által folyósított támogatások között a beiskolázásra tervezett összeg 550.000 Ft. A költségvetésben a beiskolázási segély személyenkénti összege nem lett meghatározva. 2010. évben 13 fő részére került kifizetésre beiskolázási segély 7.000 Ft összegben. 2011. évben az igénybevevők száma változhat az iskolai tanulmányokat kezdők és befejezők számának változása miatt.

Csabáné Varga Anikó képviselő: jelenleg 13 fő részére adható ez a támogatási forma?

Soltész Attila címzetes főjegyző: az iskolalátogatási bizonyítványok leadása után fizethető a beiskolázási segély, jelenleg 13 fővel számolhatunk.

Fuchs Henrik polgármester: javasolja a 2010. évben is jóváhagyott 7.000 Ft/fő támogatási összeg elfogadását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

81/2011. (VII. 28.) Kt. határozat:

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a községben állandó lakosként bejelentett és életvitelszerűen ott élő nappali tagozaton tanuló gyermekek részére, - az iskolalátogatási igazolások bemutatása mellett – 7.000 Ft, (azaz hétezer forint) összegű beiskolázási segélyt nyújt.

Megbízta a Körjegyzőt, hogy az iskolalátogatási igazolások bemutatása után, az összeg kifizetéséről saját hatáskörben gondoskodjék.

A beiskolázási segély kifizetésére 2011. szeptember 30. napjáig van lehetőség.

**Felelős: Fuchs Henrik polgármester
Soltész Attila címzetes főjegyző**

Határidő: 2011. szeptember 30.

2. A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről rendelet alkotása

Fuchs Henrik polgármester az Országgyűlés a jogszabályok előkészítésében való társadalmi részvételről megalkotta a 2010. évi CXXXI. törvényt. A jogszabály nem rendelkezik az előkészítésben való társadalmi részvétel szabályairól, ezért az önkormányzatoknak rendeletben kell szabályozniuk a helyi rendeletek előkészítése során alkalmazandó társadalmi részvétel szabályait.

Ezen rendelet megalkotása a településen élők számára szélesebb körben biztosítja az önkormányzat tervezett intézkedéseinek megismerését.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat törvénysértést követ el és a Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétellel él.

Csabáné Varga Anikó képviselő: a lakosságot a költségvetés, a helyi adók és a fizetési kötelezettségek foglalkoztatják és a rendelet tervezet szerint ezen rendeleteket nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani. A nyaralók és a lakosság körében ezek a legfontosabb kérdések.

Kuti Istvánné alpolgármester: javasolja, hogy a civil szervezetek számára szabjon meg a testület határidőt és írásban, dokumentálható módon tegyenek észrevételt a rendelet tervezetekre, mert ellenkező esetben egy-egy rendelet elfogadása több hónapot fog igénybe venni. Véleménye szerint így lerövidülne a rendelet alkotás ideje és nem a testületi ülés keretében a civil szervezetekkel együtt történne a tervezet megvitatása.

Fuchs Henrik polgármester: mindenképpen úgy szükséges megállapítani a véleményezési határidőt, hogy a meghívó és az előterjesztések kézhezvétele előtt a hivatal részére rendelkezésre álljanak az észrevételek és úgy tudják a testület rendelkezésére bocsátani.

Soltész Attila címzetes főjegyző: a rendelet tervezet 7. §. (2) bekezdése tartalmazza a véleményezési határidő minimumát, javasolja maximum határ meghatározását. Az előterjesztések előkészítője a hivatal a vélemények ismeretében összeállítja a javaslatot, a döntéshozó testület pedig eldönti, nem szükséges minden véleményt elfogadni, de meg kell tárgyalni.

Fuchs Henrik polgármester: a véleményezési határidőt minimum 5 napban, maximum 15 napban javasolja megállapítani.

Kuti Istvánné alpolgármester: a civil szervezetek véleményét mindenképpen írásban, vagy elektronikus úton kérje a testület.

Soltész Attila címzetes főjegyző: tájékoztatja a testületet, hogy ezen rendelet hatálybalépésével minden rendeletnél alkalmazni kell a civil szervezetek bevonását, illetve a meglévő rendeletek módosításánál is. A hatálybalépés időpontját is meg kell állapítani.

Fuchs Henrik polgármester: véleménye szerint az augusztus 15-i hatályba lépés kivitelezhető.

Javasolja a rendelet elfogadását 2011. augusztus 15-i hatályba lépéssel, illetve a véleményezési határidő minimum 5, maximum 15 nap megállapításával.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

10/2011. (VIII.15.) számú rendelet

A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről

3. Borbán Kft részéről megkeresés együttműködési megállapodás aláírására

Fuchs Henrik polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Borbán Kft részéről megkereste Orbán Gergely együttműködési megállapodás aláírása céljából, mely az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében benyújtandó pályázathoz szükséges.

Kuti Istvánné alpolgármester: nem ellenzi a támogatást, de a megállapodás tervezet 4. pontjával - „felek honlapjukon, mint partnerszervezetet bemutatják egymást” - nem ért egyet, mivel Balatonrendes község honlapján a vállalkozók, szolgáltatók megjelenéséért a honlap szerkesztője felé fizetni kell díjat, ezen vállalkozás díjfizetés nélkül kerülne fel?

Fuchs Henrik polgármester: a honlapon történő megjelenés ingyenes, amennyiben valaki a saját vállalkozását, szolgáltatását bővebben kívánja bemutatni fotókkal, leírással, abban az esetben kell fizetni a honlap szerkesztő felé.

Kuti Istvánné alpolgármester: saját vállalkozása honlapon történő megjelenésért a honlap szerkesztő részére fizetett, illetve minden évben kell fizetnie.

Elmondja még, hogy a Borbán Kft a Badacsonyi Borútnak nem tagja, véleménye szerint már korábban is megjelenhettek volna a község rendezvényein mint támogatók.

Soltész Attila címzetes főjegyző: ezen megállapodás anyagi kötelezettséget nem ró az önkormányzatra, de véleménye szerint konkretizálni kellene a kölcsönös támogatás formáját. Ismerteti a kinyomtatott cégkivonatban szereplő tevékenységi köröket.

A honlappal kapcsolatos fizetési kötelezettségeket javasolja kivizsgálni, mivel a honlap az önkormányzat tulajdona.

Fuchs Henrik polgármester: minden vállalkozó, illetve szállásadó kapott felhívást abban a tárgyban, hogy amennyiben a község honlapján névvel, címmel, telefonszámmal, tevékenység megnevezéssel meg kíván jelenni az ingyenes. Amennyiben fotókkal, leírással szeretné bemutatni saját tevékenységét, vagy szálláshelyét azt már az informatikussal kell egyeztetni, illetve az már fizetési kötelezettséget von maga után.

Kuti Istvánné alpolgármester: véleménye szerint a rendezvénytervet küldje meg részére az önkormányzat és jelölje meg a Kft, hogy mely rendezvényeket támogatja.

Perger János képviselő: javasolja, hogy a testület bízza meg a Polgármestert, hogy tárgyaljon a Kft-vel a konkrét támogatási tervekről.

Kuti Istvánné alpolgármester: magánszemélyként nyújtott be a Balaton Fejlesztési Tanácshoz pályázatot, mely során a konkrét együttműködést vizsgálták, ezért tartja célszerűnek a konkrétumokat meghatározni.

Megérkezik Orbán Gergely a Borbán Kft képviseletében.

Fuchs Henrik polgármester: az eddig elhangzottak alapján tájékoztatja Orbán Gergelyt, hogy az együttműködési megállapodásban konkrétumokat kér a testület megjelölni.

Szót kap Orbán Gergely.

Orbán Gergely Borbán Kft képviseletében: elmondja, hogy az együttműködési megállapodás tervezetét szívesen feltölti tartalommal. A cég tevékenységét, illetve terveit röviden ismerteti. A tervek megvalósításához pályázatokat szeretnének benyújtani, melynél pozitívan értékelik, ha minél több együttműködési megállapodást tud felmutatni. Kölcsönös megállapodást szeretne az önkormányzattal.

Kuti Istvánné alpolgármester: tájékoztatja Orbán Gergelyt, hogy a Badacsonyi Borút Egyesület tagjai között szívesen üdvözölnék.

Kérdezi, hogy a Kft tudná-e támogatni az önkormányzat szüreti rendezvényét?

Orbán Gergely: szívesen támogatja a rendezvényt bor formájában.

Fuchs Henrik polgármester: elmondja, hogy a kettő legnagyobb rendezvény a községben a falunap, illetve a szüreti felvonulás mindkét rendezvényre szívesen fogadnak támogatást, de akár a többi kisebb rendezvényekre is.

Összefoglalva az eddig elhangzottakat javasolja az együttműködési megállapodásban rögzíteni a két fő rendezvény támogatását, illetve a 2. pontban „összehangolják a szolgáltatásaikat” helyett összehangolják programjaikat, eseményeiket szövegrész lépne, valamint a község honlapján egy link biztosításával tudják bemutatni a Kft-t.

Orbán Gergely: elfogadja a testület által felvetett észrevételeket, javaslatokat és a módosított együttműködési megállapodást email útján továbbítja. Megköszöni a lehetőséget.

Fuchs Henrik polgármester: javasolja az elhangzottak alapján az együttműködési megállapodás elfogadását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

82/2011. (VII. 28.) Kt. határozat:

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Borbán Kft-vel (székhely: 1012 Budapest, Attila u. 97., telephely: Balatonrendes, Kerekesdomb 023 hrsz) együttműködési megállapodás aláírására a felek kölcsönös támogatása tárgyában a Borbán Kft Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében benyújtandó pályázatához.

**Felelős: Fuchs Henrik polgármester
Határidő: 2011. augusztus 5.**

4. Aktuális ügyek

a.) Hullám utcai 2,7 hektáros terület jelenlegi helyzete

Fuchs Henrik polgármester: ismerteti a Körjegyzőség által készített táblázatot, mely a Hullám utcai 212/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak visszajelzéseit mutatja be mind az ingatlan értékesítése, mind a felosztás vonatkozásában. A Kalász család részéről érkezett szóbeli javaslat, hogy augusztus 13. napjára hívjon össze az önkormányzat egyeztető megbeszélést a társtulajdonosok között.

Soltész Attila címzetes főjegyző: javasolja a testületnek, hogy a hivatal által készített táblázatot egy magyarázattal, illetve kísérőlevéllel kiegészítve küldje meg az önkormányzat minden ingatlantulajdonosnak, melyből látják, hogy melyik tulajdonostárs, akinek más a véleménye, mely megnehezíti a közös álláspont kialakítását.

Fuchs Henrik polgármester: kérdezi a testület tagjaitól, hogy a társtulajdonosok kapjanak-e újabb levelet, vagy hívjanak össze egyeztető tárgyalást.

Kuti Istvánné alpolgármester: véleménye szerint, amit most a testület is kézhez kapott küldje meg a hivatal a társtulajdonosok részére, hogy most már alakítsanak ki végleges koncepciót. További egyeztetésekre nincs szükség, tekintettel arra, hogy már a sokadik levelet kapják, illetve ebben az időszakban szabadságolások vannak. A táblázatot kiküldés előtt egészítse ki a hivatal azzal, hogy a tulajdonostársak által felvetett kérdések - pl. közművesítés, kisebb kialakítható telek nagyság - kivitelezhetőek-e.

Soltész Attila címzetes főjegyző: javasolja, hogy a testület szabjon meg egy határidőt, amely időpontig minden tulajdonos reagáljon, amennyiben nem érkezik visszajelzés részükről, akkor a szerződés szerinti állapot lép életbe.

Fuchs Henrik polgármester: négy ingatlantulajdonos rendszeresen postafordultával visszajelez, a többi pedig akadályokat gördít. Javasolja augusztus végi időpont megadását a tulajdonos társak számára és akkor a soron következő testületi ülésen már dönteni lehet. Szeptember 1-én lesz soron következő ülés, így végső határidőnek javasolja augusztus 31. napját meghatározni.

Az elhangzottak alapján összefoglalja, hogy a Balatonrendes 212/5 hrsz-ú ingatlantulajdonosok számára az önkormányzat utolsó megkeresést küld, hogy 2011. augusztus 31-ig minden az értékesítés, mind az ingatlan felosztás ügyében véglegesen nyilatkozzanak.

b.) Balogh Imre belterületbe vonási kérelme

Fuchs Henrik polgármester: ismerteti Balogh Imre kérelmét a Balatonrendes 0165 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását illetően. Az ingatlan belterületbe vonása lehetséges, mivel az Önkormányzat a 8/2005. (XII. 01.) számú rendeletével az ingatlant belterületbe vonásra jelölte. A belterületbe vonás becsült költsége: földhivatali eljárási díj: kb 15.000 Ft, földmérő által készített ingatlan nyilvántartás átvezetéshez szükséges vázrajz elkészítése: kb. 100.000 Ft. A kérelmező vállalja a költségek teljes megtérítését. Megmutatja a térképen az ingatlant.

Soltész Attila címzetes főjegyző: javasolja a határozat kiegészítését azzal, hogy a költségek megelőlegezését az ingatlan tulajdonosa vállalja.

Fuchs Henrik polgármester: javasolja, hogy a Balatonrendes 0165 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását kezdeményezze az önkormányzat Balogh Imre teljes költségviselése mellett.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

83/2011. (VII. 28.) Kt. határozat:

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonrendes 0165 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásához szükséges vázrajzok elkészítésére ajánlatot kér be. Az ajánlatok ismeretében felkéri a polgármestert, hogy Balogh Imre (8255 Balatonrendes, Hegyi u. 18.) kérelmezőt tájékoztassa a várható költségekről, melynek Balogh Imre általi megelőlegezése esetén Balatonrendes Önkormányzata az ingatlan belterületi ingatlanná történő átvezetését kezdeményezi a Tapolcai Körzeti Földhivatalnál.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

c.) Proksa József közérdekű adatok kérése

Fuchs Henrik polgármester: kiosztja a testület tagjai részére Proksa József közérdekű adatokra vonatkozó beadványait. Már kettő kérelmére választ kapott, még újabb három beadvánnyal élt, illetve a hulladéklerakóval kapcsolatos dokumentumokból kért másolatot.

Soltész Attila címzetes főjegyző: tájékoztatja a testületet, hogy közérdekű adatkérésre csak egyszer kell válaszolni, ha ugyanazt kéri a közérdekű adatkérő, csak más megfogalmazásban, akkor arra nem szükséges még egyszer adatokat szolgáltatni.

Fuchs Henrik polgármester: a jegyző úrral a feltett kérdésekre válaszolnak, amennyiben a testület úgy gondolja pontról-pontra végigvehetik a beadványokat.

5. 2011. I. félévi rendezvények elszámolása

Fuchs Henrik polgármester: először is megköszöni mindenkinek a falunapi rendezvényen akár szereplőként, akár segítőként történő közreműködését.

A képviselő-testület a 9/2011. (I. 27.) számú határozatával elfogadta Balatonrendes Község Önkormányzat 2011. évi rendezvénytervét.

2011. június 30. napjáig az alábbi rendezvények kerültek megrendezésre, illetve elszámolásra.

- Kocsonya fesztivál : összesen 0 Ft

- Március 15- ünnepség: 0 Ft
- Húsvét: összesen 0 Ft

- Falunap:

Oklevélvásárlás, Fakanál gravírozás:	24.300.-
Sátorkölcsönzés:	180.700.-
Kenyérvásárlás:	6.750.-
Zsírvasárlás:	2.100.-
Savanyú káposzta:	4.200.-
Műanyag tányér, evőeszköz beszerzés:	15.625.-
Tortavásárlás:	5.500.-
Színpadépítés:	12.000.-
Táncműsor (fellépők):	31.250.-
Sertéshúsvásárlás:	14.000.-
Zöldség vásárlás:	20.342.-
Élelmiszervásárlás, Ajándéktárgyak vásárlása:	44.095.-

Összesen: 360.862.-

A falunapi rendezvény lebonyolítása során egy fellépő volt költségtérítéses a többi fellépő esetében fellépési díj nem volt ezért költségként a fellépők díja helyett a megvendéglés jelentette a költségeket az Önkormányzat számára.

A rendezvénytervben betervezett összegek szerint a március 15-i ünnepség esetében 10.000 Ft megtakarítás a falunapi rendezvény lebonyolítása esetében 60.862 Ft többletkiadás keletkezett. Összeségében a rendezvényekre szánt összeg 310.000 Ft volt ebből ténylegesen 360.862 Ft került kifizetésre.

Kéri a képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására, illetve a 2011. évben megállapított rendezvények esetében ahol a tervezett és elfogadott költségkeretek túllépésre kerültek ott a különbözetet utólagosan hozzárendelni, illetve elfogadni.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

84/2011. (VII. 28.) Kt. határozat:

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő testülete a 2011. évi rendezvények I. féléves elszámolásáról szóló beszámolót elfogadja továbbá a rendezvények során felmerült többletköltséget 50. 862 Ft-ot a hitelkeret terhére hozzárendeli.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: azonnal.

6. Jelentés a 2011. II. negyedévi határozatokról

Fuchs Henrik polgármester: Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 16. §. (1) bekezdése alapján a képviselő-testület dönt a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadásáról. Kéri a jelentés elfogadását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

85/2011. (VII. 28.) Kt. határozat:

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011. (I. 31.) rendeletének 16. §. (1) bekezdése alapján a 2011. II. negyedévi lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester
Határidő: azonnal.

Fuchs Henrik polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy igény merült házszámtábla készíttetésre és vásárlásra. Az önkormányzat nem készített házszámtáblákat, Ábrahámhegy község Polgármesterével egyeztetett, amennyiben van rá lehetőség az ábrahámhegyi készletből vásárolhasson balatonrendesi ingatlantulajdonos.

Megköszöni a részvételt az ülést 12.30 órakor bezárja.

K.m.f.

Fuchs Henrik
polgármester

Soltész Attila
címzetes főjegyző

Csabáné Varga Anikó
jegyzőkönyv-hitelesítő