

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8255 Balatonrendes, Fő utca 1.

Szám: 4/2023.



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 21. napján 10.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Helye: Balatonrendes Község Kultúrház Nagyterme
(8255 Balatonrendes, Fő u. 1.)

Jelen vannak: Epres Róbert polgármester
Schöck Ferenc Istvánné alpolgármester
Csabáné Varga Anikó képviselő
Kuti Istvánné képviselő
Péringer Martina képviselő (5 fő)

Tanácskozási joggal jelen van:
Dr. Bodnár Attila jegyző

Meghívottak:
Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

Lakosság részéről megjelent: 5 fő

Epres Róbert polgármester köszönti a megjelent képviselőket, meghívottakat és jelenlévőket. Megállapítja, hogy 5 képviselőből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy Csabáné Varga Anikó képviselő jelezte, hogy később fog megérkezni az ülésre. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kuti Istvánné képviselőt javasolja. Kéri, hogy aki a személyi javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2023. (IV.21.) HATÁROZATA
jegyzőkönyv hitelesítőről**

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Epres Róbert polgármester javaslatára Kuti Istvánné képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Epres Róbert polgármester

Kuti Istvánné képviselő kérdést intéz Dr. Bodnár Attila jegyzőhöz; mi teszi szükségessé, hogy csak rendkívüli ülésre kerül sor soros testületi ülés helyett? Jelen esetben 14 napirendi pont tárgyalásánál kevésnek tartja a rendelkezésükre álló időt az előterjesztések áttekintésére. Kéri erre vonatkozóan majd Jegyző úr írásbeli válaszát.

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy a mai ülés meghívója 14. napirendi pontot tartalmaz. A 9. napirendi pont esetében a Rendőrség jelezte, hogy nem tudnak megjelenni a mai ülésen, ezért javasolja ezen napirendi pont levételét. Aki a további 13. napirendi pontot elfogadja az ülés tárgyalásának alapjául, kézfelemeléssel jelezze:

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2023. (IV.21.) HATÁROZATA
Napirend elfogadására javaslat**

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 10-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét 6 napirendi ponttal elfogadja.

- 1./ Balatonrendes Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés módosítása
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 2./ Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület elnevezés, átnevezés és a házzámozás rendjéről szóló 8/2013. (V.21.) önk. rendeletének hatályon kívül helyezéséről, és a Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület elnevezéséről, és az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezéséről, valamint a házzám megállapítás szabályairól szóló önk. rend. megalkotásáról
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 3./ Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének, a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 4./ Házi orvosi feladatok ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 5./ Gyermekorvos helyettesítési díj emelése
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 6./ Szociális Tűzifa támogatási igény benyújtása
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 7./ Együttműködési megállapodásról (Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet)
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 8./ Civil szervezeteknek 2022. évben nyújtott támogatások elszámolásáról
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 9./ Balatonrendes csónakkikötővel kapcsolatos együttműködés megtárgyalása a BRT egyesülettel
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 10./ Közlekedési táblák kihelyezéséről
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 11./ Beszerzési szabályzat elfogadása
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 12./ Hőszivattyús fűtés kiépítésére ajánlatkérés kiírása
előterjesztő: Epres Róbert polgármester
- 13./ Balatonrendes település fejlesztési koncepciójának elfogadása.
előterjesztő: Epres Róbert polgármester

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Epres Róbert polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont

Balatonrendes Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés módosítása
előterjesztő: **Epres Róbert** polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Hozzászólások:

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy az anyagot minden képviselő megkapta.

Tóth Zsuzsa pénzügyi ügyintéző elmondja, technikai jellegű módosításról van szó. A májusi Zárszámadást megelőzően a Képviselő-testületnek el kell fogadnia a 2022. évi költségvetés módosítását az év végén érkező elszámolások, támogatások tekintetében. A következő ülésen számolunk majd be a teljesítésekről. Hozzáteszi, hogy a 13-as melléklet nem változott.

Epres Róbert polgármester megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja:

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (V. 2.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

2./ Napirendi pont

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 8/2013. (V.21.) önk. rendeletének hatályon kívül helyezéséről, és a Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület elnevezéséről, és az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezéséről, valamint a házsám megállapítás szabályairól szóló önk. rend. megalkotásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy egy hatályon kívül helyezésről és egy új rendelet megalkotásáról van szó. Az előterjesztés előzménye a Kormányhivatal 2022. évben céllellenőrzést tartott, melynek alapján körlevél formájában javaslatot tett a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Dr. Bodnár Attila jegyző hozzáteszi, hogy minden önkormányzatot megkeresett a téma kapcsán a Kormányhivatal. Előadja, hogy az új rendelet már az alap norma elemeket tartalmazza a helyi viszonyoknak megfelelően.

Kuti Istvánné képviselő megkérdezi, hogy tájidegen elnevezés esetében lehet-e majd módosítást kezdeményezni a későbbiekben?

Epres Róbert polgármester válaszában elmondja, hogy az anyag 9 § szabályozza ezt a kérdést. Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja:

**Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2023. (V. 2.) önkormányzati rendelete**

**a közterület elnevezéséről, és az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezéséről, valamint
a házszám megállapítás**

3./ Napirendi pont

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének, a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Hozzászólások:

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Schöck Ferencné alpolgármester elfogadhatónak tartja a rendelet tervezetet, indokoltnak látja az emelést.

Epres Róbert polgármester megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

25/2023. (IV.21.) képviselő-testületi határozat

Révfülöp Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének, a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló rendelet tervezetet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Révfülöp Község Önkormányzata Polgármesterét értesítse.

Felelős: **Epres Róbert polgármester**
 Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Határidő: **azonnal**

4./ Napirendi pont

Háziorvosi feladatok ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról előterjesztő: Epres Róbert polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Hozzászólások:

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy az anyag szerint a rendelési idő módosult.

Kuti Istvánné képviselő felhívja a figyelmet arra, hogy a rendelési időt tartalmazó táblán a keddi nap is szerepel.

Schöck Ferencné alpolgármester javasolja, hogy amennyiben a heti 1 rendelési idő, a csütörtöki nap marad, akkor abban az 1 órában csak a balatonrendesiek mehessenek, más településen lakók ne.

Epres Róbert polgármester megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a rendelési időt tartalmazó tábla kerüljön javításra a tényleges időponttal, valamint a rendelési időben a balatonrendesi lakosok tudják igénybe venni az ellátást, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, és 1 tartózkodás mellett meghozza az alábbi:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2023. (IV.21.) HATÁROZATA**

Háziorvosi feladatok ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a háziorvosi feladatok ellátására a Vindelici Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítását elfogadja.
2. javasolja, hogy a rendelési időt tartalmazó tábla kerüljön módosításra a tényleges rendelési időre.
3. javasolja, hogy a rendelési időben lehetőség szerint a balatonrendesi lakosok tudják igénybe venni az ellátást.
4. felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, és a javaslatok alapján a további intézkedések megtételére.
- 5.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Epres Róbert polgármester

5./ Napirendi pont

Gyermekorvos helyettesítési díj emelése

előterjesztő: Epres Róbert polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Hozzászólások:

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy az anyagot minden képviselő megkapta.

Tóth Zsuzsa pénzügyi ügyintéző tájékoztat arról, hogy amikor a gyermekorvos szabadságon van, évek óta Dr. Dorner Mária látja el a feladatot. Eddig is Badacsonytomaj költségvetésében volt elkülönítve ez az összeg, Balatonrendest nem érinti ez a kiadás.

Epres Róbert polgármester kérdezi, hogy további észrevétel van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2023.(IV.21.) HATÁROZATA**

Gyermekorvos helyettesítési díj emeléséről

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az előterjesztést megtárgyalta és felhatalmazza Badacsonytomaj Város Önkormányzatát, hogy Dr. Dorner Mária gyermekorvossal a kérelemnek megfelelően szerződést módosítson Dr. Horváth Margit alkalmazott gyermekorvos helyettesítésére.
2. felkéri a polgármestert a Képviselő-testületi határozatot küldje meg Badacsonytomaj Város Önkormányzata részére.

Határidő: elfogadásra azonnal
Felelős: Epres Róbert polgármester
 Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

6./ Napirendi pont
Szociális Tűzifa támogatási igény benyújtása
előterjesztő: Epres Róbert polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. mellékelete)

Hozzászólások:

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy az anyagot minden képviselő megkapta. Ez a napirendi pont indokolta a rendkívüli ülés összehívását.

Tóth Zsuzsa pénzügyi ügyintéző tájékoztat arról, hogy a pályázat benyújtásának határideje 04.28. napja, melyet egy elektronikus felületen kell feltölteni, melyhez szükséges a képviselő-testület határozata. Az idei évben 18 m3 mennyiséget határoztak meg, önerő nem szükséges a pályázat benyújtásához.

Epres Róbert polgármester megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2023.(IV.21.) HATÁROZATA
Szociális célú tűzifa támogatási igény benyújtására

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elrendeli pályázat benyújtását a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatására a maximálisan igényelhető 18 m3 mennyiségre.
2. vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.
3. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Költségvetési- és Adóosztályát, hogy a pályázatot a megadott határidőre készítse elő és nyújtsa be.
4. felhatalmazza Epres Róbert polgármestert és Dr. Bodnár Attila jegyzőt a pályázati dokumentáció aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023. április 28.
Felelős: Epres Róbert polgármester,
 Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

7./ Napirendi pont
Együttműködési megállapodásról (Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet)
előterjesztő: Epres Róbert polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Hozzászólások:

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy az anyagot minden képviselő megkapta.

Tóth Zsuzsa pénzügyi ügyintéző tájékoztat arról, hogy a testületi határozattal az ellátást biztosítja a Képviselő-testület, a normatívát maga a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igényli le.

Epres Róbert polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2023.(IV.21.) HATÁROZATA
Együttműködési megállapodásról**

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet által megküldött Együttműködési Megállapodás megkötéséről szóló előterjesztést megismerte.
2. az Együttműködési Megállapodás megkötését javasolja.
3. Felhatalmazza Epres Róbert polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal
Szerződéskötésre 15 nap
Felelős: Epres Róbert polgármester
Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

8./ Napirendi pont

**Civil szervezeteknek 2022. évben nyújtott támogatások elszámolásáról
előterjesztő: Epres Róbert polgármester**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

Hozzászólások:

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy az Ábrahámhegyi Polgárőr Egyesületnek, valamint a NABE Balatonrendesi csoportjának nyújtottak támogatást, melyet az előterjesztés mellékletében található táblázat szerint használtak fel. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2023.(IV.21.) HATÁROZATA
A civil szervezetek 2022 évi támogatásának elszámolásáról**

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a civil szervezetek részére 2022. évben nyújtott támogatás elszámolásáról szóló beszámolókat megismerte, azokat jóváhagyólag tudomásul veszi.
2. felkéri Epres Róbert polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

Határidő: elfogadásra azonnal,
tájékoztatásra 15 nap
Felelős: Epres Róbert polgármester
Flórián Evelina pénzügyi ügyintéző

9./ Napirendi pont

Balatonrendes csónakkikötővel kapcsolatos együttműködés megtárgyalása a BRTE Egyesülettel
előterjesztő: Epres Róbert polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy múlt hét szombatján volt egy polgármesteri fórum, melyen az itt jelen lévők is részt vettek, ismerik a részleteket. Ott közölte, hogy mik a feltételei annak, hogy az önkormányzattal egy közös akcióban a Balatonrendesi Természetbarátok Egyesületével (a továbbiakban BRTE) a kikötő létesítésébe belefogjanak. Ezek a feltételek azok, melyek a határozati javaslatban szerepelnek. A célokat definiálni kell, közcélúságát, közhasznúságát biztosítani kell. A keret feltételeket szeretné rögzíteni, mely szerint 50 – 50 %-ban tudnának intézkedni. Az önkormányzat mindenkori polgármestere 50 %-os szavazati joggal, ha bekerülne, az lenne jó megoldás. A jogászok ennek részleteit majd kidolgozzák. Az együttműködés megkezdése előtt a BRTE törvényességi, pénzügyi ellenérzésének kell megtörténnie, hogy átlátható legyen a rendszer. Kéri az ügyel kapcsolatban képviselő-társai véleményét.

Schöck Ferencné alpolgármester elmondja;

A fórum után 6 nappal, eddig várt arra, hogy adatokat tegyenek nyilvánossá számunkra, ami eddig nem érkezett meg.

A csónakkikötő jövőjét tárgyaljuk, erről kell most, a Falu Fórum után 6 nappal döntenünk.

Polgármester Úr javaslata, hogy a BRTE kezébe adnánk majd a leendő kikötő üzemeltetését. A Fórumon a BRTE részéről nagyon kevés konkrét információt hallottunk a csónakkikötővel kapcsolatos jövőbeni elképzeléseikről, illetve magáról az Egyesületük működéséről. Így mondhatnám a sötétben tapogatózunk.

1. Előttünk, döntéshozók előtt nincsenek a BRTE gazdálkodásáról, működéséről adatok. Számunkra nem transzparens.
2. Nem tudjuk hány tagja van, milyen határozatokat fogadtak el, milyen döntéseket hoztak. Nem láttuk a pénzügyi beszámolóit évente, pedig Önkormányzatunk is tagja volt az egyesületnek. Szeretnénk tudni milyen tevékenységet folytattak megalakulásuk óta. Jogos igényünk a közgyűléseikről szóló jegyzőkönyvekbe betekinteni, de ez joga lenne minden BRTE tagnak. És így tovább...

Az egyesületek működésének rendjét jogszabályok írják elő, azoknak betartása a minimum.

Ha valaki meg akarja szerezni a csónakkikötő üzemeltetését, akkor a testületi ülés előtti napokban megküldi a beszámolóit, a vagyommérlegét, stb, a polgármesternek és a képviselőknek, hogy tudjanak dönteni.

Ma reggel újból megnézte, hátha elküldte e-mailben a BRTE Elnöksége a Polgármester úr által néhány napja kért adatokat az egyesületükről (taglétszám, gazdálkodás stb.) de sajnos nem jött meg.

A Képviselő Testület dolga a közvagyonnal való felelős gazdálkodás.

Úgy gondolom, hogy mi ma még nem tudunk felelős döntést hozni még egy úgynevezett keretszerződésről sem. A Balaton körül már kevés ilyen hely van, ez egy kincse lesz a falunak. Elhamarkodva nem kellene átvilágítás előtt átadni egy egyesületnek az üzemeltetés jogát.

Nagy a jogi és politikai/társadalmi felelőssége a polgármesternek és a képviselő testületnek. Akár hét év múlva is számon kérhető rajtuk egy rossz döntés.

Epres Róbert polgármester felolvassa az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot. Elmondja, most arról van szó, hogy elvi döntést hoznának, miszerint az Önkormányzat hajlandó együttműködni az ügyben. Ezen elvi döntést követően kellene kötni egy együttműködési megállapodást, amelynek elfogadásáról a Képviselő-testület fog döntést hozni, hogy elfogadja, vagy sem. Egyetért Alpolgármester asszony által elmondottakkal, de valahonnan el kell indulniuk.

Kuti Istvánné képviselő reagálva Alpolgármester asszony szavaira, elmondja, hogy a felelősségre akkor kellett volna gondolnia, amikor megbízott polgármesterként hagyta, hogy illegálisan 1,5 évre lezárják a kikötőt és az odavezető önkormányzati tulajdont. Számára is egyértelmű, hogy ez a vagyon egy kincs. Sajnálja, hogy az önkormányzat elmúlt évekbeli felelőtlen gazdálkodása oda vezetett, hogy nem tudnak beszállni a csónakkikötő üzemeltetésébe. Most adott egy Egyesület, aki nem 11 embernek az érdekeit képviseli, mint eddig a Vízisport Egyesület. Az akkor sem tűnt fel, amikor 2020. augusztusában jegyzőkönyvben kérte Lenner polgármester urat és Alpolgármester asszonyt, hogy ismertesse a kikötő további sorsát a faluval. Azt a választ kapta, hogy nem az ülés témája. Jelen helyzetben nem érzi azt a rendkívüli nagy felelősséget, amiről beszélt Alpolgármester asszony. Akkor sem érezte, amikor 1,5 évig megközelíthetetlen volt a part. És még a jogi segítséget sem vette igénybe a lányán keresztül, hogy egy normális birtokvédelmi eljárást nyújtson be Szigligetnek. Annak idején nem nyújtottak be normális birtokvédelmi kérelmet. Nem tud azonosulni az elmondottakkal. Ha megalakítják a Szakosztályt annak pénzügyi helyzetét vizsgálják meg, de civil szervezet pénzügyi helyzetéhez nincs köze az önkormányzatnak. Tudomása szerint a pénzügyi gazdálkodásuk elérhető az interneten. Időhúzásnak tekinti Alpolgármester asszony felvetéseit, ami miatt a tavalyi évben a falu lekéste a pályázatot, amivel legális csónakkikötőt alakíthattak volna ki a területen. A négyéves regnálás mindenkinek sok volt. Javasolja, ragadják meg az alkalmat, hogy pénz nélkül próbálják meg, a falu egészének biztosítani a vízhez jutás lehetőségét.

Dr. Bodnár Attila jegyző elmondja, hogy érdekes jogi helyzetről van szó: Nem látja az önkormányzati döntések egyesületbe való átvitelének a lehetőségét és annak érdekérvényesítését. A civil törvény szerint, ha be is lép az önkormányzat ebbe az egyesületbe, akkor 1 db. szavazati joggal fog rendelkezni. Az elnökség mindig páratlan számú a civil egyesületekben. Nem látja, hogy az önkormányzat érdekeit tudnák képviselni ebben az egyesületben. Mindenféle elfogultság nélkül megkérdezi, hogy honnan tudják, hogy ez az Egyesület más lesz, mint a másik? Vagyongazdálkodás szempontjából az önkormányzatnak megfontolt döntést kell hoznia. Egyetért Alpolgármester asszony felvetéseivel. Ha a két fél szeretne közeledni egymáshoz, akkor miért nem lehet a bekért adatokat beküldeni? A 2021-es beszámolójukat lehet megtalálni. A Ptk. együttműködési kötelezettséget ír elő ebben a helyzetben. A másik féltől ezt nem látja.

Epres Róbert polgármester elmondja, információ hiányról van szó. Az Egyesületnél 3 jogász is felszólalt, akik megemlézték a különleges jogállást, ami vagy működik, vagy nem. Lehet olyan megoldás is, hogy közösen létrehoznak egy nonprofit társaságot. Az Egyesület azt fogadta el, hogy az érdekérvényesítésnek 50-50 %-nak kell lennie. Ez létrehoz egy olyan balanszt, ha olyan polgármester lesz, aki el akarja adni a Balaton partot, az ne tehesse meg. Az érdekérvényesítéshez kapcsolódó kereteket szeretné, ha elfogadnák. Ezt követően kidolgoznának az együttműködési megállapodásra vonatkozó tervezetet, melyet szintén megtárgyalna a képviselő-testület. Az ügyben valahogy el kell indulniuk. Felmerülhet egy új egyesület létrehozása is, vagy egy civil szervezet megalakítása, amelybe átcsábítják azokat, akiknek valaha kikötőhelyük volt. Kéri, hogy a további vita során kerüljék a személyeskedést.

Schöck Ferencné alpolgármester visszautasítja a valótlan állításokat. Felsorolja, hogy milyen lépéseket tett a csónakkikötő megnyitása érdekében: A Nemzeti Parkhoz fordult, a Veszprém Megyei Kormányhivatalhoz fordult, a Rendőrséghez fordult megkereste, a Tűzoltósághoz fordult az ügyben. Számtalan esetben kapta a vádakat.

Javaslat, hogy most a keretszerződésről ne döntsenek, mert nem láttak adatokat az Egyesület gazdálkodásáról. Azt támogatná, hogy hozzanak létre egy egyesületet. Az Önkormányzat ne adja ki a kezéből azt a jogot, hogy létrehozza saját falujának az egyetlen kikötőjét, vízhez jutási lehetőségét. A NABE Balatonrendesi Csoportja, már 2019-ben jelezte, hogy a területen közparkot kellene létrehozni. Arra valóban lehetett volna pályázni. A lezárással kapcsolatban elmondja, hogy amennyiben a Vízisport Egyesületnek, ha valóban volt a munkálatokhoz engedélye, akkor vegyék úgy, hogy jóhiszeműek voltak és azért történt a lezáras, hogy a munkagépek dolgozhassanak. Ha ezt a munkát elkezdí az Önkormányzat és az Egyesület, akkor munkavédelmi okok miatt nekik is le kell zárni. A csónakhely kiosztás a következő lépés.

Kuti Istvánné képviselő megkérdezi, hogy miért akarja Alpolgármester asszony a régi állapotot visszaállítani? Itt nem építési munkálatok voltak, mert nem volt engedély, mint utóbb kiderült. A vízjogi engedélyük visszavonásra került, mert nem tettek eleget az elvárásoknak. Egyetlen alkalommal sem kérték be az Egyesületnek semmilyen számszaki kimutatását. Nem tartották tájékoztatásra érdemesnek a falut, erről a 2020.08.13-ai jegyzőkönyv tanúskodik. Jelen vannak az ülésen a BRTE képviselői, akik tájékoztatást tudnak adni. Nem ért egyet új egyesület létrehozásával.

Péringer Martina képviselő nem érti, hogy miért vitatkoznak. Nem egy végleges döntéshozatalról van szó. Egy elvi döntést hozhatnak a mai ülésen. A következő ülésen pedig, ha meg lesz az együttműködési megállapodás tervezete, akkor dönthetnek róla.

Kuti Istvánné képviselő megjegyzi, érdekes, hogy Jegyző úr nem szól semmit.

Dr. Bodnár Attila jegyző kéri, hogy a személyeskedést kerüljék el. Felhívja a figyelmet arra, hogy közös vagyonkezelésre készülnek a BRTE-vel, az Egyesület pedig nem nyújtott be semmilyen anyagot. A település érdekeit tartja szem előtt.

Epres Róbert polgármester elmondja, még közös vagyon sincs. Arról van szó, hogy együtt fognak megindítani eljárásokat, amibe bevonják a BRTE-t. El fog készülni egy szerződés tervezet, amiről döntés hoz majd a Képviselő-testület. Szót ad a BRTE képviselőjének.

Gelencsér Éva BRTE képviselőjében megköszöni Polgármester úr együttműködési szándékát. Hangsúlyozza, hogy az Egyesületük az együttműködést támogatja. A 15-ei fórumon Polgármester úr ismertette az elképzeléseit, ahhoz zömében csatlakozott az Egyesület. A javaslatát, hogy hozzanak létre kikötő szakosztályt, Egyesületük a következő ülésükön tárgyalta és elfogadta. Azt is, hogy a szakosztályban az Önkormányzat 50 %-os szavazati joggal fog rendelkezni. De ennek a szakosztályát az Alapszabályát, feltételrendszerét a későbbiekben fogják kidolgozni. Tájékoztat arról, hogy esetükben egy alulról szerveződő nonprofit szervezetről van szó, ami azért jött létre, mert a balatonrendesiek ki lettek ebrudalva a csónakjaikkal együtt. Mindig a közhasznúságot tartották szem előtt, hogy a balatonrendesiek tudják használni ezt a vízfelületet. A tagságuk 3 éve ezért dolgozik, fizetik a tagdíjat. Taglétszámuk változó, kb. 50 – 60 fő. Megalakulásuk óta törvényesen bejegyzett egyesület. A működésre vonatkozó jogszabályok szerint működnek, a közhiteles nyilvántartásban megtalálhatóak. Ellenőrzi őket a NAV. Az adataik elérhetőek bárki számára, az Önkormányzat számára is. Ezek a nyilvános adatok tükrözik gazdálkodásukat, ezért a törvényességi felülvizsgálatot, amit az Önkormányzat kér, megalázónak tartja. Minden adatuk fent van a neten. Ez csak arról szól, amit Alpolgármester asszony kér, hogy az Egyesületüket kizorítsák az együttműködésből. Megállapodtak abban is, hogy anyagi lehetőségeik függvényében támogatást adnak. Egyet értettek abban, hogy az Önkormányzat lesz a tulajdonos és a mindenkori beruházó. Az Önkormányzat tesz meg mindent azért, hogy az engedélyeket beszerezze az Egyesület pedig az anyagi lehetőségeihez mérten maximálisan hozzájárul a jelenlegi pénzeszközeivel és amennyiben a tagságuk megszavaz további pénzeszközöket, akkor természetesen az Önkormányzat rendelkezésére fogják bocsátani. Egyesületük visszautasít minden olyan feltételezést, hogy az előző Egyesület nyomdokaiba lépnének. Senki nem akar közülük jövedelmező vállalkozást a tagjainak és a vezetőségnek. Abszolút, ha el tudnák érni, azt szeretnék pályázati pénzek segítségével, önköltségi alapon tudjanak működni, nem akarnak hasznot. A határozati javaslatot zömében elfogadhatónak tartja. Szeretné, ha benne lenne, hogy az Önkormányzat majd a Szakosztály léthozása után rendelkezne az 50 % szavazati joggal, mert Egyesületük meg akarja tartani önállóságát egyéb más kérdésekben. Azt nem látja, hogy a

határozati javaslatban szerepelne, hogy a Szakosztály megalakítása utánra vonatkoznának ezek a keretszabályok. A 4. pontban szeretné, ha javításra kerülne, a kikötő előkészítésével kapcsolatos költségek finanszírozása megfogalmazás helyett hozzájárulás szerepeljen. Abban az esetben tudják vállalni, ha látják, hogy van egy kész tervezet, vízügyi szerződés, amiben látszik, hogy mennyit, mikor és mennyi időre kell fizetniük. Konkrét tudás birtokában szeretnének elköteleződni.

Epres Róbert polgármester kihangsúlyozza, hogy ez kölcsönös, mindkét fél részéről. Az átvilágításon azt értették, hogy az interneten egy 2021-es beszámoló érhető el. A konkrét döntéshez a tavalyi évi gazdálkodást szeretnék látni. Hozzáteszi, nem a sértés szándékával született meg ez a pont a határozati javaslatban. A kölcsönös információcserének el kell indulnia. El tudja fogadni a megfogalmazás megváltoztatását a 4. pontban hozzájárulásra.

Frendl Róbert megkérdezi a Jegyzőt, hogy milyen konstrukcióban látná biztosítva azt, hogy az Önkormányzat valóban legalább 50 %-os ráhatással bírjon a kikötő szakosztályban?

Epres Róbert polgármester javasolja, hogy jelen napirend kapcsán ne menjenek bele ilyen részletek megvitatásába. A konstrukció nincs meghatározva, csak az, hogy 50 – 50 %. Az ügyben 3 jogással beszélt, mást-mást mondtak. Létre fog jönni egy megállapodást tervezet, abba az irányba fognak elindulni.

Kalász Istvánné elmondja, hogy 1994-ben a férje önkormányzati képviselő volt és a kikötőnek a vezetője. Úgy lett megválasztva, mint önkormányzati képviselő. Tehát a Képviselő-testületnek teljes joga meg van ahhoz, hogy megválasszák a leendő kikötőnek a képviselőjét. Nagyon örül, hogy Epres Róbert polgármester elvállalja, hogy képviseli a falut. Megkérdezi, hogy a BRTE vezetősége mikor lett megválasztva? A falut a rendesiek lakják, nekik is legyen joguk a képviselőre.

Schöck Ferencné alpolgármester megkérdezi, hogy a mai ülésre miért nem hozott a BRTE elnöksége egy anyagot számukra, amibe betekinethetnének? Nem az ő dolga, hogy keresgélje az anyagot. Nagyon sok szám hangzott már el az elmúlt 1,5 évben, 60 fő, 120 fő. Most csodálkozva hallotta, hogy 50-60 közötti a taglétszám. Érdekelne kik a BRTE tagsága.

Gelencsér Éva BRTE elnöksége részéről elmondja, hogy a tagok neve nem nyilvános, 50-60 fő a tagság, ők fizetik a tagdíjat. A többi személy pártoló tag, akik egyetértenek a céljaikkal és előbb utóbb taggá válnak.

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy a szerződéskötéshez kéri majd az Önkormányzat a szükséges adatokat. Megkérdezi, hogy további kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a napirend tárgyalás során elhangzott kiegészítéssel, -misperint a finanszírozás megfogalmazás helyett hozzájárulás szerepeljen-, elfogadja, kézfelemeléssel jelezze

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2023. (IV.21.) képviselő-testületi határozat
Balatonrendes csónakkikötővel kapcsolatos együttműködés
megtárgyalása a BRTE egyesülettel

Balatonrendes Csónakkikötő létesítésével kapcsolatosan a Balatonrendesi Természetbarátok Egyesületével (a továbbiakban: BRTE) (8255 Balatonrendes, Révfülöpi u. 2.) együttműködés keretfeltételeinek megállapításának elfogadására készített előterjesztést Balatonrendes Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az együttműködéssel kapcsolatos feltételrendszert az alábbiak szerint fogadja el:

A kikötővel kapcsolatos önkormányzati célok, amelyeket az együttműködési szerződésnek biztosítani kell:

1. A kikötőnek egy olyan helynek kell lennie, amely mindenki által - ha kontrolláltan is, megközelíthető, vagyis a hely **közcélúságát, közhasználatúságát biztosítani kell. Deklarálni kell tehát azt, hogy a cél az, hogy az elmúlt években kialakult viszonyok ne fordulhassanak elő még egyszer.**
2. A kikötő létesítményeinek engedélyese és ezáltal beruházója/tulajdonosa - kivétel nélkül minden esetben – Balatonrendes Község Önkormányzata, csak az üzemeltetést végezheti a BRTE.
3. Az üzemeltetéssel megbízott egyesület kapcsolatos együttműködés akkor képzelhető el, ha jogi és személyi feltételek úgy kerülnek meghatározásra, **hogy ha azok a jövőben is biztosítják majd azt, hogy az épp aktuális önkormányzati és egyesületi vezetők személyétől függetlenül a kikötő közcélúsága, illetve közhasználatúsága nem csorbul.**
4. A tagfelvétel és a csónakhelyek kiosztását egyértelmű világos átlátható és méltányos feltételrendszerrel kell biztosítani

Az együttműködés keretfeltételei:

1. Az Önkormányzat és a BRTE tagsága 50 -50 %-os döntési joggal dönthetnek a kikötővel kapcsolatos ügyekben.
2. A BRTE a kikötő létesítésével és üzemeltetésével kapcsolatosan szakosztályt alapít.
3. Az együttműködés megkezdése előtt a BRTE pénzügyi és törvényességi felülvizsgálata megtörténik, és az egyesület alapszabályában fenti módosítások megtörténnek.
4. A BRTE hozzájárulást nyújt a kikötő létesítés előkészítésével kapcsolatos költségekhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyi ügyben az együttműködés jogi feltételeit részletesen szabályzó együttműködési megállapodást közösen kidolgozza, és azt a soron következő testületi ülésen a testületnek jóváhagyásra bemutassa.

Felelős: Epres Róbert polgármester
Határidő: azonnal
 egyebekben a következő soros testületi ülés

*Csabáné Varga Anikó képviselő 11:24 órakor megérkezik az ülésre.
 A szavazásban résztvevők száma 5 fő*

10./ Napirendi pont

Közlekedési táblák kihelyezéséről

előterjesztő: Epres Róbert polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Epres Róbert polgármester a napirend felvezetéseként elmondja, szeretné, ha a parkolási rend a település területén szabályozásra kerülne. A táblák kihelyezésével szeretnék az ingatlantulajdonosokat arra rábírni, hogy ne közterületen, hanem saját udvarukban teremtsenek lehetőséget saját és vendégeik gépjárműveik parkolására. A táblák költségét az önkormányzatnak kell biztosítani.

Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy a Zárszámadáskor nyílik erre lehetőség a maradvány ismeretében.

Kuti Istvánné képviselő megkérdezi, hogy készült-e hatástanulmány a témában? Felveti úthasználati díj kiszabását, amennyiben van erre lehetősége az önkormányzatnak. Véleménye szerint 5-10.000 Ft-os díj vállalható lenne a fuvarozó cégek számára. Nem tartja jó ötletnek, hogy a Fő utca mindkét oldalán „Várakozni tilos” tábla kerüljön kihelyezésre. Példaként említi a rendezvényeket, amikor nem áll rendelkezésre megfelelő mennyiségű parkolóhely.

A Hegyi utca tulajdonjogának rendbetételét kéri az önkormányzattól.

A Bányász utca kerüljön önkormányzati tulajdonba, mert a védművek azon a szakaszon mindenhol benne vannak és az út megsüllyedt. Kérdése, hogy mivel a bányának 2 évre van működési engedélye van-e értelme új út kialakításának?

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy nem rendelkeznek erre vonatkozóan hatástanulmánnyal. Kéri, hogy az útdíj szedés feltételrendszerét a következő soros ülésre dolgozza ki a Hivatal.

Epres Róbert polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett meghozza az alábbi:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2023. (IV.21.) képviselő-testületi határozat
Közlekedési táblák kihelyezéséről

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a „Közlekedési táblák kihelyezéséről” szóló előterjesztést.
2. dönt abban, hogy Balatonrendes Község közigazgatási területén belül Balatonrendes Község Önkormányzata 1/1 kizárólagos tulajdonában álló Simon István utca elnevezésű közterületre, a Fő utca elnevezésű közterületre, és a László Gyula elnevezésű közterületre „Várakozni tilos” közlekedési tábla kihelyezését, és kiegészítő tábla elhelyezését rendeli el.
3. a 2. pont szerinti közlekedési táblák kihelyezéséhez szükséges táblamegrendelésekre a beszerzési szabályzat figyelembevételével felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal illetékes ügyintézőjét, melyhez felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Költségvetési- és adóosztályát a tábla kihelyezéséhez kapcsolódó költségek rendezésére, egyebekben a tábla kihelyezéséhez kapcsolódó költségeket az önkormányzat 2022. évi költségvetésének várható maradványa terhére biztosítja.
4. dönt abban, hogy a 2. pont szerinti „Várakozni tilos” táblák kihelyezését saját hatáskörben, az önkormányzati dolgozók igénybevételével valósítja meg.
5. dönt abban, hogy a forgalmirend változásról kapcsolatos hirdetmény közzétételéről gondoskodik.
6. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az útdíj szedés feltételrendszerét a következő soros ülésre dolgozza ki.
7. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Hegyi utca tulajdonjogának rendbetételét vizsgálja meg.
8. javasolja, hogy a Bányász utca tulajdonba kerülésének lehetőségét, különös tekintettel a védművekre, vizsgálja meg a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal.

Határidő: elfogadásra azonnal
a táblák megrendelésére 15 nap
a hirdetmény közzétételére 15 nap
a táblák kihelyezésére 15 nap

Felelős: Epres Róbert polgármester
Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

11./ Napirendi pont**Beszerzési szabályzat elfogadása****előterjesztő: Epres Róbert polgármester***(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)*

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy az előterjesztés mellékletét képezi a szabályzat, melynek fő sárokszámait ismerteti. Várja az anyaggal kapcsolatos véleményeket.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2023. (IV.21.) képviselő-testületi határozat
Beszerzési szabályzatról

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonrendes Község Önkormányzata beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: elfogadásra azonnal**Felelős:** Epres Róbert polgármester**12./ Napirendi pont****Hőszivattyús fűtés kiépítésére ajánlatkérés kiírása****előterjesztő: Epres Róbert polgármester***(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)*

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy az energia árak nehéz helyzetbe hozták az önkormányzatokat. A jelenlegi kazán nagyon sokat fogyaszt. A mai napirend tárgyalásával szeretné előkészíteni, hogy a májusi ülésre ajánlatokkal rendelkezzenek és amennyiben a költségvetés lehetővé teszi májusban tovább lépjenek. Ő maga 3 cégre tett javaslatot, várja képviselő-társai további javaslatát, hogy kitől kérjenek be árajánlatokat.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2023. (IV.21.) képviselő-testületi határozat

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő testülete az Önkormányzat Hivatali épületének és Kultúrház, és Orvosi rendelő fűtéskorszerűsítésére feltételes beszerzési eljárást lefolytatását határozza el az alábbiak szerint:

1. könyvtár felszerelése hűtő fűtő klímával

2. nagyterem felszerelése hűtő fűtő klímával
3. orvosi rendelő felszerelése hűtő fűtő klímával
4. felső tárgyalóterem felszerelése hűtő fűtő klímával
5. a bérlakás opcionálisan szintén felszerelésre kerülne

Az ajánlatok adására az alábbi cégeket vállalkozókat jelöli ki:

Csehó Patrik cseho.patrik@klimaforyou.hu 06307147878

Szabó Róbert hungaro.army@gmail.com 06703608183

KLIMAPARK KFT Korbély Krisztián krisztiankorbely@gmail.com 06309754625

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyi ügyben a feltételes beszerzési eljárást lefolytassa, és a beérkezett ajánlatokat a soron következő testületi ülésen a testület elé terjessze.

Felelős: Epres Róbert polgármester
Határidő: ajánlatok bekérésére 15 nap
 egyebekben a következő soros testületi ülés

13./ Napirendi pont

Balatonrendes település fejlesztési koncepciójának elfogadása

előterjesztő: Epres Róbert polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Epres Róbert polgármester elmondja, hogy nem a jogszabály szerinti településfejlesztési koncepcióról van jelen napirendi kapcsán szó, csak a témával kapcsolatos gondolatait szeretné közzé tenni, amit prioritásként szeretne kezelni. Miután részleteiben ismerteti az előterjesztésben felsoroltakat, várja képviselő-társai további javaslatát a témában.

Schöck Ferencné alpolgármester emlékeztet arra, hogy a 212/10 hrsz. alatti ingatlan temetői parkoló területnek lett kialakítva, a 212/9 hrsz. alatti területet lehetne osztani. Az Önkormányzat hivatali épület energetikai fejlesztése téma kapcsán javasolja megvizsgálni, hogy miért nem működik a padlófűtés. 21

Kuti Istvánné képviselő az úthálózat fejlesztése ponthoz kapcsolódva javasolja a Hegyi utat is hozzá venni. (külterület, tulajdonviszonya nincs rendezve) Emlékeztet arra, hogy az ott lakók finanszírozták annak idején az út aszfaltozását.

Epres Róbert polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki elfogadja az elhangzott kiegészítésekkel a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

35/2023. (IV.21.) képviselő-testületi határozat

Balatonrendes település fejlesztési céljainak egyeztetése

Balatonrendes Önkormányzat Képviselő testülete a településfejlesztéssel kapcsolatos koncepció elképzelés fejlesztési céljait megismerte és elfogadja egyben utasítja a polgármestert, hogy településfejlesztési tervek készítésekor, további intézkedései során ezen fejlesztési célok figyelembevételével járjon el.

Fejlesztési célok:

1. Úthálózat fejlesztése:

- 1.1 Gyalogátkelőhely létesítése a 71 számú főúton a Bányász u végében
- 1.2 Gyalogátkelőhely létesítése a 71 számú főúton a bolt és a vasúti megállóhely közötti szakaszon
- 1.3 Forgalomlassítók elkészítése a település keleti és nyugati oldalán
- 1.4 Parkoló kialakítása a bérleményi MÁV területen
- 1.5 Gyalogosforgalom céljára járda kialakítása Ábrahámhegy és Balatonrendes belterülete között (Ábrahámhegy Község Önkormányzatával közösen)
- 1.6. Külterületi aszfaltozott útszakasz kialakítása a 0178 hrsz.-ú úton Ábrahámhegy, Bagolyvári út és Balatonrendes között (Ábrahámhegy Község Önkormányzatával közösen)
- 1.7. Ibolya utca fejlesztése, gyalogosközlekedésre alkalmas út kialakítása a vasúti pályatest mellett a kerékpárút nyomvonaláig (TOP Plusz pályázat szerint)
- 1.8. Strand utca fejlesztése, gyalogosközlekedésre és kerékpáros közlekedésre is alkalmas út kialakítása a 71. számú főúttól a közigazgatási határig a kerékpárút nyomvonaláig (TOP Plusz pályázat szerint) csatlakozva Kővágóörs Község Önkormányzatának a Pálkövei Strandig tartó fejlesztési elképzeléséhez.
- 1.9. Fő utca és Csapás u. felújítása (TOP Plusz pályázat szerint)
- 1.10 Gyöngyvirág utca felújítása, lakott terület tábla áthelyezése, közvilágításfejlesztés a 71. számú főútnál
- 1.11 Bánya megközelítésére szolgáló új útvonal kialakítása, Bányász utca tulajdonba vétele, és felújítása
- 1.12. Hegyi utca helyzetének rendezése

2. Turisztikai fejlesztések:

- 2.1. Rendezvénytér, közösségi tér kialakítása kultúrház mögötti 150 hrsz.-ú területen
- 2.2. Csónakkikötő fejlesztése horgászturizmus, esetleg kutyás strand kialakítása
- 2.3. MÁV épületének fejlesztése, WC kialakítása, helytörténeti kiállítás kialakítása
- 2.4. Közpark játszótér létrehozása Horog u. végén temető közelében a Balatonrendes 212/10 helyrajzi számú ingatlanon
- 2.5. Balatonrendes 212/9 helyrajzi számú ingatlan építési telekként történő megtartása
- 2.6. A Balatonrendes 414 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati ingatlanrészéből közpark kialakítása.

3. Önkormányzat ingatlanok fejlesztése

- 3.1. Önkormányzat hivatali épületének energetikai és funkcionális átalakítása fejlesztése.
- 3.2. Önkormányzat épületébe padlófűtés karbantartása, javítása
- 3.3. Önkormányzat munkás melegező felújítása, fejlesztése

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fejlesztési célokhoz kapcsolódóan beszerzési eljárást folytasson le, mely eljárás keretében a beérkezett ajánlatokat a soron következő testületi ülésen, a testület elé terjessze.

Felelős: Epres Róbert polgármester
Határidő: egyebekben a következő soros ülésre

NAPIRENDEN KÍVÜL:

Dénesi Andrea lakos kér szót a csónakkikötős napirendi pont kapcsán a másik Egyesület képviselőjében. Polgármester úr kérte, hogy személyeskedés mentes legyen a napirend tárgyalása. Az elhunyt Lengyel Péter emléke kapcsán elmondja, hogy nem a felvázolt ellenség volt. Kuti Istvánné képviselő asszony utalt a birtokháborítási ügyre. Ehhez kapcsolódva elmondja, minden esetben a Szigligeti Önkormányzathoz került áttéve, minden kötelezettségüknek eleget tettek mindenkor. Áthelyezték a kerítést. A VEMKH Környezetvédelmi Osztályánál több esetben feljelentés történt, minden esetet kivizsgáltak. Amit kértek, megtették. Nem volt olyan, ami együttműködést ne váltott volna ki. Ugyanúgy beszámolóik, működésük megtalálhatóak az Országos Bírósági honlapon, minden változás megnézhető, mint a másik egyesület esetében, adataik nyilvánosak. A lezárás nem volt jogtalan, miután a hatóság építési területté nyilvánította a területet kihelyezték a táblákat. Ha bármilyen baleset történt volna itt, azért az Egyesület felelt volna. Meg volt az előzetes szakhatósági engedélyük, aminek a véglegesítésére nem került sor, mert az igazgatás malmai lassan őrölnek. Lehet egy olyan embert bántani, aki már nincs közöttük, de etikátlannak tartja.

Epres Róbert polgármester megállapítja, hogy több észrevétel nincs, megköszöni a jelenlévők munkáját, majd az ülést 12.15 órakor bezárja.

K.m.f.

Epres Róbert
polgármester

Dr. Bodnár Attila
jegyző

Kuti Istvánné
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő