

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8255 Balatonrendes, Fő u. 1.

Ikt.szám: 509-4/2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2013. május 9– i nyilvános** ülésén.

Az ülés helye: Balatonrendes Kultúrház könyvtár helyisége: Balatonrendes, Fő u. 1.

Jelen vannak: Fuchs Henrik, polgármester
Kuti Istvánné, alpolgármester
Csabáné Varga Anikó, képviselő
Piros Zita, képviselő
Perger János, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Szabó Tímea, jegyző

Kovácsné Auer Katalin, jegyzőkönyvvezető

(A jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv, a képviselő-testületi ülés teljes terjedelmét hangfelvétel rögzíti.)

Fuchs Henrik, polgármester

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. A képviselő-testületi ülést 9.30 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes.

Ismerteti a napirendet:

- 1. Balatonrendes Község Önkormányzata 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása**
- 2. Balatonrendes Község Önkormányzata 2012. évi költségvetés teljesítésének elfogadása**
- 3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása**
- 4. A közterületek elnevezéséről szóló rendelet elfogadása**
- 5. Révfülöpi Általános Iskola 2012.évi költségvetésének beszámolója**
- 6. Közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv**
- 7. 2012. évi ellenőrzésekről jelentés**

- 8. Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelésének megtárgyalása
- 9. Tájékoztató a 2013. I. negyedévi képviselő-testületi határozatokról
- 10. Aktuális ügyek

Fuchs Henrik, polgármester

Javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirendi pontok tárgyalását a képviselő-testület fogadja el. Kéri a testületet, aki egyetért a napirend elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

41/2013. (V. 9.) HATÁROZATA

A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. május 9-i nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. Balatonrendes Község Önkormányzata 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. Balatonrendes Község Önkormányzata 2012. évi költségvetés teljesítésének elfogadása
3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása
4. A közterületek elnevezéséről szóló rendelet elfogadása
5. Révfülöpi Általános Iskola 2012.évi költségvetésének beszámolója
6. Közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv
7. 2012. évi ellenőrzésekről jelentés
8. Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelésének megtárgyalása
9. Tájékoztató a 2013. I. negyedévi képviselő-testületi határozatokról
10. Aktuális ügyek

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: azonnal

1. Balatonrendes Község Önkormányzata 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása

Fuchs Henrik, polgármester Kérdezi a testületi tagokat, hogy kinek van észrevétele?

A képviselők részéről észrevétel nem érkezett, ezért javasolja, hogy a 2012. évi költségvetési rendelet módosítását fogadják el az előterjesztés szerint.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2013. (V. 21.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 1/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelete módosításáról

2. Balatonrendes Község Önkormányzata 2012. évi költségvetés teljesítésének elfogadása

Fuchs Henrik, polgármester Kérdezi a jegyzőt, hogy van-e kiegészíteni valója a rendelettervezettel kapcsolatban?

dr. Szabó Tímea, jegyző Részéről a rendelettervezettel kapcsolatban nincs kiegészítés.

Fuchs Henrik, polgármester Javasolja, hogy a 2012. évi költségvetési zárszámadási rendeletet fogadják el.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2013. (V. 21.) rendelete

az önkormányzat 2012. évi költségvetési zárszámadásáról

3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása

Fuchs Henrik, polgármester

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2011. decemberében került elfogadásra, hatályba lépése több ütemben 2011. december 31-én, 2012. január 1-jén, illetve 2012. március 2-án történt. A Vagyon tv. az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon tekintetében új szabályokat fogalmazott meg.

Az előterjesztésben részletesen kifejtésre került.

Kuti Istvánné alpolgármester Kérdezi, hogy a strandfürdő a régi csónakkikötő?

Fuchs Henrik, polgármester A 077/1 és a 077/2 helyrajzi számon van a strandfürdő.

A 077/1 hrsz-ú Balatonrendes község tulajdonában és Balatonrendes közigazgatási területén, a 077/2 hrsz-ú Kővágóörs község tulajdonában és Balatonrendes község közigazgatási területén, a 0282/10 hrsz-ú és a 1473 hrsz-ú Balatonrendes község tulajdonában és Kővágóörs község közigazgatási területén van.

dr. Szabó Tímea, jegyző A 1538/15 hrsz-on szerepeltetett ingatlan Tapolcán van a kistérségi épület 1/33-a, és ezt a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek között kell szerepeltetni, nem üzleti vagy, itt nem jó helyen van, ezért át kell tenni.

Fuchs Henrik, polgármester A képviselők részéről kérdés nem volt, ezért javasolja, hogy a vagyonrendelet módosítását fogadják el.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2013. (V. 21.) rendelete

*Az Önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
11/2010. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról*

dr. Szabó Tímea, jegyző A rendeletet társadalmi egyeztetésre bocsátották a település honlapján és nem érkezett vélemény.

4. A közterületek elnevezéséről szóló rendelet elfogadása

Fuchs Henrik, polgármester

Jogszabály alapján kell a rendelettervezetet elfogadni.

Amennyiben a képviselők részéről észrevétel nincs, javasolja, hogy a közterület elnevezéséről szóló rendeletet fogadják el.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

*8/2013. (V. 21.) önkormányzati rendelete a közterület elnevezés, átnevezés és a
házzámozás rendjéről*

dr. Szabó Tímea, jegyző A rendeletet társadalmi egyeztetésre bocsátották a település honlapján és nem érkezett vélemény.

5. Révfülöpi Általános Iskola 2012.évi költségvetésének beszámolója

Fuchs Henrik, polgármester A társulás megszűnt, ezért a Révfülöpi Általános Iskola 2012.évi költségvetésének a beszámolóját a képviselő-testületek fogadják el.

Javasolja, hogy a révfülöpi Általános Iskola 2012. évi költségvetési beszámolóját fogadják el, ha a képviselők részéről kérdés nincs.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

42/2013. (V. 9.) HATÁROZATA

A Révfülöpi Általános Iskola 2012. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Révfülöpi Általános Iskola 2012. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: 2013. június 15.

6. Közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv

Fuchs Henrik, polgármester Ez kötelezettség aminek meg kell felelni.

Az Országgyűlés elfogadta a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényt. Ezen két jogszabály számos rendelkezése érinti az önkormányzatok gazdálkodását, így szükséges volt az új törvények, illetve az önkormányzati rendelet közötti jogharmonizáció biztosítása.

Kérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdésük?

Amennyiben nincs, úgy javasolja, hogy a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervet fogadják el.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

43/2013. (V. 9.) HATÁROZATA

1. Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Balatonrendes Község Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint:

Középtávú vagyongazdálkodási terv:

a) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

c) Az önkormányzati vagyonnevelés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.

d) Az önkormányzati vagyonnevelésének alternatívái:

A nemzeti vagyonnevelő rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A hasznosítás formái:

1. a feladatok ellátásához nem szükséges vagyonnevelésének elidegenítése
2. használatba adása, bérbeadása
3. önkormányzati vagyonnevelővel vállalkozási tevékenység folytatása

1. Vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyonnevelésének értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonnevelő előírásai szerint a nemzeti vagyonnevelőről szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

A vagyonneveléséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, fejlesztési hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.

2. Bérlet útján történő hasznosítás

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

3. Vállalkozás folytatásával történő vagyonnevelés

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnevelővel vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyonnevelő hozzájárulásának mértékét.

e) Kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyonnevelő-nyilvántartás aktualizálására, melynek fontosságát hangsúlyozza az önkormányzati vagyonnevelőben várható változások.

f) Az értékesítésre kijelölt ingatlanok hasznosítása érdekében folyamatos hirdetés szükséges.

Hosszú távú vagyonnevelőgazdálkodási terv:

a) Alapjául szolgál a középtávú vagyonnevelőgazdálkodási terv.

b) Az önkormányzatnál a vagyonnevelő megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyonnevelőgazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: 2013. június 15.

7. 2012. évi ellenőrzésekről jelentés

—

Fuchs Henrik, polgármester A 2012. évi ellenőrzésekről szóló anyag kiküldése óta az előterjesztés 2. és 3. pontjában nemcsak kiküldésre kerültek a dokumentumok, de már lezárásra is került.
Kérdezi a testületi tagokat, hogy kinek van kérdése?

Amennyiben nincs úgy, javasolja, hogy fogadják el a 2012. évi ellenőrzésekről a jelentést.
Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

44/2013. (V. 9.) HATÁROZATA

a 2012. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. évben Balatonrendes Község Önkormányzatánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi és elfogadja azt.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: 2013. június 15.

8. Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok értékelésének megtárgyalása

Fuchs Henrik, polgármester Kérdezi a jegyzőt, hogy van-e részéről hozzászólás?

dr. Szabó Tímea, jegyző A napirend anyagához részéről hozzászólás nincs.

Fuchs Henrik, polgármester Kérdezi a képviselő-testületet, hogy van-e kérdésük?

Megállapítja, hogy a képviselők részéről kérdés nem érkezett, ezért javasolja, hogy fogadják el a beszámolókat.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

45/2013. (V. 9.) HATÁROZATA

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2012. évre vonatkozó átfogó értékelés elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2012. évre vonatkozó értékelést elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy az értékelést küldje meg a Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester
Határidő: 2013. június 15.

9. Tájékoztató a 2013. I. negyedévi képviselő-testületi határozatokról

Fuchs Henrik, polgármester

Tárgyi napirend kimutatásából látható, hogy nincs olyan határozat amit nem teljesítettek. Javasolja a tájékoztató elfogadását.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

46/2013. (V. 9.) HATÁROZATA

A 2013. I. negyedévi határozatokról szóló tájékoztatóról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011. /I. 31./ rendeletének 16. § 1.) bekezdése alapján a 2013. I. negyedévi lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester
Határidő: azonnal

10. Aktuális ügyek

a.) A balatonrendesi étel- és italbolt-vendéglátóhelyiség bérlője részéről érkezett kérelem

Fuchs Henrik, polgármester A balatonrendesi boltot bérlő K&MA VKER Kft. részéről kérelem érkezett, melyet felolvas a testületi tagoknak. A kérelmükben leírják, hogy átalakítást végeznének és a vendéglátóhelyet valamint a boltot szeretnék egybenyitani. Jó lenne ha a bolt minél hamarabb ki tudna nyitni, hogy a községben a lakosság igényét ki tudják elégíteni.

A képviselő-testület ezzel egyetértett, ezért javasolja, hogy a kérelemhez járuljanak hozzá.

Kéri a testület kézfeltartással történő szavazását, amennyiben a javaslattal egyetért.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

47/2013. (V. 9.) HATÁROZATA

A balatonrendesi élelmiszerbolt-vendéglátóhelyiség bérletének ügyében

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a K&MA VKER Kft. (székhely: 8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 167.) kérelmére az élelmiszerbolt-vendéglátóhelyiség átalakításával kapcsolatban az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület hozzájárul a K&MA VKER Kft. által bérelt 8255 Balatonrendes, Révfülöpi u. 16. szám alatti élelmiszerbolt-vendéglátóegység épületegyüttes egybenyitásához.

A felmerülő költségeket teljes egészében a bérlő viseli.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: azonnal

Képviselői hozzászólás

Csabáné Varga Anikó, képviselő Javasolja, hogy írjanak levelet a Zala Volán felé, hogy a Nagykanizsa és Veszprém között közlekedő busz álljon meg, mivel a kevés járat miatt Balatonrendesen rossz a közlekedés.

Kuti Istvánné, alpolgármester A hegyi utca közvilágítását megcsinálták-e? A kútra az idom elkészült?

Fuchs Henrik, polgármester A bejelentés után két nap múlva megtörtént a közvilágítási probléma megoldása. A kútra egy cég válaszolt, aki az árajánlatát tartotta.

Tájékoztatja a testületet, hogy az infoterminál üzemeltető részéről semmiféle információ nem érkezett, és nem keresték, azóta sem működik a terminál.

Több hozzászólás nem lévén az ülést 11.00 órakor bezárja.

k.m.f.

Fuchs Henrik
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző

A jegyzőkönyv hitelesítője: Piros Zita, képviselő