

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8255 Balatonrendes, Fő u. 1.**

Ikt.szám: B- 29-54 /2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. június 28.- i nyilvános ülésén, a balatonrendesi Polgármesteri Iroda hivatali helyiségében.

Jelen vannak: Fuchs Henrik polgármester
Kuti Istvánné alpolgármester
Csabáné Varga Anikó képviselő
Perger János képviselő
Piros Zita képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
megbízásából Tóth Zsuzsanna pénzügyi tanácsos
Kovácsné Auer Katalin jegyzőkönyvvez.
Sütő Árpád műszaki előadó

Fuchs Henrik polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.
Javasolja, hogy vegyes ügyekkel egészítsék ki a napirendeket.
A képviselő-testület ülését 9.30 órakor megnyitja.

Ismerteti az ülés napirendjét:

1. **Hullám utcai ingatlan ügye.**
2. **Köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről és az üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló 19/2010. /XII. 23. / rendelet módosítása.**
3. **Vegyes ügyek.**

Fuchs Henrik polgármester Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület fogadja el, Kéri a testületet, hogy szavazzon a napirend elfogadásával kapcsolatban.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

84/2012. (VI. 28.) Kt. határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. június 28.-i nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. **Hullám utcai ingatlan ügye.**
2. **Köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről és az üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló 19/2010. /XII. 23. / rendelet módosítása.**
3. **Vegyes ügyek.**

Felelős: Fuchs Henrik polgármester
Határidő: azonnal.

1. Hullám utcai ingatlan ügye.

Fuchs Henrik polgármester Felkéri Sütő Árpád műszaki előadót az ismertetésre.

Sütő Árpád műszaki előadó Balatonrendes Község Önkormányzata a 212/5 hrsz-ú ingatlan felosztásának költségéről a tulajdonostársak értesítve lettek.

A mai napig a tulajdoni hányadra eső becsült költségeket a mellékletben szereplő tulajdonostársak fizették meg. Amennyiben a képviselő-testület a felosztással vár az összes érintett általi befizetésig, úgy az ingatlan felosztása, valamint a tulajdonközösség megszüntetése évekig is eltarthat, ezért javasolt a telekfelosztás megkezdése, földmérő megbízása.

A vázrajzok elkészítésére ajánlatok kerültek bekérésre, mely alapján a legalacsonyabb ajánlatot bruttó 160 000 Ft-ot Pintér László földmérő adta.

Kuti Istvánné alpolgármester Kérdezi, hogy a költségeket nem lehet-e ráterhelni a nem fizetőkre?

Sütő Árpád műszaki előadó A szerződés szerint az ingatlantulajdonosok egyetemlegesen felelősek.

Fuchs Henrik polgármester Tovább ezt az ügyet már nem lehet halogatni, haladni kellene az ügygel és ezt elintézni.

Szavazásra bocsátja, aki támogatja azt, hogy Pintér László földmérőt bízzák meg a vázrajzok elkészítésével bruttó 160.000 Ft összegben és ezzel egyetért az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

85/2012. /VI. 28. / Kt. határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Pintér László (8300 Tapolca, Hősök tere 9.) egyéni vállalkozó földmérőt bruttó 160 000 Ft összegben a Balatonrendes 212/5 hrsz-ú ingatlan felosztásához szükséges telekalakítási dokumentáció, és záradékolt változási vázrajzok elkészítésével.

Határidő: 2012. július 25.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester.

Soltész Attila címzetes főjegyző 10.00 órakor megérkezik.

2. Köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről és az üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló 19/2010. /XII. 23. / rendelet módosítása.

Fuchs Henrik polgármester

2012 július 1 napjával elindul a Királyszentistváni hulladéklerakó egyenlőre a leégett berendezések helyett mobil technológiával, ezért az üzemeltetés költsége emelkedik, kéri a szerződés szerinti árak bevezetését.

A rendelet tervezetben a közszolgáltató által közölt és a társulás által elfogadott költségelemzés alapján került szerepeltetésre.

A Közszolgáltatási szerződés 3.8 pontja alapján amennyiben a helyi Önkormányzat alacsonyabb díjat állapít meg rendeletében, mint a társulás által jóváhagyott díj, vagy egyéb kedvezményt biztosít akkor azt köteles a szolgáltató részére megfizetni.

A díjat az Önkormányzat köteles minimum egyéves díjfizetési időszakra megállapítani a törvény alapján.

A Társulás, valamint a Remondis Kft. előzetes tájékoztatása alapján a 2013 évben a KSH szerinti inflációval fognak emelkedni a díjak, majd 2014 évben kerülnek megállapításra, a tényleges költségek alapján a hulladékszállítási díjak.

A rendelet 5.§ (13) és (14) bekezdésében a lakosság részére kedvezmény került tervezésre, mely kedvezmény elfogadása esetén a kedvezmény összegét az Önkormányzatnak kell megtéríteni az érvényes közszolgáltatási szerződés alapján.

Kérte a műszaki előadó, hogy nézze meg a környékbeli települések árait.

Sütő Árpád műszaki előadó Révfülöpon kéttényezős díj van 544 Ft, Badacsonytomajon egy tényezős 420 Ft+ Áfa, Lesenceistvádon 311 Ft az indulás után 573 Ft, Balatonedericsen május 1-től 573 Ft, Veszprémben a 2010. évi díj van 359 Ft, Monostorapáti 573 Ft.

Soltész Attila címzetes főjegyző Minden önkormányzatnak el kell fogadni a rendeletet, hogy el tudjon indulni a rendszer. A 2010. évi díjak szerepelnek, inflációt nem tettek rá. A díjakat nem valószínű, hogy emelik, az egyeztetésen amit Kiss Nándorral a Remondis Kft. ügyvezetőjével folytatott ez hangzott el. Kiss Nándor elmondta, hogy az önkormányzati rendeleteket nehéz kezelni. A díjmentességben szeretné a Remondis Kft. ha egységes lenne mindenhol. A díjmentesség mindig az adott évre szól, ezért a következő évben is be kell jelenteni annak aki kéri a díjmentességet. Kérte az ügyvezetőt, hogy írásban küldjék meg az önkormányzat részére az egységes rendeleti javaslatokat.

Felvetette azt is, hogy ne kelljen kisebb ürméretű edényt venni a lakosoknak és a meglévő edényzetten csikkal lehessen jelölni az ürmértéket, ezt nem fogadják el.

Fuchs Henrik polgármester A 120 literesbe kevesebb mennyiséget is lehet tenni, ezt tartja elfogadhatónak, matricával lehet jelölni, hogy hány literes. A lakosság felé nehéz közvetíteni, hogy pl. a balatonfüredi szolgáltató olcsóbban végzi el. Egy konzorciumon belül más szolgáltató hosszabb távon olcsóbb díjat számol fel.

Soltész Attila címzetes főjegyző A társulási ülésen a polgármestereknek kell ezt képviselni, mivel a döntéshozók a polgármesterek.

Fuchs Henrik polgármester Javasolja, hogy írásban keressék meg az összes önkormányzatot aki a konzorciumban benne van és nem tulajdonos, hogy a 158 településen egységes díjak legyenek.

Kuti Istvánné alpolgármester Meg kell próbálni, az a baj, hogy Balatonrendes a legkisebb település.

Fuchs Henrik polgármester Felteszi szavazásra az előbbi javaslatát.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

86/2012. /VI. 28. / Kt.határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak Balatoni Térség Regionális Szilárd-hulladék-kezelési Önkormányzati Társulásban résztvevő nem tulajdonos önkormányzatokat megkeresi azzal, hogy egységes árakat alkalmazzon a konzorcium teljes szolgáltatási területén és 2013. évtől egységes díj kerüljön alkalmazásra.

Határidő: 2012. július 20.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester.

Sütő Árpád műszaki előadó A rendelettervezet 5. §. 13.-14. bekezdésében a nyugdíjasokra vonatkozó kedvezményt el akarja-e fogadni a testület?

A rendelet 5.§ (13) és (14) bekezdésében a lakosság részére kedvezmény került tervezésre, mely kedvezmény elfogadása esetén a kedvezmény összegét az Önkormányzatnak kell megtéríteni az érvényes közszolgáltatási szerződés alapján.

Fuchs Henrik polgármester Támogatja, mivel nem ez a túlnyomó többség.

Kuti Istvánné alpolgármester A nyugdíj összegét nem kellene-e figyelembe venni, mivel sok költséget nem vállalhat magára az önkormányzat, meg kell nézni hány főt érint.

Csabáné Varga Anikó képviselő Nem 70 éves kortól kellene a kedvezményt adni, hanem nyugdíjas kortól, mivel sok személynek magas a gyógyszerköltsége.

Soltész Attila címzetes főjegyző Tájékoztatja a testületet, hogy kedvezmény elfogadása esetén a kedvezmény összegét az Önkormányzatnak kell megtéríteni az érvényes közszolgáltatási szerződés alapján. A magas gyógyszerköltségre lehet szociális segílyt kérni, amennyiben a kérelmező az önkormányzat szociális rendeletében foglalt feltételeknek megfelel.

Fuchs Henrik polgármester Javasolja, hogy a következő ülésre vizsgálják meg, hogy hány egyedül élő van a községben és milyen formában kapjanak kedvezményt. Az összeghatárnál az öregségi nyugdíj 200 %-át meghaladó összeget vennék figyelembe.

Kéri a testület szavazását a javaslat elfogadására vonatkozóan.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

87/2012. /VI. 28. / Kt.határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a hivatalt vizsgálja meg, hogy a 2012. január 1-i állapot szerint Balatonrendes községben hány fő egyedül élő 70 év feletti személy él.

Határidő: 2012. július 20.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester.

Fuchs Henrik polgármester A rendelettervezet szerint alapdíj és írtési díj lesz. Az alapdíj 222 Ft. Írtési díj 60 literesnél 175 Ft/hét, 80 literesnél 234 Ft/hét, 120 literesnél 351 Ft/hét.

Javasolja, hogy a jelenleg érvényben lévő rendeletben a díjat módosítsák és a rendelettervezetet az 5 §. 13-14. bekezdésének kivételével fogadják el.

Szavazásra bocsátja, aki támogatja azt, hogy a javaslat elfogadásra kerüljön és ezzel egyetért az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

5/2012. /VII. 29. / rendeletét

A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről és az üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló 19/2010. /XII. 23. / rendelet módosításáról.

1. sz. mell.

Vegyes ügyek

a. / Kórház átalakításra vonatkozó törvényi rendelkezések felülvizsgálata.

Fuchs Henrik polgármester A Jobbik Magyarország Mozgalom levélben kérte az önkormányzatot, hogy küzdjön a tapolcai Dr. Deák Jenő Kórház aktív fekvő beteg ellátása az aktív sebészeti és belgyógyászati osztály megmaradása érdekében. A tapolcai térségben élő emberek csak Keszthelyen és Ajkán tudják igénybe venni az egészségügyi ellátást.

Küldtek egy határozattervezetet, melyet felolvas.

Mint magánszemély szeretné ha megmaradna a kórház, de nem bármelyik párt befolyásolására.

Kuti Istvánné alpolgármester Ő is független jelöltként indult. Szeretné ha megmaradna a kórház.

Fuchs Henrik polgármester Javasolja, hogy a határozatot úgy fogadják el, miszerint mint függetlenként indult képviselő-testület párttól függetlenül kinyilvánítja azon szándékát, hogy a tapolcai kórház megmaradjon.

Szavazásra bocsátja, aki támogatja azt, hogy az elhangzott elfogadásra kerüljön és ezzel egyetért az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

88/2012. /VI. 28. / Kt.határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint függetlenként indult képviselő-testület a pártoktól független formában kinyilvánítja azon szándékát, hogy a tapolcai Dr. Deák Jenő Kórház aktív sebészeti és belgyógyászati osztálya megmaradjon, funkció váltás ne történjen. Kéri és kezdeményezi az illetékes szaktárcánál az osztályok megtartását, hogy a térségben élők érdekeinek megfelelően a kórház a jelenlegi státuszában működhessen tovább.

Határidő: 2012. július 25.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester.

b. / „ZöldDió” fesztivál

Fuchs Henrik polgármester A ZÖLD DIÓ Program BandPartners Kft. /1092 Budapest, Ráday u. 20. / levelet írt az önkormányzatnak, hogy „ZöldDió” fesztivált szeretnék megrendezni augusztusban és kérték az együttműködést. Tompa Imre borász leírta, hogy feleségével Büky Dorottyaival Borfesztivált rendeznének augusztus 20-a körül Balatonrendesen. A helyi és környékbeli pincészetek és kézműves termelők árulhatnának.

Javasolja, hogy elvi támogatást nyújtsanak részükre.

Kéri a testület szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

89/2012. /VI. 28. / Kt.határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ZÖLD DIÓ Program BandPartners Kft. /1092 Budapest, Ráday u. 20./ levelet megismerte az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület elvi hozzájárulását adja a „ZöldDió” fesztivál 2012. augusztus 20-i Balatonrendes községben való megrendezéséhez.

Határidő: 2012. augusztus 15.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester.

c./ Balatonrendesi helyi termékpiac eszközbeszerzése és napenergiát felhasználó villamos ellátásának kiépítése.

Fuchs Henrik polgármester Soltész Tünde egyéni vállalkozó pályázatot nyújtana be a Balatonrendes, László Gy. u. 5. szám alatti lakos a Bányász u. 1. szám alatti ingatlanán kialakítandó helyi termékpiac eszközbeszerzése és napenergiát felhasználó villamos ellátásának kiépítése tárgyában a Zalai Dombháttól a Vulkanok Völgyéig Egyesület LEADER HACs-hoz.

Javasolja a képviselő-testület a pályázat pozitív elbírálását segítve járuljon hozzá, hogy együttműködési megállapodást kössenek nevezettel. A megállapodás célja a felek együttműködni, hogy szolgáltatásaik egymást kiegészítve jobban kielégítsék a megcélzott vásárlói kör igényét, ezáltal növeljék a vásárlók számát.

Kéri a testületet, amennyiben a javaslattal egyetért kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

90/2012. /VI. 28. / Kt. határozat

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert együttműködési megállapodás kötésére Soltész Tünde /székhely, telephely: 8230 Balatonfüred, Petőfi S. u. 42. 8255 Balatonrendes, László Gyula u. 5. / egyéni vállalkozóval a Balatonrendes, Bányász u. 1. szám alatti ingatlanán kialakítandó helyi termékpiac eszközbeszerzése és napenergiát felhasználó villamos ellátásának kiépítése tárgyában a Zalai Dombháttól a Vulkánok völgyéig Egyesület LEADER HACS-hoz benyújtandó pályázathoz.

Határidő: azonnal.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester.

Tájékoztatók:

Csabáné Varga Anikó képviselő A községben a vadállomány nagyon elszaporodott, a gyermekeket már nem merik felügyelet nélkül hagyni. Fel kellene szólítani a vadásztársaságot, hogy ezügyben intézkedjen.

Soltész Attila címzetes főjegyző A tegnapi nap folyamán levél formájában megkereste az Ábrahámhegyi Polgármester úr a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, és kezdeményezte a hatósági intézkedést. Javasolja Balatonrendes önkormányzatának is ezt.

Tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet, hogy a veszprémi E-ON képviselőjével megbeszélést folytatott a közvilágítási lámpatestek csökkentése és a napelem felszerelése tárgyában.

A közvilágítási lámpák csökkentése tekintetében az E-ON ragaszkodik bizonyos feltételekhez. Szükséges kivitelezési és engedélyezési dokumentáció, melynek költsége 250.000-500.000 Ft a település nagyságától függetlenül. A megvalósítás úgy történhet, hogy be kell húzni egy plusz szálát a rendszerbe és ezzel lehet a lekapcsolni azokat a lámpákat amelyek nem szükségesek, hogy világítsanak. Erre is kivitelezőtől kell árajánlatot kérni. Ez becsült költség is több millió forint. Mindkét esetben minősített EON kivitelezőt kell alkalmazni az árak emiatt csak tájékoztató jellegűek.

A napelem felszereléssel kapcsolatban az E-ON írásban is fog tájékoztatót küldeni arról amennyiben kérünk, hogy a visszatáplált energiát amit rákötnék a rendszerre annak van költségigénye. A közvilágításban nem lehet elszámolni. A visszatáplált energia árát az önkormányzat nem kapja vissza, le kell fogyasztania a napelemmel felszerelt épületben. Olyan rendszer kiépítésének lenne értelme, amit fel is használ, a valós fogyasztás szerint kell kiépíteni. Javasolja, hogy az önkormányzat keresse meg az E-ON-t azzal kapcsolatban, hogy a hálózat bírja-e és a vezetékrendszer átmérője megfelelő-e.

Badacsonytomaj Polgármestere levelet írt a TÁMASZ Szociális Alapszolgáltató Társulás jogosulatlan szociális normatíva igénylés ügyében. Több alkalommal tartottak egyeztetést, és kivéve Balatonrendes Önkormányzatát a Társulásban résztvevő egyetlen önkormányzat sem kívánta a jogosulatlanul igényelt normatíva reá eső részét Badacsonytomaj Város Önkormányzatának megfizetni. Balatonrendes önkormányzat által felajánlott összeget nem fogadta el Badacsonytomaj önkormányzat.

Badacsonytomaj önkormányzat képviselő-testülete a 2012.április 12-én tartott ülésén úgy döntött, hogy az akkori társulásban résztvevő önkormányzatokat újfent írásban megkeresi azzal a kéressel, hogy a jogtalan normatíva igénylésből az adott településre eső részt Badacsonytomaj Önkormányzata részére térítsék meg, tekintettel arra, hogy a feladatellátásból minden résztvevő település részesült. A kistérségi társulás állásfoglalást kért a minisztériumtól, a Magyar Államkincstár is megkereste a felettes szervét, a két főhatóság egyeztet, hogy hogyan értelmezzék a jogszabályt.

Fuchs Henrik polgármester Az ülést 12.00 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
címzetes főjegyző

Tóth Zsuzsanna
pénzügyi tanácsos

Fuchs Henrik
polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítője: Perger János képviselő